

Rakennustietosäätiö RTS

Asia Lausuntopyyntö: Arkkitehtisuunnittelun tehtäväluettelo ARK18

Suomen Omakotiliitto kiittää mahdollisuudesta lausua ja esittää lausuntonaan seuraavaa:

## YLEISTÄ

Suomen Omakotiliitto on maamme pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asunnon omistajien valtakunnallinen edunvalvonta- ja palvelujärjestö. **Omakotiliittoon kuuluu 250 vapaaehtoisvoimin toimivaa omakotiyhdistystä ja vapaa-ajan asukkaiden yhdistystä, joiden yhteenlaskettu jäsenmäärä on 74 000 jäsentä.** Omakotiliitto on maamme 1,1 miljoonan pienkiinteistön omistajan ja 2,7 miljoonan asukkaan asialla. Lisäksi liitto ajaa maamme lähes 500 000 vapaa-ajan asunnon omistajan etua.

Tausta

Rakennustietosäätiö pyytää lausuntoa arkkitehtisuunnittelun tehtäväluettelo -ohjekortista.

**Omakotiliitto pitää ohjekorttia ja siihen liittyviä tehtäväluetteloita selkeinä, ja hyväksymme ohjekortin julkaistavaksi seuraavin huomautuksin:**

### Sivu 2

Omakotiliitto ehdottaa seuraavan kappaleeseen liittyvän konsulttisopimus-termin selkeyttämistä:

"Konsulttisopimukseen liitettävästä tehtäväluettelosta poistetaan kohdat, jotka eivät sovellu tai sisälly toimeksiantoon. Kohtien poistaminen voidaan merkitä esimerkiksi kyseiset tehtävät yliviivaamalla."

Konsulttisopimus-terminä ei käytetä ohjekortissa missään muussa kohdassa. Korvaava termi voi olla sopimus pääsuunnittelijan kanssa tai vaihtoehtoisesti termiin voi lisätä selitteen.

### Sivu 2 ja sivu 6 tehtäväluettelo suunnittelun valmistelu

Omakotiliitto huomauttaa, että rakennussuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu-termien suhde tulee selittää ohjekortissa. Viranomaismääräyksissä käytetään perustellusti termiä rakennussuunnittelija, ja arkkitehti-termiin viitataan vain arkkitehtisuunnitelma-kohdassa. Ohjekortin lukijalle näiden termien ero tai yhteneväisyys ja syy molempien käyttöön ei käy ilmi.

kunnioittavasti

Suomen Omakotiliitto ry



Ari Rehnfors  
puheenjohtaja



Katja Keränen  
talous- ja kehityspäällikkö