

PESÄMÖKKI

Mynämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys



Jätevedenkäsittely
haja-asutusalueella s. 4

Automaattinen
pellettilämmitys s. 10

Puheenjohtajan palsta

Talvi on tulossa ja on aika aloittaa lämmittämään taloja, kuka puulla, kuka sähköllä tai öljyllä, mutta kaikki muodot tuntuvat kalliilta ja jotkut työläiltä.

Kiinteistöverokin tuntuu vain kiristyvän ja lisää omakotiasumisen kustannuksia. Jätevedetkin kumastuttavat omakotiasujaa – mitä juuri minun pitäisi tehdä, että homma tulisi kerralla kuntoon.

Nyt on aika julkaista toinen Pesämökkilehti, joka on Mynämäen seudun Pienkiinteistöyhdistyksen julkaisu. Kun ensimmäinen lehti ilmestyi ja tutkailimme sen antia, oli palaute positiivinen. Yhdistykseen liittyi uusia jäseniä – toivotamme teidät tervetulleiksi yhdistykseemme.

Uuteen lehteen olemme jälleen saaneet mielenkiintoisia juttuja omakotiasukkaan ja muidenkin luettavaksi. On juttua kiinteistöverosta, eristämisestä, lämmityksestä ja paljon, paljon muuta. Juttujen yhteyteen pyrimme saamaan nettiosoitteita, joista saa lisätietoa.

Jäsenistöltä on tullut kyselyitä, onko yhdistyksellä mahdollisia lainaksi saatavia puutarhakoneita ja laitteita. Niitä meillä ei toistaiseksi ole, mutta niiden hankkiminen voisi tulla kysymykseen, kunhan saadaan varmuus siitä, mitkä laitteet ovat sellaisia joita tarvittaisiin lainaksi. Ehdotuksia voi jättää vaikka



kotisivuillemme, jonne pääsee omakotiliiton sivujen www.omakotiliitto.fi kautta. Kotisivuiltamme näkee myös ajankohtaiset asiat ja mitä matkoja ollaan tekevässä.

Toivomme teiltä taas palautetta lehdestä ja sen jutuista. Uusia juttuideoita kannattaa ilmoittaa seuraavia lehtiä varten. Lehden sivuilla on mainostajia, jotka tukevat meitä lehden teossa. Kiitos heille, heidän palveluitaan suosittelemme.

Hyvää vuoden loppua ja alkavaa vuotta lukijoille

Timo Toivanen
puheenjohtaja

Kansikuva: Pesämökkimme lammen rannalla. Säleikkövilliviinin ruskaa männyssä ja kolme tähkätädykettä etualalla. Kuvaaja: Hannu Koskimo

RAUTANET ASIAKASKORTTI ON SINUA VARTEN



Sinua varten!

KORTIN SAAT MEILTÄ
TÄYTETTYÄSI HAKEMUKSEN.
VUODEN AIKANA TEEMME TARJOUKSIA JOTKA
ANNAMME VAIN KORTIN HALTIJOILLE.
EDUT OVAT HUOMATTAVAT.

Rautanet on rakentajaa varten!



RAUTA-APAJA

MYNÄMÄKI PUH. 430 7311, 430 7324
Avoinna: ma-to 8–17, pe 8–18, la 8–13

*Saat kaiken mitä
taloosi tarvitset!*

Turvallinen ja Käyttäjäystävällinen Maalämpö

On kasvattanut tasaisesti suosiotaan ja on nykyisin toiseksi yleisin (23%) uusien omakotitalojen lämmitysjärjestelmä. Myös korjausrakentamisessa valitaan yhä useammin maalämpö. Suurten valmistajien voimakkaat tuotekehityspanostukset ja valmistusmäärien kasvu ovat tuoneet käyttäjille uusia ominaisuuksia, parempia hyötysuhteita, helpokäyttöisyyttä ja korkeaa laatua. Lämpö voidaan kerätä kalliosta, maasta tai vesistöistä keruuputkiston ja lämmönsiirtonesteen (teollisuusalkoholi) avulla. Lämpöpumpun kompressorilaitteisto ”jalostaa” energiasisällön kulloinkin tarvittavalle lämpötilatasolle. Lämmönjaon tulee olla vesikiertoinen, joko lattialämmitys, vesipatterit, ilmalämmitys tai puhalinkonvektorit. Maalämpölaiteistoissa on myös lämpimän käyttöveden varaaja sekä ohjausautomaattiikka lämmityksen säätöön.

Käyttökustannuksiltaan maalämpö on erittäin edullinen verrattuna mihin tahansa lämmitysmuotoon. Jos esim. suorasähkölämmityksessä energiakustannus on 9 c/kWh, maalämmöllä se on vain 3 c / kWh. Maalämpö auttaa tehokkaasti säästämään luonnonvaroja sekä pienentää näin ympäristökuormitusta.

Laitteiston tilantarve omakotitalokokoluokassa on 1-2m², eikä paloeristettyä tilaa tarvita. Lämmityslaitteiston vaihtaminen maalämpöön onnistuu muutamassa päivässä, ja vesikatkos on yleensä vain päivän mittainen. Asennuksen työosuus on verövähennyskelpoinen kotitaloustyön verovähennyksen kautta.

Laitteistohankintaan valtion asuntorahasto (www.ara.fi) myöntää investointitukea joka on viime vuosina ollut 15% laitteiden hinnasta. Vuonna.2008 tuki laajenee kattamaan myös asunto-osakeyhtiöt jotka ovat tähän asti olleet tuen ulkopuolella.



Maalämpö 

- Mitoitus, myynti ja asennus
- Lämpökaivot ja keruuputkistot

KALLIOKAIVO OY
Puh. 4305 324, 0400 124 124
www.kalliokaivo.fi

*Tavallista
parempi
Ruokakauppa*



**Keskuskatu 27, puh. 437 0200
ark. 7-21, la 7-18**

Jätevedenkäsittely haja-asutusalueella

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla astui voimaan 1.1.2004. Asetus koskee kaikkia kiinteistöjä, mitkä sijaitsevat viemäriverkoston ulkopuolella ja joissa syntyy talousjätevettä. Jätevesistä tulisi saada poistettua orgaanisesta aineesta 90 %, kokonaisfosforista 85 % ja kokonaistypestä 40 % verrattuna käsittelemättömien jätevesien kuormitukseen. Tämä ei toteudu kolmen saostussäiliön järjestelmällä, koska saostussäiliöt poistavat jätevesistä lähinnä kiintoainesta mutta vain vähäisiä määriä fosforia ja typpeä.

Mikäli kiinteistöllä on vesikäymälä, selvitys olemassa olevasta jätevesijärjestelmästä sekä sen käyttö- ja huolto-ohjeet olisi pitänyt tehdä vuoden 2005 loppuun mennessä. Mikäli kiinteistöllä on kuivakäymälä, selvitys, käyttö- ja huolto-ohjeet tulisi olla tehtyinä vuoden 2007 loppuun mennessä. Selvityslomakkeita saa mm. kunnista ja kuntien www-sivuilta. Selvitys säilytetään kiinteistöllä, ellei kunnan viranomaisen pyydä palauttamaan lomaketta. Kun kiinteistölle tulee kantovesi ja syntyvä jätevesimäärä on vähäinen, ei muita toimenpiteitä selvityksen teon lisäksi tarvita, elleivät jätevedet valu suoraan vesistöön.

Selvityksen perusteella arvioidaan kiinteistön jätevesijärjestelmän kunnostustarve. Jätevesijärjestelmän rakentaminen ja kunnostaminen on luvanvaraista. Uusissa kiinteistöissä jätevesijärjestelmä hyväksytään rakennuslupamenettelyssä ja vanhan

kiinteistön jätevesijärjestelmän kunnostaminen tapahtuu joko toimenpidelupa- tai ilmoitusmenettelyn kautta. Suunnitelma jätevesijärjestelmästä laitetaan luvan liitteeksi ja annetaan kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi ennen järjestelmän rakentamista tai korjaamista. Suunnitelman on oltava laadukas ja asiantuntevan suunnittelijan laatima sekä siitä tulee ilmetä asianmukaiset tiedot järjestelmän valintaan liittyen.

Suosittelavin vaihtoehto jätevedenkäsittelyyn on kunnalliseen viemäriverkkoon liittyminen, mikäli se on kiinteistön sijainnin kannalta mahdollista. Kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelmasta saa tietoa, minne viemäriverkosta voidaan tulevaisuudessa laajentaa. Mikäli kunta ei laajenna viemäriverkosta, kannattaa harkita jätevesiosuuskunnan perustamista, mikäli kiinteistöjä on useita lähekkäin, eikä matka runkoputkeen muodostu kohtuuttoman pitkäksi. Osuuskunnan avulla voidaan kylän alueelle rakentaa oma viemäriverkosto ja liittää se joko kunnan viemäriverkoston tai omaan kyläpuhdistamoon. Jos naapurin kiinteistö sijaitsee hyvin lähellä, tulee yhteisen jätevedenkäsittelyjärjestelmän rakentaminen edullisemmaksi kuin se, että jokainen rakentaa oman kiinteistökohtaisen ratkaisun.

Jätevesijärjestelmiä on markkinoilla useita. Osa järjestelmistä sopii ainoastaan pesuvesien käsittelyyn. Kuivakäymäläratkaisun avulla on mahdollisuus vähentää jätevedenkäsittelyvaatimuksia, koska useimmiten tällöin käsiteltäväksi jäävät vain pesu-



*Kun koti on
Sinulle tärkeä paikka,
vakuuta se*

Tervetuloa!

Mynämäen Seudun Lähivakuutusyhdistys
Keskuskatu 32, 23100 MYNÄMÄKI,
Puh 02-4339400

www.lahivakuutus.fi

Pesämökki 2/2007

vedet. Kuivakäymäläjätteen jälkikompostointi on tärkeää ennen aineksen käyttöä maanparannusaineena.

Jätevesijärjestelmät voidaan jakaa maapuhdistamoihin ja pienpuhdistamoihin. Maapuhdistamoissa jätevesi puhdistuu suotautuessaan rakennettujen maaperäkerrosten läpi. Pienpuhdistamoissa jätevesi puhdistuu biologisten ja kemiallisten prosessien avulla. Lisäksi vaihtoehtona on umpisäiliö, joka on jäteveden väliaikainen varastointipaikka. Loka-auto käy tarvittaessa tyhjentämässä umpisäiliön ja vie jäteveden kunnalliselle puhdistamolle. Umpisäiliö ei kuitenkaan ole

suositeltava menetelmä kuin erikoistapauksissa, koska usein tapahtuvat tyhjennykset tulevat kiinteistön omistajalle kalliiksi.

Jätevesijärjestelmän toimivuuden kannalta on tärkeää, että järjestelmä on kohteeseen sopiva, oikein mitoitettu ja asennettu, hoito- ja huoltotoimenpiteitä ei unohdeta, tuuletus on toimiva ja puhdistamo käytetään oikein. Viemäriin käyttäjä voi toiminnallaan tuhota hyvinkin järjestelmän toiminnan. Ohjesääntönä voidaan pitää, että viemäriin saa johtaa vessavesien lisäksi ainoastaan keittiö- ja pesuvesiä.

Koska jätevesijärjestelmäinvestointi on merkittävä, on syytä huolella miettiä millainen ratkaisu olisi sopivin omalle kiinteistölle. Asetuksen mukaiset



järjestelmät tulisivat olla toiminnassa viimeistään vuoden 2013 lopussa, mutta toimenpiteisiin on hyvä ryhtyä jo nyt. Asennuksesta aiheutuvista kuluista voi pienentää hakemalla kotitalousvähennystä.

Lisätietoa: <http://www.vsagendatoimisto.fi/jatevesi/>

Kirjoittanut: Kati Javanainen
Projektisuunnittelija,
Varsinais-Suomen Agendatoimisto

tiivi
30 vuotta
www.tiivi.com

30 VUOTTA KOTIPESÄN LÄMPÖÄ

Anna Tiivin hoitaa koko ikkuna- ja oviremontti suunnittelusta asennukseen - takuulla!
Ylivoimaiset ikkunaratkaisut tavanomaisten ikkunoiden hinnalla!
Myös rahoituksella!
Kysy Tiivi 30-vuotisjuhlatarjouksia!

Soi heti ja tilaa maksuton esittely kotiin!

Tiivituote Oy
Kalle Jokinen 020 7690 325 Markku Koistinen 020 7690 320

Eipä olisi uskonut...

että säästäminen voi olla paitsi tuottoisaa, myös helppoa ja mukavaa. Tule käymään.

Mietoisten Säästöpankki

Mietoinen Lauttaanpää Mynämäki Masku
Puh. 4311 156 Puh. 4310 966 Puh. 4306 600 Puh. 4365 1209

HAJAVESIHUOLTO

– kokonaispalvelua jätevedenkäsittelyyn

Hajajätevesiasetuksen velvoitettiin vastatessaan kiinteistön-omistajat tarvitsevat usean eri osa-alueen toimijoita. Kokonaisuus huomioiden jäteveden käsittelyjärjestelmän suunnittelu, toteutus ja huolto ovat kaikki painoarvoltaan yhtä tärkeitä. Ongelmana onkin usein eri osa-alueiden tuntemuksen kohtaaminen.

Viime vuosina on tuotu esille tarvetta tarjota jätevedenkäsittelyä kokonaisuutena. Sen sijaan että yksi tekee suunnitelman, joku rakentaa järjestelmän ja pahimmillaan huolto jää alusta asti huomioimatta, tulisi luoda tarjontaa elinkaarenmittaisesta palvelusta.

Hajavesihuolto LHR Oy on yrityksenä yksi vastaus tähän haasteeseen. Toiminta tällä nimellä on alkanut pari vuotta sitten, mutta yrittäjät ovat tahoillaan toimineet alalla jo pitkään aiemmin. Lähtökohtana oli yhdistää erityisalan osaamiset kokonaisuudeksi, jolla voi tarjota asukkaille palvelua ”yhdeksi luukulta”. Kokonaisuuden hallinta antaa paremmat mahdolli-

suudet onnistuneelle toteutukselle.

Suunnittelun lähtökohtana on ensin kunnallisten määräysten ja kiinteistön olosuhteiden sekä asukkaiden valmiuksien mukaisen järjestelmän valinta, jos liittyminen kunnalliseen viemärointiin ei ole mahdollista. Tämä kaikki edellyttää työmaakäyntiä ja huolellisia mitaustöitä selvityksineen.

Laittevalmistajiin sitoutumattomuus pitää kaikki vaihtoehdot avoimena. Suunnitelman on palveltava viranomaistahoa dokumenttina, järjestelmän rakentajaa täsmällisenä ohjeena, sekä asukasta alkaen työn teettämisestä koko elinkaaren mittaiseen ylläpitoon. Valvonnan tehtävä on varmistaa, että suunnitelma täyttää kaikki nämä vaatimukset.

Toteutusvaiheessa voimme toimittaa laitteistot ja maasuodattamoihin maa-ainekset sekä suoritamme maarakennus- ja asennustyöt tarvittavassa laajuudessa. Toimivuudeltaan muuten luotettavissa maasuodatuksissa järjestelmä on helppo pilata huo-

nolla työllä, joten tässä kohden panostamme laatuun ja valvontaan nopeuden kustannuksella.

Hyväkään järjestelmä ei toimi huoltamatta. Tavanomaisten lietetyhjennysten lisäksi voimme samalla käynnillä tuoda vesitäytön saostussäiliöön tai vaihtaa massat fosforin jälkisaostuskaivoon. Fosforinpoistoon käytettäviä kemikaaleja ja muita tarvikkeita toimitamme laitekohtaisesti. Näissä pyrimme sopimushuoltoon, johon kuuluu osaltaan lain vaatimien muistiinpanojen teko sekä palaute järjestelmän kunnosta ja toimivuudesta.

Vaikka asia ei tuntuisi itseä koskevan, on elinkaariajattelu viimeistään tarpeellista kiinteistön omistuksen vaihtuessa. Tällöin kun tehdään uusiksi niitä ”kyllä se mulle kelpaa”- toteutuksia. Haluammekin tarjota vaivatonta vaihtoehtoa pitkään toimivien ratkaisujen luomiseen yhteisen ympäristömme hyväksi.

Petri Lankila
Hajavesihuolto LHR Oy



Hajavesihuolto

LHR Oy

Killaistenkuja 32 Nousiainen 0400 775 114
www.hajavesihuolto.fi

Huollot ja tyhjennykset 040 7263 901
hvh@hajavesihuolto.fi

Kukkakauppa

JASMIN



Kirkkotie 2, Mynämäki
puh. (02) 430 8080

**RAUHALLISTA JOULUA
JA ONNEA VUODELLE 2008!**



MARIKA
PARTURI-KAMPAAMO
VARJONEN

PUH: 040-5005250
MUNNUINEN, MYNÄMÄKI

Laadukas eristystyö puukuitueristeellä

Huoneilman laadusta ja rakenteiden kestävydestä puhutaan nyt paljon. Jopa uusissa rakennuksissa ilmenneet homevauriot ovat paljastuneet ikävästi joidenkin rakenneratkaisujen haavoittuvuuden.

Ei siis ihme, että nykyään yhä useampi rakentaja valitsee kotiinsa ekologisen, kierrättävän puukuitueristeen ekovillan. Kosteutta sitovana ja luovuttavana eristeenä ekovilla suojelee muita rakenteita liialta kosteudelta. Ekovillalla eristetty talo mahdollistaa hengittävät rakenteet ja luonnollisemman asumismukavuuden. Hengittävässä rakenteessa mm. hiilidioksidi ja kosteus liikuttavat läpi diffusoitumalla. Myös sisäilman suhteellinen kosteus pysyy tasaisempana ympäri vuoden. Tutkimusten mukaan optimaalinen ilmankosteus pitää erilaiset bakteerit, virukset, sienet ja pölypunkit loitolla ja vähentää hengitysinfektioita ja allergioita.

Irtoeristeen puhaltaminen tai ruiskuttaminen rakennusosan eristetilaan johtaa hyvään eristystulokseen, kun se tehdään huolella ja ammattitaidolla. Eriste mukautuu eristetilan pintoihin ja ruiskueristys jopa liimautuu siihen. Lämmöneristeen ilmanläpäisevyys vaikuttaa eristyksen ilmanvirtauksiin ja voi lisätä lämpöhäviöitä. Pieni ilmanläpäisevyys merkitsee pienempää haitallisen konvektion riskiä. Ilmanläpäisevyys on pienempi kuin useiden kilpailevien kuitueristeiden.

Hengittävä rakenne tasaa huoneen kosteuskuormituksen vaihteluja, joka vaikuttaa asumisviihtyvyyteen. Hengittävyys perustuu rakennusaineiden

hygrooskooppisuuteen, jolla tarkoitetaan aineen kykyä sitoa ja luovuttaa vesihöyryä, kun ympäröivän ilman suhteellinen kosteus vaihtelee. Ekovilla on hygrooskooppinen eriste ja osallistuu rakenteen hengittävyteen tietyn edellytyksin. Rakenteen sisäverhouksen tulee olla kohtuullisessa määrin vesihöyryä läpäisevä. Ekoilmansulkupaperin vesihöyrynvastus on viisinkertainen ulkopuolen tuulensuojalevyyn verrattuna. Yläpohjassa verkkovahvistettu ekovilla X5 ilmansulkupaperi ja läpivientien nerokkaat Visux-läpivientielementit varmistavat hyvän lopputuloksen.

Lämmöneristämisen kokonaispalvelu

Ekovilla eristeen voi asiakas valita taloonsa valmiiksi asennettuna tai puhaltaa itse. Jos asiakas haluaa todeta eristystyön laadun omatoimisesti tai jos eristettävä määrä on pieni, kannattaa valita itsepuhallus. Suuremmissa määrissä ammattitaitoiset Ekovilla-urakoitsijat suorittavat eristeen asennuksen nopeasti ja vaivattomasti. Ekovillassa keräyspaperi on otettu järkevällä tavalla uusiokäyttöön. Ympäristön kannalta myönteisiä asioita ovat sekä hiilidioksidin sitoutuminen rakennusaineisiin että energiatuotannon ympäristöhaittojen väheneminen. Ekovillan käyttö tukee osaltaan suomen kansallisen ilmastostrategian tavoitteita.

Lisätietoaekovillastasaalueenekovilla-urakoitsijalta: JJ-Villa Oy / 040 526 2637

LUOTETTAVAA KOTIAPUA

Siivous, ikkunanpesu, mattojen kuivapuhdistus tai pesu, tekstiilihuolto, kauppa- ja asiointiapu, ruoanlaitto, pihatyöt ym.

HYÖDYNNÄ KOTITALOUSVÄHENNYS 60 %

Tuntiveloitus 25 € sisältää arvonlisäveron, matkat, aineet ja välineet. Säännölliset, jatkuvat työsuoritukset 24 € tunnissa.

TAMMI - HELMIKUUSSA
PIENKIINTEISTÖYHDISTYKSEN JÄSENILLE
JOKA KYMMENES TUNTI VELOITUKSETTA!

APUIHMINEN

PAULA HELLSTRÖM
(02) 4303 898 050 5404 752
kotipalvelu.apuihminen@netti.fi



Elämää kestävä lämmöneriste

**Ekovilla Eristepalvelu/
JJ-Villa Oy**
Lemuntie 226
21270 Nousiainen

Puh. 0208 363 161
Gsm/myynti
040 526 2637
Faksi (02) 439 9179
www.ekovilla.com



Sisustus Mainio

Keskuskatu 11, puh. 430 6801

Avoinna ma-pe 9.00-18.00 La 10.00-14.00

Kattopaneelit suoraan varastosta

Valkoinen MDF
8x175x2080

9,90 €/m²

Hopea Saarni
8x175x2080
erikoishintaan

8,90 €/m²

Valkolakattu kuusipaneeli
14x120 STP
eri pituuksia

VAIN 1,69 €/jm

UPOFLOOR ja KARELIA parketit varastostamme

Tammi 14 mm Natural
lukkopontti

VAIN 25,90 €/m²

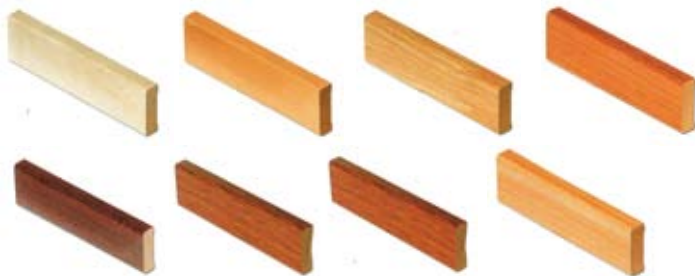
Karelia pähkinä
Country
lukkopontti 14 mm

39,90 €/m²

Tammi lankku
leveys 138 mm
lukkopontti 14 mm
duo-laatu

raj. erä 44 €/m²

Kattoon ja lattiaan meiltä myös sopivat listat. Listavarastomme todella laaja ja hintatasolle edullinen.



Myös leppälistoja varastosta.

Saunan rakentajille varastostamme

- Kuusipaneeli 14x90 STP eri mittoja
- Laudelauta, kuusi
- Laudelauta, leppä

Esim. peitelista
12x42x3300/2200 MDF
Hinta vain

0,80 €/jm

1,76 €/kpl pit. 2200

2,64 €/kpl pit. 3300

2000 m ERÄ
OKSATON tepvaleppäpaneeli
15x85 pituus 1500

1,10 €/jm
lievä ponttivika

Kuponkit ovat voimassa vuoden 2007 loppuun tai tavara erän loppuun.

HARJA JA VARS

VAIN

1,90 €/kpl

1 kpl/kuponki

VAHAKANGASLIINASTA

-25 %

1 kpl/kuponki

**MAKRO FLEX
URETAANI**
1000 ml

4,50 €/kpl

3 kpl/kuponki

Asuntokauppa- näkömät

Asuntojen hinnat ovat kohonneet 1990-luvun laman aiheuttaman sukelluksen jälkeenrajusti. Hintataso alkaa välillä hirvittää välittäjääkin. Miksi hinnat ovat korkeat ?.

Korkotaso oli pitkään alhainen, laina-ajat ovat muuttuneet 10 vuodesta jopa 30 vuoteen. rahan saanti on helpottunut, siinä ehkä tärkeimpiä syitä. Nämä seikat aiheuttivat sen että kysyntä oli kovaa jolloin hinnat tietysti nousivat. Korkotaso on viimeisen vuoden aikana noussut selvästi sekä suuren rapakon takainen asuntolaina kriisi heijastelee tännekin. Ostajat ovat varovaisempia kuin aiemmin. On jopa väitetty, että asuntokauppa on pysähtynyt ja edessä on talouden taantuma. Siihen en itse usko, mutta vanhojen asuntojen hintapyyntöjen pitäisi tulla lähemmäksi oikeaa hintatasoa, se helpottaisi kaupankäyntiä. Mynämäestä saa vielä omakotitalon Helsingin yksin hinnalla.

Asko Vainio
rakennusinsinööri/lkv
Mynämäki

Kiinteistökaupan asiantuntija
Vakka-Suomessa
myös kuntotarkastukset meiltä

Kiinteistötoimisto

ASKO VAINIO KY_{LKV}

Vihtorinkatu 5, 23800 LAITILA

02-851 600 tai 0400-535 928

info@askovainio.com

www.askovainio.com

Suosikaa
ilmoittajamme

Tee hyviä ostopäätöksiä

Suomalaisen Työn Liiton selvityksen mukaan kuusi kymmenestä kuluttajasta uskoo voivansa vaikuttaa kulutusvalinnoillaan työllisyyteen ja suomalaisten tuotteiden ja palveluiden kilpailukykyyn.

Me Mynämäen kunnan asukkaat voimme vaikuttaa omilla ostopäätöksillämme oman kuntamme palvelutasoon ja kilpailukykyyn. Jokainen päätös käyttäen oman kunnan yrityksiä ja niiden tarjoamia palveluita vaikuttaa yritystoiminnan laajentumiseen ja kehittämiseen. Sitä kautta syntyy myös uusia työpaikkoja ja verotulojen kasvua.

Mynämäen Yrittäjät ry toimii omalta osaltaan yhteistyössä Mynämäen kunnan ja sen päättäjien kanssa elinkeinoelämän edellytysten kehittämiseksi paikkakunnalla. Tavoitteena on yrittäjien ja kunnallisten päättäjien välinen avoin keskustelu ja tietojen vaihto monella tasolla ja säännöllisesti jatkuvana. Kuten kaikki tiedämme, kunnan menestys edellyttää menestyvää yritystoimintaa.

Mynämäen elinkeinoelämä on tänä päivänä monipuolinen ja palveluita sekä tuotantoa löytyy laidasta laitaan. Kunnassa on pieniä erikoisliikkeitä, käsityöläisiä, maaseutuyrittäjiä jne. siinä kuin teollisuuttakin. Näiden palveluiden ja tuotannon säilyminen on myös omalta osaltaan meidän kuntalaisten käsissä. Tehkää siis hyviä päätöksiä oman kunnan hyväksi.

Marjo-Riitta Martikainen
Mynämäen Yrittäjät ry, pj

Uudistunut Keskuskioski palvelee päivittäin klo 10-22

- LEHDET
- JÄÄTELÖT
- DNA PREPAID
- KARKIT
- DVD:T
- TOTO
- JUOMAT
- CD:T
- V4

-vuosirengas-
**KESKUS-
KIOSKI**

Tervetuloa

Keskuskatu 15, Mynämäki
puh. 050-582 0003

MYNÄPRINT OY

Pajatie 8, PL 61, 23101 Mynämäki
puh. 02-4307 822, fax. 02-4307 868
myynti@mynaprint.fi, www.mynaprint.fi

AUTOMAATTINEN PELLETTILÄMMITYS

Puupellettiä – puusepänteollisuuden sahanpurusta ja höylälastusta valmistettua polttoainetta – alettiin käyttää lämmitykseen kasvavassa määrin Suomessa kymmenkunta vuotta sitten.

Pelletin raaka-aine oli alun perin jätettä, josta oli päästävä eroon tavalla tai toisella, joten aivan ymmärrettävää oli sen käyttö polttoaineena. Vasta sitten kun pelletin valmistus alkoi yleistyä jätteestä alkoi muodostua kauppa tavaraa. Nykyään suuri osa syntyvästä kuivasta jätteestä puristetaan puupelletiksi.

Pelletin poltto vaatii onnistuakseen pellettipolttimen. Yksinkertaisimmillaan tällainen ”poltin” on tulisijaan sijoitettava pellettikori, hinnaltaan edullinen, mutta käytäntö on osoittanut, ettei sillä ole juurikaan tekemistä lämmittämisen kanssa. Jollakin tavalla sillä pelletin poltto onnistuu olosuhteista riippuen.

Aluksi varsinaiset pellettipolttimet olivat ns. maljapolttimia joihin polttoaine syötetään palamiseen hiilloksen alta ja palamisilma ohjataan niin, että palamisesta saadaan mahdollisimman hyvä. Ongelmana tässä poltintyyppissä on palopäähän kertyvä ”slagi”, joka joudutaan melko usein ”talttaamaan” palopäätä pois. Muut poltintyyppit; putki- ja ylävistoon polttavat polttimet olivat jo jossain määrin kehittyneempiä ja vähemmän huoltoa vaativia. Kaikille em. polttimille on ominaista se, että kattilan tulipesässä pitää olla alipainetta, joko savupiipun aiheuttama veto eli alipaine tai jopa erillinen savukaasuimuri. Tunnettu tosiasia on että mitä enemmän kattilassa on vetoa ja mitä vähemmän vetovastusta sitä huonompi on hyötysuhde.

Nykyaikaiset pellettipolttimet toimivat samalla periaatteella kuin öljypolttimet, eli kun poltintermostaatti pyytää lämpöä sytyttää poltin pelletin kuivmailmasytytyksellä ja poltin palaa niin kauan kunnes termostaatti lakkaa pyytämästä lämpöä, jolloin polttimen polttoaine syöttö loppuu ja poltin käy niin kauan kunnes palaminen on palopäässä loppunut ja palopää on puhdistunut.

Nova Pelletti-polttimet ovat uuden sukupolven pellettipolttimia, joissa pelletin palaminen tapahtuu pääosin poltinputkessa, jolloin kattilan tulipesän ”kylmät pinnat” eivät pääse häiritsemään palotapahumaa ja pelletin palaminen tapahtuu täydellisesti – palamisessa syntyvät kaikki ”puukaasut” palavat täydellisesti korkeassa lämpötilassa. Savukaasu-analysaattorilla mitattuna alimmillaan CO(häkä) pitoisuus on ollut jopa 10-50 ppm(näkyvä savu =min 2000ppm), joten palamista voidaan sanoa täydelliseksi. Jotta syntyvä lämpö saadaan mahdollisimman korkealla hyötysuhteella talteen tarvitaan kattilassa riittävästi lämpöpintaa ja tulipesässä ylipaine max. 20 Pa, jolloin savukaasulämpötila saadaan riittävän alas ja samalla kattilan läpivirtaushäviöt ovat minimissään.

Nova Pelletti-poltin on ainoa poltin, joka voidaan asentaa ylipaineiseen (öljy)kattilaan. Tämä perustuu Nova- polttimen mallisuojuuttuun rakenteeseen, jossa estetään kuumen ilman nousu pelletin pudotusputkeen. Käytettäessä Nova – poltinta öljykattilassa saavutetaan samat hyötysuhteet kuin öljykäytössä. Eli mikäli öljyä on kulunut 2000 litraa kuluu pellettiä

**Monipuolista
kuljetuspalvelua,**
nosturi, vaihtolavoja ja perävaunuja.

**Liikenne
T. Heino Ky**
puh. 0400 720 569, 0500 720 569

Osta tai tilaa kotiisi sekä kesämökille
edullista kotimaista

BIOENERGIAA – PUUPELLETTIÄ

Meillä myyntituotteina kaikki Vapo Oy:n
puupellettituotteet eli

20 kg:n piensäkit, 500 kg:n säkit sekä
pelletit irtotavaratoimituksena.

Ps. Meiltä myös lämmitysöljy päivänhintaan!



MYNÄMÄKI
Puh. 430 7254



4200 kg. Kustannuksia öljyllä tulee päivän öljynoteeraus perusteella 1400 € (70c/l) ja pelletillä 750 € (180 €/tn) eli pelletillä lämmittäminen on likipitään puolet edullisempaa kuin öljy.

Pellettilämmityksessä syntyy tuhkaa huomattavasti enemmän kuin öljylämmityksessä joten aivan kaikissa öljykattiloissa ei ole riittävästi tuhkatilaa. Mutta esimerkiksi JÄMÄN öljykattilat ovat suhteellisen isopesäisiä jolloin niihin saadaan riittävä tuhkatila asennettaessa pellettipoltin mahdollisimman ylös – tuhkanpoisto lämmityskaudella 3-4 viikon välein ja kaikkiaan 6-8 kertaa vuodessa. Tämän vähätöisempää säästämistä ei lämmityksessä voi olla. Hintaa investoinnille kertyy 2500-3000 €.

Nova - Pellettipoltin voidaan asentaa myös kaksoispesäkattilan öljypuolelle, jolloin puupuolta voidaan käyttää klapeilla lämmittämiseen tai roskienpolttoon.

Kiitollisimpia pellettilämmittäjiä ovat ne kuluttajat, jotka useimpia vuosia ovat olleet klakilämmityksen varassa ja siirtyvät pellettilämmitykseen. Pellettilämmitys työllistää vain murto-osan verrattuna klakilämmitykseen, sillä klakilämmityksen isot tulisijat mahdollistavat sen että tuhkaa täytyy poistaa vain kerran pari vuodessa, lämmön talteenotto-osa on hyvä puhdistaa useimmin. Pienillä rakennemuutoksilla saadaan myös klakilämmityksen hyötysuhde nostettua lähelle öljykattiloiden hyötysuhdetta.

Pelletin poltto ei lisää kasvihuoneilmiötä, sillä ympäristöön palaa takaisin vain se määrä hiilidioksidia minkä puu kasvaessaan on itseensä sitonut, myös puunpoltton pienhiukkaspäästöt ovat minimissään poltettaessa puu pellettinä nykyaikaisella Nova - Pellettipolttimella.

Lisätietoja osoitteesta:
www.ekoteam.fi

MEILTÄ TARVIKKEET



TYÖHÖN JA VAPAA- AIKAAN



**Varsinais-Suomen
KONETARVIKE OY**
Valtakatu 3, 23100 MYNÄMÄKI, puh. 02-4308 880,
Fax 02-4308 881 Avoinna: ma-pe 8-17, la 9-13

LVI-työ Airio

Jari Airio
Karjalankyläntie 722
23100 Mynämäki
☎ 044 270 9468
(02) 430 6905



• lämpö • vesi • ilmastointi



Virmon Koru

Keskuskatu 24, MYNÄMÄKI puh. 4303 064



Suomen Omakotiliitto ry

PESÄMÖKKI 2/2007
Mynämäen Seudun
Pienkiinteistöyhdistyksen
julkaisema lehti
Painosmäärä 4000 kpl.
Painopaikka Mynäprint Oy

Mynämäen Kyläteatteri

MYKYLÄ

esittää keväällä 2008

**MOILASILLE ONNEA JA
KUKKAISKIELTÄ**

Jos olet kiinnostunut
teatterityöstä

TULE MUKAAN
keskiviikkoisin vanhalle
yhteiskoululle klo 19.00

Yhteydenotot:
Tomi Iivonen 040 762 6239

MYKYLÄ
Teatteria jo vuodesta 1987

MYNÄMÄEN SEUDUN PIENKIINTEISTÖYHDISTYKSEN hallituksen jäsenet 2007 ja yhteystiedot

Älä arkaile vaan soita meille aina,
kun keksit pienenkin aiheen.

Timo Toivanen	Pj	p. 044 5308284
Heli Karppinen	Sih.	p. 040 5393799
Matti Kouhia	Tal.hoit.	p. 040 5943431
Lauri Numminen	Hall. jäsen	p. 040 7519880
Väinö Laurila	Hall. jäsen	p. 050 0310346
Leo Mäkelä	Hall. jäsen	p. 040 0125288
Asmo Rintala	Hall. jäsen	p. 040 0535458
Risto Vuorinen	Hall. jäsen	p. 040 5497034
Rami Nurminen	Hall. jäsen	p. 044 5968358
Paula Hellström	Hall. jäsen	p. 050 5404752

Laaja valikoima upeita
joulukukkia saapunut.

Mynä-Kukka Ky

ark. 9-19, la-su 9-17

Kirkkokatu 1, 23100 Mynämäki
p. 430 7247



**LEMMIKKITALO
PIKKULINNA**



BARF- KAUPPA!

Laaja valikoima
raakaruokia sekä mm.
Puhti, Neu ja Alt

Laadukkaat tarvikkeet ja
ruoat kaneille ja jyrtsijöille:
Ferplast, Altromin,
Genesis, Supa ym.
Edullista heinää, myös
paaleissa!

Laadukkaat tarvikkeet ja
ruoat koirille, kissoille,
freteille ja matelijoille.
Saatavissa myös mm.
sirkkoja ja jauhamotoja

Matelijoita mm.
Viljakäärme, Kuningas
boa, Karoliinan anolislisko
UUTTA: Kummitussirkat!

Kanien ja jyrtsijöiden
kynsien leikkaukset alk. 2€
Lomahoitopalvelua, pyydä
tarjous!

TARJOUKSIA!

Mm: 100 cm kanihäkki 50€,
Possunkorvat 8kpl / 5€

Verkkokauppa aina auki!
www.pikkulinna.com

Ilmainen kotiinkuljetus Turun ja Raision alueella!

Linnankatu 59, TURKU, Työvoimatoimistoa vastapäätä

Avoimna: ma,ti,to 10 - 17
ke, pe 10 - 19 la 10 - 15

puh. 045-132 4854

Tervetuloa!



TEIPIIT
Ajoneuvoihin
Kyltteihin
Ikkunoihin ym.

**Nixi-Vakka
Graphics**

p. 0400 213 636

Tiina Viasalo

nixi.vakka@chainternet.net

www.nixi-vakka.fi