



# Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys Kyrkslätts Småfastighetsförening

## Jäsentiedote

Syksy 2019

### Ajankohtaista

- Yhdistys on hankkinut jäsenistönsä käyttöön **huoneilman otsonointilaitteiston** OzoneAir Pro. Sillä voi mm. saada tunkkaisen hajun pois huoneesta, auton tuoksumaan uudelta ja varmasti paljon muutakin, mitä emme ole vielä keksineet. Katso lisätietoja Laitelainausosiosta.
- Tule mukaan yhdistyksen toimintaan!

### Sisältö

1. Punainen tupa ...
2. Yhdistyksestä
3. Laitelainaus
4. Omakotitalkkari
5. Jäsenetuja

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry:n  
**sääntömääräinen syyskokous** tiistaina 5.11.2019 klo 18.00  
Palvelukeskuksessa, Rajakuja 3.

Kokouksen aluksi kertoo **kunnan kunnossapitopäällikkö Ylva Wahlström** omakotiasujien vastuurajoista, lumenluonnista, postilaatikoiden sijoittelusta, yms

**Kahvitarjoilu - Tervetuloa**

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

# 1. Punainen tupa ja ... eli puheenjohtajan palsta

Syksyisten pihatöiden lomassa on mieleeni muistunut kulunut kesä. Omakotiasuja on pystynyt nauttimaan pihastaan. Nyt on moni jo korjannut kesän satonsa, niin meilläkin omenat.

Vaikka omakotiasumisen suosio olisikin laskussa, Kirkkonummella tilastot kertovat ainakin paikallisesti muuta. KPY sai 1000. jäsenensä kesällä ja jäsenmäärän kasvu jatkuu tasaisesti. Lisäksi kunnan omakotitonteista on pulaa, sillä kaavojen toteuttaminen ei ole edennyt suunnitellusti mm Juhlakallion ja Tolsanmäen alueilla - alueilla, jonne ollaan kaavoittamassa runsastikin uutta pientaloasumista. Ei voi kuin ihmetellä, miten uusia asukkaita kiivaasti kaipaavalla kunnalla on varaa olla huolehtimatta riittävästä kaavavarannosta! Jos Kirkkonummella ei ole tarjota tonttia halukkaille, päätyvät he helposti muualle asumaan.

KPY voi lisäksi ilokseen todeta, että Kirkkonummen rakennusjärjestyksen päivitys, joka jouduttiin uudelleen hyväksymään kunnanvaltuuston syyskuun kokouksessa, edelleen sisältää ajamamme parannukset, jotka mahdollistavat asujalle enemmän toimintoja tontillaan ilman erillisiä viranomaislupia.

Viime talvena ja kuluneena kesänä on kaava-alueiden omakotiasujien keskuudessa ollut runsaasti keskustelua kunnan ja asukkaiden välisistä vastuista ja velvoitteista. Ongelmia aiheuttivat esimerkiksi viime talven lumet ja kunnan keväällä jakamat kehotukset siirtää postilaatikoita ja jätekatoksia. Iloksemme syyskokouksemme tuleekin nyt kunnan kunnossapitopäällikkö, Ylva Wahlström kertomaan ja keskustelemaan näistä asioista. Toivonkin runsasta osanottoa!

Yhdistys voi toimia vain niin hyvin kuin sen aktiivit! Toiveena olisi myös saada uusia henkilöitä mukaan kehittämään toimintaamme. Kasvavana yhdistyksenä voimme hyvin palvella kanssa-asukkaitamme ja parantaa meidän kaikkien asumisviihtyvyyttä.

## 2. Yhdistyksestä

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys on Suomen Omakotiliitto ry:n Uudenmaan piirin paikallisyhdistys. Yhdistys pyrkii yhdessä piirin ja liiton kanssa edistämään pientalovaltaista elämänmuotoa. Yhdistykseen kuuluu lähes 1000 taloutta, Uudenmaan piirin 50 paikallisyhdistyksessä on 24 000 jäsentä ja Omakotiliiton 256 paikallisyhdistyksessä 74 000 jäsentä. Yhdistyksen jäsenmaksu v.2019 on 26€.

### Yhteystiedot:

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry / Kyrkslätts Småfastighetsförening rf  
Hevosmäki 31, 02400 Kirkkonummi, puh. **046 813 1343**  
<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

## Yhdistyksen johtokunta 2019

### Puheenjohtaja, jäsenasiat, kotisivut:

<b>Jerri Kämpe-Hellenius</b>	050 561 3774	jerri.kampehellenius(at)gmail.com
<b>Vpj. Simo Ahonen</b>	0400 435100	simo.ahonen(at)lan-mittaus.fi
<b>Siht. Matti Kaukonen</b>	040 574 0650	matti.kaukonen(at)elisanet.fi
<b>Tiedotus Pirjo Heide</b>	0400 974929	pirjo.heide(at)hotmail.com
<b>Talous Hannu Ruuth</b>	040 528 6380	haruut(at)netti.fi
<b>Kari Friman</b>	050 595 4574	karika.friman(at)luukku.com
<b>Rimma Hyvönen</b>	040 827 2694	rimma.hyvonen(at)planeta.fi
<b>Kalevi Ahola</b>	044 550 5113	kalevi.ahola(at)nsftele.com
<b>Maunu Kemppainen</b>	0400 427 760	mauno.kemppainen(at)windowslive.com
<b>Eino Haukijärvi</b>	050 354 5610	eino.haukijarvi(at)gmail.com
<b>Jukka Malila</b>	050 511 2100	jukka.malila(at)kolumbus.fi
<b>Peter Bäckgren</b>	040 518 5707	peter.backgren(at)iki.fi
<b>Heikki Marttila</b>	040 774 1869	hemar(at)kolumbus.fi

### Kotisivut ja sähköpostiosoitteet

Yhdistyksen kotisivuilta <https://www.omakotiliitto.fi/kpy> löytyy tietoa yhdistyksen toiminnasta laajemmin sekä ajankohtaista asiaa.

Pidä jäsentietosi ja sähköpostiosoitteesi ajan tasalla! Mene sivulle <https://www.omakotiliitto.fi> ja valitse kohta ”jäsenisivut”. Ensimmäisellä kerralla salasananasi annetaan postinumero. Jäsennumero löytyy jäsenkortista tai Omakotilehden osoitetiedoista. Vinkki: talleta jäsennumero puhelimen muistioon.

### Rintamamiesetu

Yhdistys myöntää rintamamiesjäsenille vapautuksen jäsenmaksusta. Ota yhteyttä: Jerri Kämpe-Hellenius, 050 561 3774, jerri.kampehellenius(at)gmail.com. Hän välittää tiedon liiton toimistoon ja keskitettyyn jäsenrekisteriin.

### Yhdistyksen lentopallovuorot kaudella 2019 - 20

Kantvikin koululla maanantaisin klo 20.00 - 22.00. Antti Mikkola 050 5776430.  
Laajakallion koululla tiistaisin klo 19.00 - 21.00. Hannu Kangas 040 9011408.

## 3. Laitelaina

Yhdistys on hankkinut jäsenistönsä käyttöön laitteita, joita pientaloasukas ei jatkuvasti tarvitse. Yhdistys lainaa näitä koneita ja laitteita veloituksetta. Jotta lainaustoiminta olisi sujuvaa ja hyödyttäisi mahdollisimman monia, tulee lainaajan noudattaa sovittuja sääntöjä. Halutessaan lainata laitetta yhdistyksen jäsen ottaa yhteyttä laitteen vastuuhenkilöön, ja sopii laitteen nouto- ja laina-ajan. **Laina-aika on 2-3 päivää.** Asiakas saa noutohetkellä laitekohtaisia käyttöohjeita.

Mikäli asiakkaalle tulee esteitä noudattaa **sovittuja aikoja**, ottaa hän heti yhteyttä vastuuhenkilöön ja pyrkii sopimaan uudet ajat.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

Jos laite **lakkaa toimimasta tai rikkoontuu**, laitteen käyttäminen tulee välittömästi lopettaa ja ottaa yhteyttä laitevastuuhenkilöön. Laitetta **ei saa ryhtyä itse korjaamaan**, vaan vastuuhenkilö toimittaa laitteen huoltoon. Viallisen laitteen käyttäminen on lainaajan omalla vastuulla.

Laite **palautetaan** puhdistettuna; rakenteita ei kuitenkaan saa avata.

Polttomoottorikäyttöiset laitteet palautetaan **tankki täytettynä**. Tankkaamattomasta laitteesta veloitetaan 20€.

Mikäli lainaaja ei noudata lainausohjeita, voi yhdistyksen johtokunta evätä lainausoikeuden.

### **Ilmoita viasta! Yhdistys vastaa korjauskustannuksista.**

**Puiden halkaisukone** (1-vaiheinen, ns. normaali shukoliitanta, 1,5 kWh, paino 50 kg)

Maunu Kempainen, Lövkullantie 20, Korkkulla, 0400 427 760.

Janne Alanära, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

### **Puutarhajyrin**

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Janne Alanära, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

### **Oksasilppuri** (polttomoottorikäyttöinen)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Janne Alanära, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

### **Oksasilppuri** (sähkökäyttöinen)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

### **Yhdistelmäsiirkeli** (Makita)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

### **Höyrypesuri** (imevä, erikoispintojen pesuun)

Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 561 3774.

### **Sähkömoottorisaha**

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

### **Kasvinsuojelupaineruisku**

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

### **Painepesuri** (iso, ammattikäyttöön tarkoitettu)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

### **Turvavaljaat**

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

### **Pensasleikkuri** (sähkökäyttöinen)

Hannu Ruuth Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Janne Alanära, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

### **Kosteusmittari**

Kalevi Ahola, Kotiniityntie 16, Finnsbacka, 044 550 5113.

### **Ilmanvirtausmittari**

Kalevi Ahola, Kotiniityntie 16, Finnsbacka, 044 550 5113.

**Tarkistuskamera** (ahtaiden paikkojen tarkastamiseen, liitäntä kannettavaan tietokoneeseen)  
 Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 561 3774.

**Oksasaha** (sähkökäyttöinen, teleskooppivartinen)  
 Simo Ahonen, Haukankäyrä 13, Jolkby, 0400 435100.

#### **Lämpöilmaisin**

Maunu Kempainen, Lövkullantie 20, Korkkulla, 0400 427 760.

**Lämpökamera** (Flir C3 kodin lämpövuotojen etsimiseen).  
 Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 561 3774.

**Ilmanpuhdistin** (OzoneAir Pro) muuttaa hapen otsoniksi (aktiiviseksi hapeksi), joka tehoaa mm. homeitiöihin. Lyhyessä ajassa huonetilastasi katoaa ikävä haju. Prosessi on täysin ympäristöystävällinen: siinä ei käytetä kemikaaleja.

Laitte puhdistaa halutun tilan epämiellyttävistä hajuista; home, tupakka, kissanpissa tai muuten vain tunkkainen ilma muuttuu raikkaaksi parissa tunnissa. Laitetta voi käyttää myös esimerkiksi autossa. Kerro käyttökokemuksistasi!

Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 561 3774.

## **4. Omakotitalkkari**

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry tarjoaa **jäsenilleen** Omakotitalkkari-palvelua eli asumisapua ikääntyville tai muuten apua tarvitseville.

Omakotitalkkarin **työtehtäviin** voi kuulua esimerkiksi:

- siivous
- piha- ja puutarhatyöt mm. haravointi ja muu siistiminen, ruohonleikkuu ja vastaava
- pienet remonttityöt
- liukkauden torjunta ja lumenluonti
- asiointi
- alueen asutun näköisenä pitäminen asukkaan poissa ollessa
- seniorikansalaisten atk-tuki

Omakotitalkkari:

- tekee työnsä asiakkaan välineillä, ei kuitenkaan polttomoottorikäyttöisellä moottorisahalla/raivaussahalla
- ei kiipeä katolle: työskentelykorkeus maksimi 2 metriä
- ei tee tuli-, sähkö- tai putkitöitä

Omakotitalkkaripalvelun **veloitus** on aina alkavalta tunnilta:

- 1. tunnilta 13 €/h
- seuraavilta 9 €/h

ja se maksetaan omakotitalkkarilta saatavalla tilisiirrolla.

**Neuvottele** työstä suoraan omakotitalkkarin kanssa: **041 550 6206**.

**Kaikissa omakotitalkkariasioissa** voit ottaa yhteyttä:  
 Simo Ahonen 0400 435 100 tai Matti Kaukonen 040 574 0650.

## 5. Jäsenetuja

Käytä hyväksesi yhdistyksen jäsenille tarjolla olevia etuja! Ostamalla paikallisilta yrityksiltä pidät palvelut lähellä ( <https://www.omakotiliitto.fi/kpy> ).

**Saadaksesi alennuksen esitä jäsenkorttisi!**

**Ecu-Sähkö Oy**, Purotie 4, 010 423 4460 [ecusahko@saunalahti.fi](mailto:ecusahko@saunalahti.fi), Kaikki Sähkötarvikkeet Jäsenille - 20 %.

**Kirkkonummen kukka ja hautauspalvelu** Kirkkotallintie 2, Kirkkonummi 09 298 9085 Lahjatuotteet, sisustustuotteet ja ruukkukukat -5%. [www.kirkkonummenkukka.fi](http://www.kirkkonummenkukka.fi)

**Kirkkonummen Värisilmä Oy**, Luostarinportti 2. 09 2230 5450. Alennus 10-20 % normaalihinnoista. Kysy materiaaliikohtaisia tarjouksia! [www.varisilmakirkkonummi.fi](http://www.varisilmakirkkonummi.fi)

**Porkkalan Pienkone**, Munkinkuja 3, 09 296 5020 [www.porkkalanpienkone.fi](http://www.porkkalanpienkone.fi)  
Alennus 10 %, ei tarjoustuotteista.

**UV - Putki** Munkinkuja 2A, 010 821 5500 LVI - alan tarvikkeista alennus tuotekohtaisesti. Nyt myös rakennus- ja sähköasennuksista. [www.uvputki.fi](http://www.uvputki.fi)

**Kirkkonummen Teollisuuspalvelu Oy**, Munkinmäki 1. 09 296 2537 Alennus tuotekohtaisesti 20 - 40 %. Ei koske tarjoustuotteita.

**Uudenmaan Lämpökuvaus** [www.uudenmaanlampokuvaus.fi](http://www.uudenmaanlampokuvaus.fi) , P. +358 41 517 1370 Lämpökamerakuvaus ja tiiveysmittaus, sekä lämpökamerakopteripalvelu (drone) ja ilmakuvaus. Alennus n. 20%.

**K-Rauta Kirkkonummi** Purokummuntie 2, 0400 219 107. [www.k-rauta.fi/kirkkonummi](http://www.k-rauta.fi/kirkkonummi)  
Rakennus- ja rautakauppatuotteet. Alennukset tuotekohtaisesti.

**Kirkkonummen Varaosa Oy**, Munkinkuja 4, 09 221 9390 Tuotekohtainen alennus 0 - 40%.

**Puutarhaliike Reiman Oy**, Torhemintie 1, 010 424 8100, [www.puutarhaliikereiman.fi](http://www.puutarhaliikereiman.fi)  
Alennus normaalihintaisista yli 10 €:n ostoista 3 %. Kanta-asiakaskortti 50€:n ostoksesta.

**Karin Autotarvike Ky** Munkinmäki 2. 09 298 8247 Tuotekohtainen alennus tukkuhinnasta 0 - 40%.

**Sammutinhuolto / PKS-Kiinteistöturva Oy**, Munkinkuja 2 B, 044 760 7928. Tuotekohtainen alennus -10% normaalihinnoista, myös sammuttimien tarkastukset -10%. Saatavilla myös: palovaroittimet, sammutuspeitteet, palo- ja poistumistiekilvet ym. [www.pks-kiinteistoturva.fi](http://www.pks-kiinteistoturva.fi)

**HGF Avainlukko Oy**, Luostarinportti 5 Kirkkonummi 09 2219 4932 [www.hgf.fi](http://www.hgf.fi)  
HGF:n omat lukitustuotteet -10 %, liuku- ja taitto-ovihelat -15 %. Ei koske avaimia.

**Telepapat** Westendintie 1, 02160 Espoo, 034 489 489 [info@telepapat.fi](mailto:info@telepapat.fi)  
Laajakaistapuhelinliittymä: kotipuhelin ja liittymä samassa paketissa.  
Alennus 10 % kuukausimaksusta.

<https://www.omakotiliitto.fi> ja <https://www.omakotiliitto.fi/uusimaa>

**Koski Wood** Katokset, aidat, puuvajat, terassit, leikkimökit ja postilaatikkotaustat, jne.

**Kuusakoski Oy** Piha- ja puutarhatuotteiden palvelumaksuista -15%.

**Teboil** Lämmitysöljy kampanjakoodi 254 047 KotilämpöBonus jopa 20 €. Paikallisilta huoltamoilta alennusta bensiinin ja dieselöljyn hinnoista Teboilin asiakaskortilla.

**Vantaan Energia.** S-Bonus. [www.vantaanenergia.fi](http://www.vantaanenergia.fi)

**Vesmec** Haja-asutusalueiden jätevesiratkaisut. Suunnittelusta - 10%.

**Wassis Oy** Jätevesijärjestelmien suunnittelu ja kokonaisratkaisut. Suunnittelusta - 10%.

**Asianajotoimisto Legistum** lakiasianeuvontaa puhelimitse vastikkeetta. 020 742 4460.

**Suomen Säiliöpuhdistus ja –tarkastus, SL-Trans Oy** Öljysäiliön tarkastus, puhdistus ja öljyn pumppaus takaisin. Tarkastuspöytäkirja.

**Picote Oy** Sukitusmateriaaleista viemäriremontissa -10%. [www.picote.fi](http://www.picote.fi)

**Laroc Energiacenter** Ilmalämpö-, ilma-vesilämpö-, maalämpö- ja poistoilma- lämpöpumput, lattialämmitysjärjestelmät, aurinkokeräimet sekä ilmanvaihtokoneet. Alennukset ->10%.

**AURINKOVOIMA Alternative Solutions Finland Oy** Aurinkoenergiajärjestelmät.

**Turner Group Oy** Autotallin oviremontit. Sähköinen avaaaja ja asennus puoleen hintaan.

**NordicFerryCenter Oy** Matkoja jäsenetuhintaan. [myynti@ferrycenter.fi](mailto:myynti@ferrycenter.fi)

**Kalustetukku Oy** Keittiökalusteet, Kaapistot, Kylpyhuonekalusteet - 10%.

**Viking Line** jäsenkortilla alennuksia matkoista.

**If** vakuutusmaksuista alennuksia. Asiakkaille tarjolla maksuton kuntopalvelu: Kunnan koti.

**St1** Jäsenkortti on St1:n käteisalennuskortti! Alennusta myös lämmitysöljystä. [www.st1.fi](http://www.st1.fi)

**Lakitoimistojen** toimeksiantopalkkioista alennus 15% (maks. 300€).

**Binja Tiivistyslista** paketti 34€ + 12€ rahti tai 3 pakettia 100€ sis. rahdin. [www.binja.fi](http://www.binja.fi)

**RadonFix** radonmittauspurkit 78 €/2 kpl.

**Verisure** 100 € alennus paketista sekä ilmainen kodinturvakarttoitus.

**Kotipuutarha-lehti** uusi tilaus -50%, kestotilaus -10€.

**Cramo** alennus 10 - 65% vuokrakoneista ja laitteista.

**SYNSAM** silmälaseista -30 %, aurinkolaseista -25 %, piilolinseistä -10 %.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

**PKS** 50% alennusta pörssisähkön kuukausimaksusta.

**Vesivek** kattoremontti, rännit; Kouru-Kaapo kaupan päälle.

**Anttolanhovi** Alennusta 20% hotellimajoituksesta sekä ravintolan ruoka-annoksista.

**C&C Solutions Omakoti-palvelut** urakoitsijavalinnan apuna, alennus 15%.

**Benders** katto- ja kivipesuaine 5L 50€.

**Eliittikatot** kattoremontti tilaajalle 300€:n kylpylälahjakortti.

**NunnaUuni** puunkannin kaupan päälle (124€).

**Suomen Talokatsastus Oy** kuntotarkastuksesta - 10%.

**Sisäilmahuolto Suomi Oy** omakotitalon ilmanvaihdon puhdistus - 30€.

**Suomen KattoCenter** kattoturvatuotteista -30%.

**LedStore** lamppukauppa: alennus 10% normaalihinnasta.

**Raksystems** KotiApp-Kotikartoitus -10%.

**Cashback** rahaa takaisin jokaisesta ostoksesta, etu jopa 5%.

**aninkainen.fi** - kiinteistövälitys, välityspalkkiosta 1000€:n alennus.

**TALLINK SILJA** Club One -jäseneksi veloituksetta, suoraan Silver-tasolle.

**Leakomatic** M4i-vesivuotovahti 796€.

**Masterpipe** viemäriremontin kaupanpäällisenä noin 400 €:n arvoinen IDO wc-laite.

**Salaojakympit** salaoja- ja sadevesiremontit - 200€.

**Forever-kuntoklubit** - 20%.

**RTV** Alennus 10-35%, tarjoustuotteistakin - 5%.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

<https://www.omakotiliitto.fi/uusimaa>

<https://www.omakotiliitto.fi>