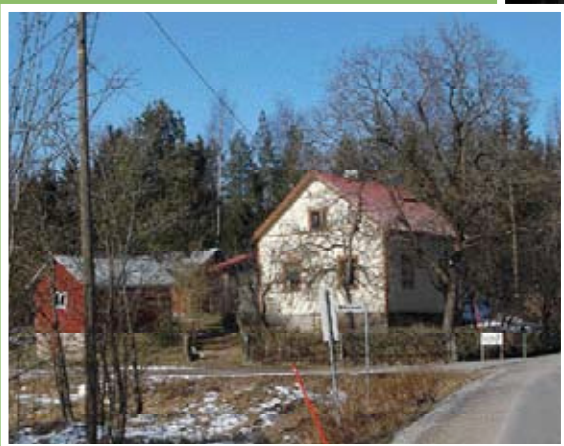


PESÄMÖKKI

Mynämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys 1/08



Vertailu omakotitalon
kiinteistöveroista s. 3

Nautintoa
kylpytynnyrissä s. 8

Paikallista edunvalvontaa ja tapahtumia

Yhä valoisammaksi käyvät päivät lisäävät ihmisten aktiiviteettia, pitäisi tehdä monenlaista mitä talvikautena tuli suunniteltua, hyvä näin.

Kädessäsi on (uunituore) lehti Pesämökki 3, mihin on pyritty saamaan ajankohtaisia artikkeleja ja myös tietoa tulevista tapahtumista. Palautetta lehdestä ja yhdistystoiminnasta toivottaisiin jälleen, seuraavaa lehteä varten. Palautteen voi suunnata hallituksen jäsenille, joiden yhteystiedot löytyy tämän lehden sivuilta 11.

Toiminnasta ja tapahtumista saa tietoa myös yhdistyksen kotisivuilta: www.mynamaki.fi tai www.omakotiliitto.fi

Yhdistys järjestää jälleen tänä kesänä pihakilpailun Mynämäki-Mietoinen alueella ja paras näkymä palkitaan. Ilmoittaudu rohkeasti mukaan toukokuun 18 päivään mennessä allekirjoittaneelle tai muille hallituksen jäsenille.

Jäsenistön käyttöön, pientä vuokraa vastaan, on hankittu ja ollaan hankkimassa varrelliset oksasakset, 7 m pitkät tikkaat ja rännipesuri. Muutakin välineistöä jäsenistön tarpeiden mukaan hankitaan.

Menovinkki: Matka asuntomessuille Vaasaan tehdään lauantaina 2.8.2008. Lähtö Mynämäen linja-autoasemalta klo 6.30. Ruokailu menomatalla. Matkasta lähemmin kesäkuussa Vakka- Suomen Sanomissa ja kotisivuilla.



Laurin markkinat ovat elokuussa, yhdistyksen teltoa on jälleen torialueella, poikettaapa juttusille.

Kylälle yhteinen jätevesihuolto-ilta ti 27.5. klo 18 Lounais-Suomen käsi- ja taideteollisuusoppilaitoksen auditoriossa (Vehmaantie 111). Tilaisuudessa tietoa haja-asutusalueen jä-

teveden käsittelystä, viemäroinnistä ja osuuskunnan perustamisesta.

Käyttäkää paikallisia palveluita, suosikaa lehden mainostajia, jotka ovat aktiivisesti olleet mukana tämän lehden tekemisessä.

Kaunista ja lämmintä kevättä sekä kesää lukijoille.

Lauri Numminen
Puheenjohtaja
puh. 040 7519880
lj.numminen@luukku.com

Kansikuva: Mynämäen pienkiinteistöjä ja Raukkaan kosken keväistä kuohuntaa. Kuvat: Hannu Koskimo.

RAUTANET ASIAKASKORTTI ON SINUA VARTEN



Sinua varten!

KORTIN SAAT MEILTÄ
TÄYTETTYÄSI HAKEMUKSEN.
VUODEN AIKANA TEEMME TARJOUKSIA JOTKA
ANNAMME VAIN KORTIN HALTIJOILLE.
EDUT OVAT HUOMATTAVAT.

Rautanet on rakentajaa varten!



RAUTA-APAJA

*Saat kaiken mitä
taloosi tarvitset!*

MYNÄMÄKI PUH. 430 7311, 430 7324
Avoinna: ma-to 8-17, pe 8-18, la 8-13

Vertailu omakotitalon kiinteistöverosta: Tontin arvo nostaa kiinteistöveron korkealle

Pientaloasukkaiden valtakunnallisena edunvalvontajärjestönä Suomen Omakotiliitto pitää tarpeellisuutta nostaa esiin kiinteistöveron vaikutukset omakotiasumiseen. Siitä syystä Omakotiliitto on jälleen selvittänyt kuntien keskinäisen järjestyksen omakotitalojen kiinteistöverottajina. Selvitys osoittaa, että monessa kunnassa kiinteistöveroprosentit ovat kovia. Liiton mielestä näin ei tarvitsisi olla.

Tontin verotusarvo ja rakennuksen jälleenhankinta-arvo ratkaisevat kunnan päättämän kiinteistöveroprosentin ohella omakotitalosta maksetun kiinteistöveron määrän. Korkeimpia maapohjan verotusarvot ovat suurissa kaupungeissa.

Omakotiliiton kiinteistöveroselvityksessä syyskuussa 2007 laskettiin saman omakotitalon maksaman kiinteistöveron määrä kaikissa Suomen kunnissa. Edellinen selvitys tehtiin vuosi sitten. Esimerkin tiedot on saatu kauppahintatilaston keskiarvosta, joka on suhteutettu Omakotiliiton jäsentutkimukseen. Esimerkkinä oli 30 vuotta vanha, puurakenteinen omakotitalo, jonka asuinpinta-ala on 120 m². Asuinrakennuksen verotusarvot ovat valtakunnallisesti samat, mutta maapohjan verotusarvoissa on huomattavia eroja.

Yleisen kiinteistöveroprosentin keskiarvo on Suomen kunnissa 0,69 prosenttia. Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan maksetaan tontin kiinteistövero ja kiinteistövero muusta kuin asuinrakennuksesta. Vakituisen asuinrakennuksen keskimääräinen kiinteistövero on 0,30 prosenttia ja vapaa-ajan rakennuksen 0,85 prosenttia. Omakotitalon lopullisessa kiinteistöverossa lasketaan yhteen tontin sekä asuinrakennuksen vero ja mahdolliset talousrakennukset. Kiinteistöveron tuotto ennakoidaan tänä vuonna yli kahdeksan ja puoli prosenttia korkeammaksi kuin viime vuonna.

Espoon kaupunki on näyttänyt hyvää esimerkkiä ja päättänyt alentaa yleistä kiinteistöveroprosenttia ensi vuodelle. Muidenkin kuntien kannattaa harkita kiinteistöveroprosentin alentamista, koska yleinen

kehitys huolehtii kiinteistöveron tuoton kasvusta muutenkin.

Omakotiliiton mielestä asumisen verotus on perusteeltaan epäsosiaalista, sillä se kohdistuu perustarpeeseen. Kiinteistöverotus ei myöskään ota huomioon veronmaksukykyä, koska veromääräytyy kiinteistön verotusarvon mukaan riippumatta kiinteistön omistajan tuloista. Mallittainen kiinteistövero puolestaan kertoo kunnan asukasystävällisyydestä, jonka mukaan perheet valitsevat asuinkuntansa. Käsitystä omakotiystävällisyydestä voidaan täydentää myös kunnallisissa maksuissa noudatettavalla kohtuullisuudella.

Asumisen kustannukset ovat jo nykyisellään kovia. Energiakustannusten ollessa nousussa ei enää verotuksen keinoin pidä asumisen kustannuksia lisätä. Omakotiasukkaat kyllä säästävät energiaa siinä missä voivat. Sen sijaan olisi etsittävä avoimesti ratkaisuja myös perintöveron suunniteltua huomattavampaan keventämiseen vakituisen asunnon osalta.



Syysterveisin

Olli-Pekka Laine
viestintäsihteeri
p. (09) 6803 7125
olli-pekka.laine@omakotiliitto.fi
Suomen Omakotiliitto ry
<http://www.omakotiliitto.fi>

SÄHKÖ-OSKARI OY

MYNÄMÄKI, Yläneentie 41
Puh. 430 7266, fax 430 7283
Gsm 0400 226 266



- SÄHKÖASENNUKSET AMMATTITÄIDOLLA
- SÄHKÖSUUNNITELMAT
- TARVIKEMYYNTI

Tervetuloa syömään
aitoa kotiruokaa
Lounas Cafe Soleil
Keskuskatu 9. Mynämäki
puh. 040 838 8233

PS. Muistathan äitienpäivälounasvarauksen.

Rakentamisen näkymiä viranomaisvinkkelistä

Rakennusvalvontaviranomaisen näkökulmasta rakentaminen oli vuonna 2008 ennätysellisen vilkasta Mynämäessä. Kaikkiaan lupia myönnettiin 230 kpl ja toimenpideilmoituksia käsiteltiin 25 kpl. Lupamäärä on kymmenen viime vuoden aikana vaihdellut 160-200 välillä, mukaan on laskettu myös entisen Mietoisten kunnan luvat.

Rakentaminen painottuu omakotirakentamiseen, josta vähän yli puolet sijoittui viime vuonna asemakaava-alueille. Suurin osa eli 60 prosenttia kaikesta rakentamisesta sijoittui kuitenkin asemakaava-alueiden ulkopuolisille alueille. Uusia omakotitalojen rakennuslupia myönnettiin 48 kpl ja laajennus- tai muutostyölupia 13 kpl. Rakennuslupa myönnettiin myös yhdelle rivitalolle ja kerrostalolle. Teollisuuden rakentaminen oli viime vuonna vähäistä. Maatalouden rakentamista oli jonkin verran, esim. navetta ja sikalan laajennus sekä muutama viljankuivaamo saivat. Uusia vapaa-ajanasuinrakennuksen lupia myönnettiin 14 kpl.

Kun verrataan viime vuoden ensimmäistä neljänestä ja tämän vuoden vastaavaa, näyttää haettujen rakennuslupien määrä olevan samaa luokkaa ja rakentaminen kunnan alueella jatkuisi vilkkaana myös tänä vuonna.

Kunnan nettisivuja on talven aikana päivitetty vastaamaan paremmin kuntalaisten tarpeita. Osoitteessa www.mynamaki.fi voi tutustua mm. kunnan tonttitarjontaan, sieltä löytyvät tonttien hinnat ja pinta-alat sekä alueiden kartat. Vapaita tontteja löytyy mm. Sunilan ja Pitkäsmäen asemakaava-alueilta. Katteluksen alue on ollut suosittu ja lähes kaikki tontit on myyty, kunta on-



kin laajentamassa asemakaava-alueita. Nettisivuilta löytyy vuoden 2008 kaavoituskatsaus, jossa on lisää yleis- ja asemakaavoitukseen liittyvää asiaa.

Uusi koko kunnan kattava rakennusjärjestys astui voimaan tammikuussa. Muutoksia tuli lähinnä ilmoitusmenettelyyn. Rakennus-

järjestykseen voi myös tutustua kunnan nettisivuilla. Rakennusvalvonnan osiosta löytyvät lomakkeet, taksa ja rakennusjärjestys. Ohjeita ja tiedotteita on tulossa sivuille lisää.

Rakentamissuunnitelmista kannattaa myös käydä keskustelemassa rakennustarkastajan kanssa jo luonnosvaiheessa, jolloin selviää millainen rakentaminen on tontille kaavamääräysten mukaan mahdollista. Mahdolliset puutteet ja korjaustarpeet sekä rakennuspaikan rakentamiskelpoisuus ja rakentamisedellytykset selviävät riittävän ajoissa eikä valmiita suunnitelmia enää tarvitse korjata. Rakennustarkastaja on paikalla rakennustoimistossa varmimmin ajan varaamalla.

Keväisin terveisin
Annika Heikola
rakennustarkastaja



Vallaistentie 214

Mynämäki

Puh. 044 266 8463

Kesällä myyntipiste myös
Mietoisten Shellin piha-alueella.

KOTIPUUTARHOILLE

- idätettyäsiemenperunaa
- tomaattien, kurkkujen ym. taimia

KASVUKAUDEN AIKANA

- mansikkaa, perunaa, porkkanaa
- herneitä, sipuleita, tomaatteja
- maissia, nauriita ym.

Juureksia ja vihanneksia

SUORAAN VILJELIJÄLTÄ

PALVELEMME	
HEINÄ - LOKAKUU	
ark	klo 16-20
la	klo 10-16
MARRAS-JOULUKUU	
ma-to	klo 10-18
pe	klo 10-20
la	klo 10-14
TAMMI - MAALISKUU	
keskiv	klo 16-19
pe	klo 16-19
la	klo 10-14
MUINA AIKAINA SOPIMUKSEN MUKAAN	
Puh. 044-2668463	

TERVETULOA HYVILLE KAUPOILLE!

Tietokone – niin hyvässä kuin pahassa

Pieni tietokone löytyy kännyköissä, televisiossa, autoissa jne. Ihmiset keksivät lisää erilaisia keinoja ja tapoja, millä hyödyntää tietotekniikkaa.

Tietokoneen hankinta

Hankittaessa tietokonetta tulee huomioida muutama asia: laajakaistayhteys, tietoturva ja laajennettavuus/parannettavuus eli päivitys.

- 1) Laajakaista kannattaa hankkia ensimmäiseksi. Yhteydeksi kannattaa valita 2 M (mega).
- 2) Nettiin liitettävä tietokone on suojattava. Suojaus hoidetaan ilmais-, lisenssiohjelmalla (esim. F-Secure) tai palvelulla (esim. dna Nettiturva), johon sisältyy haittaohjelmien torjunta, tietokoneen suojaaminen, sähköpostin siivoaminen ja lasten turvallinen Internetin käyttö.
- 3) Entä tietokone? Halvin ei yleensä ole paras mahdollinen vaihtoehto, sillä myöhempi päivitys kärsii tai sitä ei pysty tekemään ollenkaan.

Pidä pöpöt poissa tietokoneeltasi

Muista käyttöjärjestelmän säännöllinen päivitys. Käytä virustorjuntaohjelman lisäksi palomuuria, sillä se yrittää pitää vakoilu- eli haittaohjelmat poissa. Haittaohjelmat yrittävät tunkea koneelle mainoksia, vaihtaa aloitussivuja, seurata verkkoliikennettä ja ylipäätään haitata koneen käyttöä.

Nyt se on mahdollista tietokoneopetusta kotona

Ei tarvitse olla lainkaan kokemusta tietokoneen käytöstä. Tarvitaan vain kiinnostusta, halua oppia uutta ja tietenkin oma tietokone.

Liukon Digi ja ATK tulee kotiin opettamaan ja kertomaan tietokoneesi käyttönikseistä. Opeteltavia aiheita voivat olla esimerkiksi verkkopankin käyttö, sähköposti ja tietoyhteiskunnan sähköisten palveluiden käyttö. Koulutuksen vauhti sovitetaan aina asiakkaan mukaan.

Ottamalla yhteyttä löydämme Sinulle sopivan tietokoneen tai koulutusratkaisun.

Johanna Liukko ja Jari Jalli

Liukon Digi ja ATK

- uudet tietokoneet
- tietokoneiden huollot
- kodinelektroniikkaa
- tietokoneopastus

Keskuskatu 30 Puh. 4355 527

Mynämäki www.liukko.fi

TIETOKONEET

SEKÄ KAIKKI ALAN LAITTEET JA PALVELUT
YKSILÖLLISESTI 20 VUODEN KOKEMUKSELLA

T:MI TUOMO RIITTIÖ

MYNÄMÄKI
p. (02) 4310 931, 040 5402 731

RAHTIHÖYLÄYSTÄ

T:mi Pekka Suni
0400 875 550
MYNÄMÄKI

Mukava ja vaivaton kauppa turvallisesti

Asunnon myynti ja ostot ovat merkittäviä tapahtumia jo suuren rahallisen arvonkin takia. Kun annat asuntokauppaasi meidän hoidettavaksi, saat kokeneen ja osaavan kumppanin, joka tuntee asuntomarkkinat ja jolla on paljon valmiita kontakteja.

Rannikkoseudun OP-Kiinteistökeskus palvelee sinua kahden välittäjän voimin.

Välityspalkkiomme on 4,88 % velattomasta kauppahinnasta sisältäen arvonlisäveron, minimipalkkio 2.440 €.



Pirjo Härkälä
kiinteistönvälittäjä, LKV,YKV
p. 050 5278 174



Tomi Laaksonen
myyntineuvottelija
p. 050 3688 769

opkk.fi
OP-KIINTEISTÖKESKUS
Rannikkoseudun OP-Kiinteistökeskus
Nummentie 3, Nousiainen

Pieniä puita pihapiiriin

Kansikuvan suunnittelussa piti ottaa monenlaisia kuvia pienkiinteistöalueista. Siinä ohessa tuli pohdittua ko. asumismuodon olemusta, sen eri puolia. Tämän lehden yhtenä tarkoituksena on helpottaa asukkaiden arkipäivän elämässä syntyneiden käytännönläheisten ongelmien ratkaisua. Valtaosa lehden kirjoituksista on käsitelty kauppaan, rakentamiseen, energiaan ym. tekniseen asiantuntemukseen perustuvia asioita. Tarkoitus on lisätä aineellista hyvinvointia eli asumisen toimivuutta ja viihtyvyyttä.

Myös toisenlaista viihtyvyyttä kaivataan. Tarve päästä luonnon läheisyyteen on ihmiselle sisäsynnyistä. Pienenkin pihapiirin ilme on asukkaalle tärkeä. Sen merkitys korostuu taas näin keväällä, joka multasormille on ollut poikkeuksellisen otollinen. Tosin lämmin ja kostea talvi myöhäisine pakkasineen synnytti routaa, joka nosti pienimpien kasvien juuria pinnalle. Silti on päästy jo aikaisin pihan kevätsiivoukseen: kuihtuneet lehdet ja varret talventörröttäjineen ovat olleet hyvänä peittona kasveille. On aika suunnata katse uuteen kasvukauteen uusine ideoineen.

Kasvillisuutta ympärilleen haluavalla pienkiinteistön asukkaalla on rajalliset mahdollisuudet sanan varsinaisessa merkityksessä. Ruohovartisten kasvien hoitaminen kastelemisineen ja rikkaruohojen kitkemisineen koetaan liian työlääksi. Niitä ei pidä kuitenkaan unohtaa, vaikka puut ja pensaat kiinnostaisivatkin enemmän. Pienet tontit vaativat vastaavasti pienikasvuisia puita: naapurin näköaloja ei pidä estää. Tosin yksi suurempikin puu olisi paikallaan. Se loisi vilvoittavan varjon tulevien kesien ennustetuilla

hellesäillä. Tuulen suojaksi ei puita tarvitse istuttaa: naapurin rakennelmat pitävät siitä huolen.

Puiden istuttamisessakin pätee ohje, jonka mukaan hyvin suunniteltu on puoliksi tehty. Kysymys kuuluu: havu- vai lehtipuita? Havupuissa on enemmän valinnan varaa ja sitä paitsi ainavihantina niitä on ilo katsella talvellakin.

Ne luovat vehreyttä ja hyvin ryhmiteltyinä antavat tontista todellista suuremman vaikutelman. Kasvun nopeuttamiseksi on istutuskuoppaan syytä hankkia vanhemman saman puulajin juurelta vähän "siemenmaata", jotta sienirihmastoja olisi jo valmiina. Näin kasvua voidaan vauhdittaa. Pienet taimet tukehduttava nurmikko on poistettava istutuspaikan ympäriltä. Muutenkin nurmikon asemesta puiden väliin sopisi paremmin maanpeitekasveja kuten esim. suikeroalpia, pikkutalviota ja hopeatäpläpeippiä, joille riittää pelkkä hajavallo. Myös sipulikukat viihtyvät havupuiden juurella. Kasvualusta on tonteilla yleensä riittävän syvä, mutta se ei saa olla veden vaivaama eikä sitä pidä lannoittaa.

Kasveja tontille hankittaessa on muistettava, että vanhassa vara parempi. Suomen oloihin kestäviksi koettuja on syytä suosia. Kaupallisista syistä on kyllä pilvin pimein tyrkyllä ulkomailla kasvatettuja erikoisuuksia, jotka talvi tai viimeistään kevätahava sitten tappaa. Esim. eräiden tuijalajien jokavuotinen pake-toiminen käy jo työstä.

Hyvin menestyviä puiden ja pensaiden kääpiömuotoja on kyllä riittävästi joka makuun: pientä koreanpihtaa, varjoa vaativaa kanadanhemlockia



Kukkasitomo Heidinkukka

KUKAT arjesta juhlaan
LAHJAT pieniin ja suuriin pulmiin

SISUSTUS mm.Lapuan Kankureitten
sisustustekstiilit

KEVÄTUUTUUS Korut ja
helmiäiskynnttilät

TERVETULOA TUTUSTUMAAN!

Kirkkotie 98, Mietoinen
p. 4308 898 gsm 0400 772 169
Avoinna: ti-pe 10-17 la 9-13
www.heidinkukka.fi

**Anna äidille 11.5. lahjaksi
TUOTEPAKETTI tai LAHJAKORTTI
hyvänolon tunteeseen
hiuksille ja mielelle!**

**MARIKA
PARTURI-KAMPAAMO
VARJONEN**



**PUH: 040 500 5250
MUNNUINEN, MYNÄMÄKI
Olen kesälomalla 7.7.-4.8.**



(nana), tuiviota ja erilaisia marjakuusia. Kattajien eri lajikkeista ja muodoista mainittakoon pikkupilarikataja, kääpiökataja, laakakatajat ja viehättävä rohtokataja. Männyistä varteen otettavia ovat mm. pensassembra, leikkausta vaativa vuorimänty (kuva 1) ja kääpiövuorimänty. Monia näistä saa myös kapeina pylväsmuotoisina lajeina, jotka sopivat pienellekin alueelle.

Viimeisinä vaan ei vähäisimpänä on mainittava kuuset. Esitelmöidessään Mynämäessä Pentti Alanko mainitsi tavallisen kuusen kääpiömuotoja olevan noin 250! Yleisimmät Suomessa kasvatettavat lienevät siili-, pallo-, kääpiö-, pesä- ja laakakuusi sekä tapionpöytä (pöytäkuusi)(kuva 2). Myös valkokuusella, mustakuusella ja serbiankuusella on omat kääpiömuotonsa. Korkeaksi kasvava, mutta kapeamuotoinen runkonsa tuuheilla oksillaan peittävä surukuusi on hyvin viehättävä pienissäkin tiloissa (kuva 3). Täälläkin menestyvä pikantti erikoisuus on *Picea abies inversa*, jolla ei vielä ole yksiselitteistä suomalaista nimeä (kuva 4). Unohtaa ei sovi tavallista kuusiaitakaan, josta hyvin hoidettuna on moneen käyttöön ja joka maisemallisestikin on todellinen silmän ilo.



Jo aikojen alusta meillä suomalaisilla on ollut tunteenomainen suhde kuuseen. Se on kunnioitusta herättävä puu, josta monet taidemuodot ovat ammentaneet aiheensa. Hyviä neuvoja on annettu kuusen kautta: "joka kuuseen kurkottaa, se katajaan kapsahtaa" ja "sitä kuusta kuuleminen, jonka juurella asunto".

Kirjailija Eeva Kilpi lohduttaa lukijaansa runon säkeellä: "kun epätoivo tulee, ovat kuuset; kun toivo menee, ovat kuuset."

Hannu Koskimo

KESÄKUKKIEN TAIMIA

SALOSEN PUUTARHA

Mietoinen, Hietämäentie 184

puh. 050 321 9658

Mittatilaustyönä
Ovet ja Ikkunat

**MYNÄ
PUU**

Matti Lehtinen

Pajatie 1 | 0400 809 818 |
Mynämäki | 02-430 7756 |

Kebab pizzeria

Oscar

**LOUNAS-
TARJOUS**

**kaikki lista-annokset
arkisin klo 10.30-15**

Syö paikan
päällä tai
ota mukaan. **8€** sis. salaatin,
virvoitusjuoman
ja kahvin.

TERVETULOA!

Virastotie 1, Mynämäki p. 432 8595
Av. ma-to 10.30-21, pe-la 10.30-22, su 11.30-21

Nautintoa kylpytynnyrissä

Kylpytynnyri eli palju tai vanna on vanha keksintö lämpimien kylpyjen ympärivuotiseen nauttimiseen ulkoilmassa. Viileän ulkoilman, sekä ihonlämpöisen kylpyveden tuoma kontrasti on pientä ylellisyyttä arjen keskelle. Rauhoittuminen ja rentoutuminen hyvässä seurassa lämpimästä kylvystä nauttien onkin nykyään varsin helppoa ja edullista. Tavallisen peruskylpytynnyrin, joka pääasiallisesti riittääkin normaaliin käyttöön, ominaisuuksista nauttimaan pääsee noin kahdella tuhannella.

Lämpökäsittely puu päivän sana

Tämän päivän suosituin materiaali on lämpökäsittely puu. Se on materiaalina helppohoitoinen, hinnakaampaa kuin käsittelemätön puu, mutta kylpytynnyrissä huomattavasti edullisempaa kuin esimerkiksi alumiinista tehdyt tynnyrit. Lämpöpuu on käsitelty paineen alla 300 asteisessa höyryssä, joten se on lähes kokonaan kosteuselämätön puu, koska siitä on poistettu lähes kaikki kosteus. Tällöin kaikille puuveneen omistajille tuttu puun kuivuminen sekä eläminen ja siten myös vuotaminen on jäänyt lähes kokonaan pois.

Useita lämmitysvaihtoehtoja

Jotta kylpytynnyrin lämpimistä kylvyistä pääsee nauttimaan, on myös paljon vesi lämmitettävä. Yleisin lämmitysvaihtoehto on puu, mutta vaihtoehtoina löytyy myös nestekaasulla tai sähköllä lämpiäviä kylpytynnyreitä. Markkinoilla on ulkopuolisella kuin myös ns. uppokamiinalla varustettuja kylpytynnyreitä jotka ovat pikkuhiljaa väistymässä pois ulkopuolisten



kaminoiden tulleea yhä suosituimmiksi vaivattomuutensa takia. Kylpytynnyrin veden lämmittäminen onkin suurin sekä aikaavievin puuhastelu jotta pääsee kylvyistä nauttimaan. Tämän takia lämmityksen valintaan kannattaa kiinnittää erityistä huomiota

Valintaperusteina käyttömukavuus

Kylpytynnyrin valinnassa kannattaa huomioida muutamia asioita. Kylpytynnyrin koko kannattaa valita oman käytön mukaan, eli kuinka monta ihmistä pääasiallisesti tynnyriä käyttää ja kuinka usein. Kylpytynnyrin rakennusmateriaali on usein omista mielityksistä kiinni, jotkut suosivat lasikuitua, jotkut alumiinia tai rosteria, mutta perinteinen kylpytynnyri on valmistettu puusta.

Materiaalien kehittymisen myötä on myös vesihygienia on parantunut. Vesihygienia huolehtiminen on yksi tärkeimpiä toimenpiteitä kylvyistä nauttimisessa. Kun tynnyri ja vesi on puhdasta, on myös kylpeminen mukavaa. Talviaikaan pitää myös varoa kylpytynnyrin jäätymiseltä.

Kylpytynnyrin hankkimisessa kriteereinä kannattaa pitää siis mielessä valmistusmateriaali, lämmittämisen helppous, puhdistus sekä varastointi käyttämättömänä. Kylpytynnyreissä pitää paikkansa sanonta: halpaa ja hyvää ei saa samassa paketissa.

KYLPYTYNNYRI.NET

LAADUKKAAT KOTIMAISET KYLPYTYNNYRIT

050 - 552 5067
MYNÄMÄKI

- TEHOKAS LÄMMITYS
- VUOTAMATTOMUUSTAKUU
- HYVÄT LISÄVARUSTEET

peltimies_{oy}

Kuparhanantie Lemu (Kustavintien kupeessa)
puh. 0400 785 185 Fax (02) 431 8965
jari.kupuinen@peltimies.fi www.peltimies.fi

- peltilistojen kanttaus
- rännit määrämittäisinä ja saumattomina, pyöreä ja kulmikas
- tikkaat
- lumiesteet
- hoitosillat



Perustettu Mynämäen kuntaan Kivistönmäen omakoti- ja rivitalo alueelle.

Tarkoitus yhteistoiminnan avulla edistää asukkaiden viihtyvyyttä sekä pitää yhteyttä kuntaan. Etujen valvominen on myös tärkeällä sijalla toiminnassa.

Yhdistykseen kuului vuonna 2007 lopulla 115 jäsentä. Uudet asukkaat pyritään aktivoimaan toimintaan mukaan.

Yhdistys pyrkii järjestämään vuosittain jotain virkistystä jäsenilleen. Vähintään yksi teatterireissu, laivaristeilyä, messumatkoja esimerkiksi Vaasan asuntomessuille 2008. Perinteisenä tapahtumana kevään ympäristötalkoot.

Asukkaiden toivotaan aktiivisesti osallistuvan niin tapahtumiin, kuin alueella tapahtuviin talkoisiin.

Puheenjohtajana 2008 toimii Teuvo Laaksonen ja sihteerinä Kari Vehmas.

LUOTETTAVAA KOTIAPUA

Siivous, ikkunanpesu, mattojen kuivapuhdistus tai pesu, tekstiilihuolto, kauppa- ja asiointiapu, ruoanlaitto, pihatyöt ym.

HYÖDYNNÄ KOTITALOUSVÄHENNYS 60 %

Tuntiveloitus 27 € sisältää arvonlisäveron, matkat, aineet ja välineet. Säännölliset, jatkuvat työsuoritukset 26 € tunnissa.

**HEINÄ - ELOKUUSSA
PIENKIINTEISTÖYHDISTYKSEN
JÄSENILLE JOKA KYMMENES TUNTI
VELOITUKSETTA!**

APUIHMINEN

PAULA HELLSTRÖM
(02) 4303 898 050 5404 752
kotipalvelu.apuihminen@netti.fi

Kodin suojaus

Varokaat eivät etsi vain arvo-omaisuutta: esimerkiksi huumeriippuvaisille kelpaa omaisuus, jonka voi muuttaa helposti rahaksi. Siksi murto-kohteetkin voivat olla tavallisia asuntoja, joiden suojaus on yleensä helpohko murtaa.

Rakenteellinen suojaus on tärkeää, se hidastaa rikollisten toimintaa. Mutta jos murtautujalla on runsaasti aikaa käytettävissään, järeistäkin esteistä voi päästä läpi. Murtohälytysjärjestelmä vähentää varkaalta aikaa toteuttaa murto jäämättä kiinni.



Esimerkki:
Langaton WisDom murtohälytysjärjestelmä.

Suunnittelu

Turvajärjestelmän suunnittelu tehdään aina paikan päällä tai vähintään pohjapiirustuksista käyttäjien tarpeet huomioiden.

Asennus

Ilmaisimien valinta, sijoittelu ja järjestelmän asennus kannattaa suunnitella ja mahdollinen asennus tehdä turva-alan ammattilaisen opastuksella. Jos omat tiedot ja taidot eivät tunnu riittävän, turva-alan ammattilaisen käyttö asennuksessa takaa toimivan ja teknisistä virrehälytyksistä vapaan turvajärjestelmän.

Mahdollisuuksia

Savu-, lämpö-, laitevika- ja vesivahinkoilmaisimet voidaan liittää useimpiin markkinoilla oleviin murtohälytyskeskuksiin. Siitä on hyötyä, sillä monessa kodissa törmätään huomattavasti todennäköisemmin arkisiin onnettomuuksiin kuin murtokoplan yllätysvierailuun.

Vakuutusyhtiöt

Suuri osa vakuutusyhtiöistä myöntää asiakkailleen etuja hyväksymiensä laitteiden käytöstä. Etu voi näkyä esimerkiksi alennuksina tai vahinkotapauksessa omavastuusuuden suuruudessa.

HAKATURVA-TEKNIikka



Hakasiivous Oy
Arontie 18, 23100 Mynämäki
050 469 5265
www.hakasiivous.fi



PALVELEVA – PERINTEINEN



Shell-Mietoinen

☎ 4310 959 PYHEN BENSIS OY

TEEMME ARJESTASI JUHLAN

Lounas arkisin klo 11–15.

Ajankohtaiset tarjoukset, palvelut, tulostettavat lounaslistat löydät www.shell-mietoinen.com

SAARENTIE 428 23120 MIETOINEN
MA-PE 7-19 LA 9-18 SU 10-18



KAIKEN KATTAVAA VESIKATTOURAKOINTIA

KATTAVA OY

PL 32, 20381 TURKU
PUH. 471 8181 FAX. 471 8191
WWW.KATTAVA.FI KATTAVA@KATTAVA.FI

LVI-työ Airio

Jari Airio
Karjalankyläntie 722
23100 Mynämäki
☎ 044 270 9468
(02) 430 6905



• lämpö • vesi • ilmastointi

Maalämpö 



- Mitoitus, myynti ja asennus
- Lämpökaivot ja keruuputkistot

KALLIOKAIVO OY
Puh. 4305 324, 0400 124 124
www.kalliokaivo.fi

VARAOSIA
TARVIKKEITA

MYNÄ-AUTO OY

(02) 4307 465 MYNÄMÄKI

Nyt myös huoltokorjaamo

ÖLJYPOLTINHUOLTO

Esa Ruuttila
0400 922 253
MYNÄMÄKI



LAAJOEN KESÄTEATTERI
KARJALANTIE 1703, 23100 MYNÄMÄKI

TEATTERILIPUT

AIKUISET 12 EUR
LAPSET (ALLE 12 V.) 5 EUR
YLI 20 HENGEN RYHMÄT 10 EUR / HLÖ

VARATUT LIPUT PYYDETÄÄN LUNASTAMAAN
30 MIN. ENNEN ESITYKSEN ALKUA

KOKO NÄYTÖS (SIS. KAHVI + PULLA)
3000 EUR

TILAUKSESTA RYHMILLE
TEATTERIPAKETTI (TEATTERI + RUOKA)
LOMA- JA HOITOKOTI LAIHO,
VARAUKSET PUH. (02) 430 9623

VIHTORIN TUVAN NÄYTTELY KESÄLLÄ 2008:
Kirkollisii toimituksii enne muinaa

TIEDUSTELUT
SATU HAANPERÄ PUH. (02) 430 9733
MIKKO LEHTILÄ PUH. (02) 430 9634

TIEDUSTELUT JA VARAUKSET

MA-PE KLO 10.00-18.00
SU KLO 10.00-13.00
PUH. 050 548 4897

ESITYSPÄIVÄT

PE 11.7. KLO 19.00 ENSI-ILTA
SU 13.7. KLO 13.00 JA 17.00
TI 15.7. KLO 19.00
TO 17.7. KLO 19.00
SU 20.7. KLO 13.00 JA 17.00
TI 22.7. KLO 19.00
TO 24.7. KLO 19.00
SU 27.7. KLO 13.00 JA 17.00
TI 29.7. KLO 19.00
TO 31.8. KLO 19.00
PE 1.8. KLO 22.00 YÖNÄYTÖS
SU 3.8. KLO 13.00

KATETTU KATSOMO JA HYVÄT PAIKOITUSTILAT

WWW.MYNAMAKI.FI/MUSEOT_TEATTERIT



Suomen Omakotiliitto ry

PESÄMÖKKI 1/2008
Mynämäen Seudun
Pienkiinteistöyhdistyksen
julkaisema lehti
Painosmäärä 4000 kpl.
Painopaikka Mynäprint Oy

**MYNÄMÄEN SEUDUN
PIENKIINTEISTÖYHDISTYKSEN
hallituksen jäsenet 2008 ja yhteystiedot**

Älä arkaile vaan soita meille aina,
kun keksit pienenkin aiheen.

Lauri Numminen	Pj.	p. 040 7519880
		lj.numminen@luukku.com
Heli Karppinen	Sih.	p. 040 5393799
		heli.karppinen@metaplan.fi
Matti Kouhia	Tal.hoit.	p. 040 5943431
		mkouhia@dnainternet.net
Väinö Laurila	Hall. jäsen	p. 0500 310346
Leo Mäkelä	Hall. jäsen	p. 0400 125288
Asmo Rintala	Hall. jäsen	p. 0400 535458
Risto Vuorinen	Hall. jäsen	p. 040 5497034
Paula Hellström	Hall. jäsen	p. 050 5404752
Hannu Koskimo	Hall. jäsen	p. 0500 172583

**Suosikaa
ilmoittajiamme**

TEIPIIT
Ajoneuvoihin
Kyltteihin
Ikkunoihin ym.

**Nixi-Vakka
Graphics**

p. 0400 213 636
Tiina Visasalo

nixi.vakka@dnainternet.net
www.nixi-vakka.fi

Muista ystävääsi
Eläintenpäivänä
4.10.

**LEMMIKKITALO
PIKKULINNA**

BARF- KAUPPA!
Laaja valikoima
raakaruokia sekä mm.
Puhti, Neu ja Alt

Laadukkaat tarvikkeet ja
ruoat kaneille ja jyrtsijöille:
Ferplast, Altromin,
Genesis, Supa ym.
Edullista heinää, myös
paaleissa!

Laadukkaat tarvikkeet ja
ruoat koirille, kissoille,
freiteille ja matelijoille.
Saatavissa myös mm.
sirkkoja ja jauhamotoja

Matelijoita mm.
Viljakäärme, Kuningas
boa, Karoliinan anolisisko
UUTTA: Kummitussirkat!

Kanien ja jyrtsijöiden
kynsien leikkaukset alk. 2€
Lomahoitopalvelua, pyydä
tarjous!

TARJOUKSIA!
Mm: 100 cm kanihäkki 50€,
Possunkorvat 8kpl / 5€

Verkkokauppa aina auki!
www.pikkulinna.com

Ilmainen kotiinkuljetus Turun ja Raision alueella!

Linnankatu 59, TURKU, Työvoimatoimistoa vastapäätä
Avoinna: ma,ti,to 10 - 17
ke, pe 10 - 19 la 10 - 15
puh. 045-132 4854

Tervetuloa!

LIITY NYT OMAKOTILIITTOON - OTA EDUT ITSELLESI!

Omakotiliitto vaikuttaa valtakunnallisesti, yhdistys toimii paikallisesti.



Tule nyt mukaan omakoti- ja pientaloasukkaiden toimintaan ja liity jäseneksi alueesi omakoti-yhdistykseen. Saat sen tarjoamat edut, vaikutusmahdollisuudet ja liiton valtakunnalliset jäsenedut. Omakotiliittoon kuuluu jo yli 64 000 jäsentaloutta ja lähes 250 paikallisyhdistystä.

Postita liittymiskortti tai lähetä tietosi osoitteessa www.omakotiliitto.fi

7 hyvää syytä liittyä:

1. Vahva liitto vaikuttaa koko maassa
2. Omakotilehti maksutta kotiin (arvo 25€/v.)
3. Omakotiasumisen asiantuntijat käyttössäsi: lakimies-, rakennus- ja energianeuvontaa
4. Edullista sähköenergiaa
5. Alennuksia mm. vakuutusmaksuista, risteilyistä ja kuntotarkastuksista
6. Jäsenpalvelut verkossa
7. Oman paikallisyhdistyksen paikalliset jäsenedut

Edullinen jäsenmaksu, paikallisyhdistyksestä riippuen keskimäärin vain 18 €/vuosi.

LEIKKAA LIITTYMISKORTTI, TÄYTÄ JA LÄHETÄ HETI • LEIKKAA LIITTYMISKORTTI.

LIITTYMISKORTTI

Olen paremman asumisen kannattaja ja haluan liittyä Suomen Omakotiliiton paikalliseen jäsenyhdistykseen. Lähetetään minulle jäsenkortti.

Samalla osallistun arvontaan, jossa voin voittaa 2 hengen Viking Linen Ruotsin risteilyn. Arvonta 1.3.12.



Etu- ja sukunimi	
Lähiosoite	
Postinumero ja -toimipaikka	
Puhelin	Sähköposti
Paikallisyhdistyksen nimi (täytä, mikäli tiedät nimen)	

Asun omakotitalossa rivitalossa paritalossa.
 Minulla on vapaa-ajan asunto

Omakotiliitto maksaa postimaksun



Tunnus 5005655
00003 VASTAUSLÄHETYS

Kannattaa olla jäsen

“Jäsenenä voin - yhdessä muiden kanssa - toimia asukkaiden äänitorvena ja edunvalvojana esim. ympäristöasioissa. Lisäksi saan rahanarvoisia etuja, mm. vuokratyökaluja puutarhan hoitoon ja alennuksia paikallisista liikkeistä – jo siinä tulee jäsenmaksurahat takaisin. Omakotilehdestä löytyy hyödyllisiä vinkkejä ja lehti on mukava yhdessä muihin omakotiasukkaisiin.”

Eeva Kostiainen
Keravan Omakotiyhdistys

Mynämäen Pienkiinteistöyhdistyksen jäsenille pesutilojen korjauksen kustannusarvio ja kosteusmittaus VELOITUKSETTA. Yhteistyössä Sisustus-Mainio, Keskuskatu 11 Mynämäki, puh. (02) 430 6801, 040 502 2937.

1000 LITRAN ERÄ LAATUÖLJYMAALIA



VAALEA OKRA



SINIHARMAA



LUONNON VIHREÄ



VALKOINEN

TOIMI NOPEASTI – OSTA OMASI

Neljä väriä

49 / 9 L
astia

KESTOPUUTA MAINIOON HINTAAN

HETI VARASTOSTA LANKKUA JA LAUTAA
myös ruskeana sekä urapintaisena

Terassilauta
vihreä

ALK. **0,95** /jm
rajoitettu 3000 m erä

SisustusMainio

Keskuskatu 11, Mynämäki
puh. 430 6801 040 5022 937
Avoimena Ma-pe 9.00–18.00
La 10.00–14.00