

Asia: VN/14652/2022

## **Luonnos valtioneuvoston asetukseksi avustuksista asuinrakennusten kaukolämpölaitteistojen uusimiseen matalalämpötilaiseen kaukolämpöön soveltuviksi vuosille 2022–2023**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

Suomen Omakotiliitto kiittää mahdollisuudesta lausua luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi, joka koskee avustuksia asuinrakennusten kaukolämpölaitteistojen uusimiseen matalalämpötilaiseen kaukolämpöön soveltuviksi vuosina 2022–2023.

Omakotiliitto on vuonna 1947 perustettu yleishyödyllinen ja poliittisesti sitoutumaton kansalaisjärjestö. Edustamme pientalo- ja vapaa-ajan asukkaita. Suomessa on noin 1,2 miljoonaa pientaloa ja noin 0,5 miljoonaa vapaa-ajan asuntoa. Noin 65 500 pientaloa käyttää lämmitysmuotonaan kaukolämpöä. Omakotiliitolla on noin 70 000 jäsentä (kotitaloutta). Tarjoamme jäsenillemme asumiseen liittyvää neuvontaa ja teemme aktiivista edunvalvontaa.

Omakotiliitto kannattaa asetuksen tavoitetta nopeuttaa siirtymää matalalämpötilaisen kaukolämmön mahdollistaviin laitteistoihin sekä tukea vihreää siirtymää ja parantaa huoltovarmuutta pidemmällä aikavälillä. Kannusteet asumisen hiilijalanjäljen edistämiseen ovat tärkeitä pientaloasukkaille.

Avustuksen osalta on tärkeää, että hakeminen tulee olemaan joustavaa ja yksinkertaista. Päätös tulee saada nopeasti, jotta tarvittavat toimenpiteet voidaan aloittaa mahdollisimman pian. Avustuksen hakemisesta on tärkeää viestiä aktiivisesti ja kertoa avustuksen edellytykset selkokielellisesti, jotta kaukolämpöä käyttävät pientalot saavat tiedon mahdollisimman nopeasti asetuksen tultua voimaan. Näin pientaloasukkaat voivat ottaa huomioon avustusmahdollisuuden laiteuudistuksia suunnitellessaan. Kuten asetuksessa todetaan, kaukolämpölaitteiston elinkaari on pitkä, noin 20–25 vuotta. Tästä syystä avustuksen tulisi olla käytettävissä riittävän pitkään.

Suomessa on yhteensä noin 156 000 kaukolämpöasiakasta, joista asuinrakennuksia noin 80 prosenttia. Energiavirastolta saadun tiedon mukaan noin 65 500 pientaloa käyttävät kaukolämpöä. Avustuksen määräksi on esitetty 2 000 euroa pientalon lämmönvaihdinlaitteistoa kohden sekä 500 euroa tasapainotettua ja säädettyä järjestelmää kohden. Omakotiliitto kannustaa pientaloja pitkäjänteiseen ja suunnitelmalliseen rakennuksen huolto- ja kunnostustoimintaan ja monet remontit vaativat jopa kymmenien tuhansien eurojen taloudellisen panostuksen. Nyt esitetty täsmäavustus on hyvä kannuste ryhtyä toimenpiteeseen vuosina 2022–2023, mutta on huomioitava, että se kuitenkin kattaa murto-osan investoinnista. On myös tärkeää tarjota puolueetonta tietoa laitteiden uusimistarpeista, jotta vältytään mahdollisilta turhilta investoinneilta.

Silander Marju  
Suomen Omakotiliitto ry