

TOIMINTAKERTOMUS v. 2019

YLEISTÄ

Yhdistyksen toiminnan tarkoituksena on valvoa omakotitalon, vapaa-ajan asunnon sekä pienkiinteistön omistajien oikeudellisia, taloudellisia ja yhteiskunnallisia etuja sekä edistää, ohjata ja kehittää pientalovaltaista asumismuotoa sekä parantaa asumisviihtyvyyttä ja vaikuttaa elinympäristön laatuun.

Lieksan Omakotiyhdistys on perustettu 18.4.1996, joten tämä oli yhdistyksen 24. toimintavuosi. Yhdistys on Suomen Omakotiliitto ry:n ja sen Pohjois-Karjalan piirijärjestön jäsenyhdistys. Lisäksi yhdistys on Lieksan Tukipiste ry:n ja Lieksan kaupunkikeskusyhdistyksen jäsen.

TIEDOTTAMINEN

Jäsenille tiedotettiin asioista yhdistyksen kotisivuilla, www.lieksanomakotiyhdistys.fi, Tiedotteilla kauppojen seinillä ja sama tiedote lähetettiin sellaisille jäsenille, joilla on sähköpostiosoite käytössä. Facebook-sivuilla esiteltiin yhdistyksen toimintaa, tapahtumia, jäsenetuja, sekä tiedotettiin myös yhdistyksen asioista.

Yhdistyksen avainhenkilöiden yhteystiedot julkaistiin kotisivuilla.

JÄSENASIAAT/JÄSENHANKINTA

Yhdistykseen liittyi 22 ja erosi 168 jäsentä, joten jäsenmäärä väheni vuoden aikana 146 jäsenellä.

Kokonaisjäsenmäärä 31.12.2019 oli 1738 jäsentä (31.12.2018 1884 jäsentä).

Jäsenhankintaa tehtiin mm. kaupan auloissa ja erilaisissa tapahtumissa kuten Vuonislahden muikkumarkkinoilla ja Pielisen messuilla.

KOKOUKSET JA EDUSTUKSET

Hallitus kokoontui 8 kertaa. Hallituksessa v. 2019 ovat toimineet seuraavat henkilöt:

Puheenjohtajana ja talkkarivastaavana Aki Ikonen, varapuheenjohtajana Marko Pyykkö, sihteerinä Tanja Riikonen, tapahtumavastaavana Kaija Kärki ja viestintävastaavana Annika Ullgren, sekä muina hallituksen jäseninä: Ritva Heikkinen, Tuula Rötsä, Markus Kärkkäinen ja Maija Vaakanainen.

Kevätvuosikokous pidettiin 10.4.2019 ja syysvuosikokous 22.10.2019. Syysvuosikokouksessa Harri Kontturi luennoi kiinteistön virhevastuusta ostajan ja myyjän kannalta sekä homekoiratutkimuksen mahdollisuuksista oman kiinteistön kunnon arvioinnissa. Lisäksi kokouksessa hyväksyttiin Omakotiliiton uudet mallisäännöt Lieksan Omakotiyhdistyksen käyttöön.

Omakotiliiton Pohjois-Karjalan piirijärjestön puheenjohtajana toimii Aki Ikonen.

Piirijärjestön hallituksessa on yhdistystä edustanut Markus Kärkkäinen.

Lieksalla ei ole edustajaa Omakotiliiton liittovaltuustossa, koska Aki Ikonen on mukana Omakotiliiton hallituksen jäsenenä vuodesta 2016 lähtien ja hän toimii hallituksen jäsenenä 4 vuoden ajan.

KOULUTUS

Omakotiliiton Pohjois-Karjalan piirijärjestön alueella toimivien Omakotiyhdistysten edustajat kokoontuivat Kiteelle 16.2.2019 koulutustapaamiseen, jossa teemana oli paikallinen vaikuttaminen. Kouluttajana oli Omakotiliitosta järjestöpäällikkö Sami Toivanen. Lieksasta koulutukseen osallistuivat Aki Ikonen, Tuula Rötsä, Ritva Heikkinen, Maija Vaakanainen, Annika Ullgren ja Markus Kärkkäinen.

Osallistuttiin Omakotiliiton Järjestöseminaariin 12.10. - 14.10. Paikalla olivat Lieksan edustajina Annika Ullgren ja Marko Pyykkö.

TALOUS

Varsinaisen jäsenen jäsenmaksu oli 25 eur, josta Omakotiliiton osuus 20 eur ja yhdistyksen osuus 5 eur. Perhejäsenen jäsenmaksu 15 eur, josta Omakotiliiton osuus 8,00 eur ja yhdistyksen osuus 7 eur. Sotaveteraaneilta ja sotaveteraanien leskiltä ei peritty jäsenmaksua. Yhdistyksen talous on vakaalla pohjalla, vaikka tilinpäätös oli alijäämäinen. Taloushallintoa hoiti Tilitoimisto Anu Haapalainen. Toiminnantarkastajana oli Ari Vainio.

TAPAHTUMAT

Linnunpönttötalkoot PR-Aitassa 23.3. Yhdistys tarjosi osallistuneille tarvikkeet ja pullakahvit.

Messumatka Jyväskylään 6.-7.4. Kiertelimme kädentaidot-, hyvinvointi- ja antiikkimessuilla. Paluumatkalla pysähdyimme matkan varrella Viherlandiassa.

Kodin paloturvallisuustapahtuma palolaitoksella 18.5. Yhteistyössä olivat rajavartiolaitos ja sammuuspalvelu Vartiainen. Tapahtumassa oli alkusammutuskokeilua ja turvallisuusinfo.

Puutarhapäivä Viherkeskuksella 25.5. Tapahtumassa esiteltiin yhdistyksen toimintaa, paistettiin lettuja ja tarjottiin kahvia ja mehua. Lisäksi oli arpajaiset. Tapahtumaan osallistui runsaasti kaupunkilaisia.

Teatterimatka Kajaaniin 16.11.-17.11. Kävimme katsomassa teatteriesitys Laila ja majoituimme Sokos Hotel Valjuksessa.

JÄSENEDET

Paikallisten etujen lisäksi jäsenillä on ollut käytettävissään Suomen Omakotiliiton ja Pohjois-Karjalan piirijärjestön yhteistyökumppaneiden kanssa sovitut edut.

Jäsenten vuokrattavissa on ollut **kuomullinen peräkärry**, jonka vuokraustoimintaa on hoitanut Lieksan Mottimajalla. Lisäksi vuokrattavissa on ollut **radonmittari**, sekä **lämpökamera Fluke**

TiS20, joiden vuokrausta hoitaa PR-Aitta Oy. Vuonna 2019 jäsenten vuokratyöhön hankittiin puutarhajyrsin sekä aloitettiin vuonna 2018 hankitun klapikoneen vuokraustoiminta. Vuokrauksen hoitaa Lieksan Mottimaja.

Syksyllä 2019 alkoi omakotitalkkaritoiminta. Omakotitalkkareina toimivat Veijo Puumalainen ja Ari Porkka.

MUUTA

Yhdistyksen käytössä on toimisto/varastotilat, jotka on vuokrattu Timitrasta Dionysian Oy:ltä. Hallitus kokoontuu toimistolla ja sinne mahtuvat myös yhdistyksen tarvikkeet ja arkistomapit.

Lieksassa heinäkuun 29. päivänä 2020

Hallitus