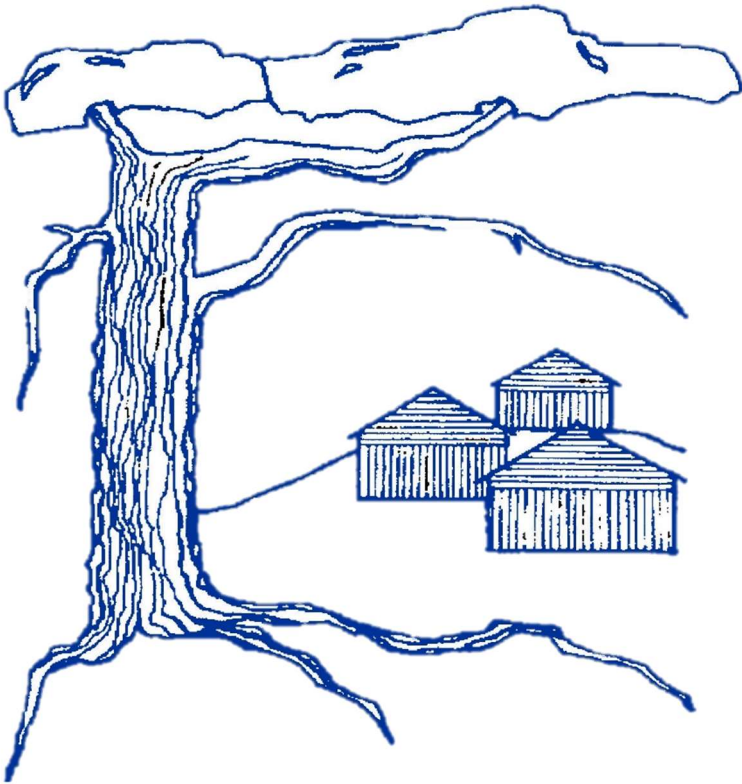

NUMMENMÄEN PIENTALOT RY



Pakan asukkaiden asialla
vuodesta 1922

97. toimintavuosi

Tiedotus- ja jäsenlehti 2/2019

Tässä numerossa:

Tule Kesäretkelle

Säästä vettä

Nummenpakan-Itäharjun

viikon ohjelma



Vahvaa paikallista osaamista.

Oman kodin myynti tai vaihto ovat merkittäviä tapahtumia. Kun annat kotisi meille myyntiin, saat kokeneen ja osaavan kumppanin, joka tuntee asuntomarkkinat.

Meillä kotisi on hyvissä käsissä.

OP-Kiinteistökeskus
Brahenkatu 11, Turku p. 010 2569118



Nummenmäen Pientalot ry:n kevätkokous 2019

Disne Oy:n ”varamies” Jani Ylönen aloitti illan todella mielenkiintoisella esityksellä erilaisista lämpöpumpuista. Niistä lisää tuonnempana.

Kokouksen pöytäkirjan tekstiosia kaikessa lyhykäisyydessään on tässä.

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen kahvitarjoilun ja Disne Oy:n esityksen jälkeen kello 19.
2. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
3. Asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
4. Reijo Aulio valittiin kokouksen puheenjohtajaksi, paitsi kohdan 7 osalta Hannu Markkula. Sihteeriksi valittiin Ulla Vahtera ja pöytäkirjantarkastajiksi Jouko Wiik ja Hannu Markkula.
5. Käsiteltiin ja hyväksyttiin hallituksen laatima toimintakertomus vuodelta 2018.
6. Käsiteltiin vuoden 2018 tilinpäätös ja luettiin toiminnantarkastuskertomus 1.1.-31.12.2018.
7. Vahvistettiin vuoden 2018 tilinpäätös ja myönnettiin vastuuvapaus hallitukselle ja muille vastuuvollisille.
8. Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.38

Merkitään, että kaikki päätökset olivat yksimielisiä.

Allekirjoitukset

Kadut ja liikenne puhuttivat Pakan Parlamenttia. Ja niistä puhutaan lisää toukokuussa!

Yhdistyksen ja Nummenmäen asioista kiinnostunutta väkeä olisi mahtunut T-talon kahvioon enemmänkin.



Koko kokousväki ei kuitenkaan mahtunut samaan kuvaan.

Pakan-Itäharjun Parlamentti T-talossa tiistaina 28.5. 2019 klo 18.

Jäsenten pyynnöstä aiheina myös nämä: Suunnitelmat Karjakadun sulkemiseksi ja pysäkkivälien pidentäminen, ne puhuttavat. — Tule puhumaan ja kuulemaan!

Panelisteina kaupungin virkamiehiä ja päättäjiä. Toivottavasti myös poliisi.



Tämä mies tiesi mistä puhui.

Lämpöä ja jäähdytystä

Kevätkokouksemme kahvit ja pullat tarjosi tänä vuonna Disne Oy. Eikä siinä kaikki, kuten eräässä tv-mainoksessa kerrotaan. Ei tosiaan ollutkaan. Kokouksemme tosin tuli Disne Oy:n ”varamies” Jani Ylönen, Disnen myymien lämpöpumppujen maahantuojan (FG Finland Oy) edustaja.



Ensi töikseen hän kertoi, ettei ollut tullut tilaisuuteen myymään mitään vaan kertomaan faktatietoa maa- ja ilmalämpöpumpuista. Ilmalämpöpumppu on aika monelle tuttu ja melko monessa taloudessa jo käytössäkin. Tuttu juttu myös monille kokouksen osanottajille.

Yhden ilmalämpöpumppuja seuraavan väärinkäsityksen Jani Ylönen halusi korjata. Moni kun edelleen luulee että ilmalämpöpumpulla asunnon viilentäminen kesällä syö talven aikana saavutetun säästön. Viilentäminen on todellisuudessa halvempaa kuin lämmittäminen, kokonaiskustannus koko kesältä on vain muutama kymmenen euroa. Se on tosi halpa hinta viileästä sisäilmasta kesähelteellä.

Maalämpöpumppuja ei enää asenneta siinä määrin kuin aikaisempina vuosina. Järjestelmä puolustaa paikkaansa isoissa kiinteistöissä, missä lämmönkulutus on suurta ja lämmintä vettä käytetään runsaasti. Monesti hankinnan suurimpana esteenä on muita lämmitystapoja huomattavasti korkeampi hankintahinta ja siitä johtuva hankintahinnan pitkäkö takaisinmaksuaika.



Suurimman mielenkiinnon kohteeksi kuitenkin nousi ehkä hieman vieraampi lämmitysjärjestelmä, ilma-vesilämpöpumppu. Siinä nykytekniikalla otetaan ilmasta lämpöä kompressoritekniikalla ja siirretään se käytössä olevan lämmitysjärjestelmän kiertävään veteen kotia lämmittämään.

Tämän järjestelmän etu maalämpöön verrattuna on, ettei lämpökaivon porausta tarvita, ja niinpä kokonaishinta jää maalämpöä halvemmaksi. Nykypäivän laitteilla ei vuotuisissa käyttökustannuksissa edes ole kovin suurta eroa maalämpöön verrattuna. — Tämä ”uutuus” herätti runsaasti kiinnostusta, kysymyksiä ja keskustelua. Ja maahantuojan edustaja vastasi kysymyksiin ja kertoi tosiasioita laitteista ja kustannuksista.

Oli sanansa mittainen mies tämä Jani Ylönen. Ei kehnut omia laitteitaan toisten merkkien kustannuksella, ei kertonut muuta kuin tosiasioita; ei mielipiteitä eikä mielikuvia. Tämän voin hyvillä mielin vahvistaa. Itse olen tullut samoihin loppupäätelmiin, jotka perustuvat useiden vuosien asiaan paneutumisen ja oman lämmitysjärjestelmän uudistamisen myötä kertyneeseen tietoon ja käytännön kokemukseen.

Lämpöpumppuasioihin kannattaa paneutua, suosittelen lämpimästi! - Reijo Aulio

Disne Oy
Kiinteistösi kunnan turvana

P.S. Disne Oy tekee jäsenillemme pyydettyessä tosi kuuman hintatarjouksen, kysyminen kannattaa. Soita: 050 326 3931

Metsolantie 7:n omenapuut olivat syynissä

Oksa sieltä, toinen täältä ja vähän latvasta, naps! — Se oli siinä. Metsolan isäntä on hoitanut omenapuitaan oikeaoppisesti. Yli kaksikymmentä innokasta omenapuiden leikkauksen nikseiin tutustumaan tullutta oli paikalla todistamassa puutarhurin kehuja.

Kyllä niitä leikkausniksejä ja -oppeja hovi-puutarhurillamme tänäkin vuonna oli tarjota ohjeeksi ja opastukseksi. Tärkeintä on, ettei leikatessa saa jättää tappeja. Ja että oksisto voisi olla kaunis myös lehdettömänä.



Muistin virkistämiseksi tämä: Uudet vesiversot voi poistaa heti juhannuksen jälkeen ja pitkälle syksyyn. Ajoissa kun homman hoitaa, niin ei tarvita edes saksia.



Hyvät työkalut ovat onnistuneen leikkauksen A ja O. Niihin kannattaa satsata. Työ sujuu helpommin ja jälki on hyvää.

Kuulijat olivat kaikin puolin tyytyväisiä kuulemaansa, ja kun Metsolan ehtoisa emäntä tarjoili viime kesän sadosta puristettua omenatuoremehua, niin eipä paremmin olisi tilaisuus voinut onnistua, kun aurinkokin kurkisteli pilvien lomasta. — Kiitos Metsolan väelle! Ja kiitokset myös osaavalle opastajalle.

Turku Energian jäsenetutarjous aurinkopaneelipaketeista asennettuna

**TURKU
ENERGIA**

	Teho kWp	paneelleja kpl	Tarj. hinta	Norm. hinta	soveltuvuus/kohteen kulutus vuodessa	Tuotto-arvio
XS	2,75	10	5 160 €	5 770 €	alle 13 000 kWh	2400 kWh
S	3,3	12	5 785 €	6 470 €	13000-17000 kWh	2900 kWh
M	4,4	16	7 230 €	8 080 €	17000-21000 kWh	3900 kWh
L	5,5	20	8 640 €	9 660 €	21000-26000 kWh	4800 kWh
XL	6,6	24	10 285 €	11 500 €	yli 26 000 kWh	5800 kWh

Jos asennusta varten tarvitaan nosturi, lisähinta on 145 €/vrk.

Turku Energian jäsenetutarjous: sähköautojen latauspiste ja asennus

Latausratkaisut	Teho	Tarj. hinta	Norm. hinta	
Lataus- ja lämmitysasema	3,6 kW	295 €	330 €	vain laite
Lataus- ja lämmitysasema	3,6 kW	945 €	990 €	laitepaketti
Latausasema Type 2 pistorasialla	3,6 kW	915 €	965 €	vain laite
Latausasema Type 2 pistorasialla	3,6 kW	1 565 €	1 625 €	laitepaketti
Latausasema Type 1 tai 2 kaapelilla	3,6 kW	915 €	1 020 €	vain laite
Latausasema Type 1 tai 2 kaapelilla	3,6 kW	1 565 €	1 680 €	laitepaketti

Kummankin tarjouksen hintaan sisältyy alv 24 % ja kartoitus 175 € jos teet tilauksen kolmen viikon kuluessa kartoituksesta. **Tarjous on voimassa elokuun loppuun asti.**

Pyydä tarjous/tilauslomake s-postilla: pakanpientalot@gmail.com tai puhelimitse 050 918 5027/Reijo Aulio. Kerro samalla kumpi tarjous kiinnostaa.

Voit pyytää osoitteista <https://www.turkuenergia.fi/sahko/aurinkopaneelit-kotiin/> ja www.turkuenergia.fi/sahko/sahkoautojen-latausratkaisut-kotitalouksille/ tarjouksen myös sähköisesti. Kirjoita viestikenttään **OKL-tarjous**.

Kattokeskus antaa jäsenillemme 15 % alennuksen tänä vuonna tehdyistä kattoremonteista.



”Käytämme vain omia vakituisessa työsuhteessa olevia kattoasentajia sekä omaa asennuskalustoa ja pysymme aika-
taulussa”, kerrotaan Kattokeskuksen nettisivuilla.

Ota yhteyttä: Mika Mendolin, p. 040 828 4281, mika.mendolin@kattokeskus.fi

Ol niingon gotonas!



Kesäretki Raumalle - tul snäggi ja ol niingon gotonas!
Matkaan lähdetään lauantaina 8.6.2019 Lauri Viljasen puiston laidalta klo 8.30.



Menomatalla pysähdytään juomaan pullakahvit Laitilassa **Tiihosen kahvila-konditoriassa**.

Opas nousee bussiimme Raumalla kello yhden-toista hujakoilla. — Kierrellään bussilla Vanhaa Raumaa niin paljon kuin mahdollista ja mahtuu ja kuunnellaan kuinka "Talot tarinoivat". Välillä pääsee vähän jaloittelemaan ja ihailemaan niitä Rauman kuuluisia pitsejä.

Lounas on katettuna korkealle, Rauman vesitorniin. Ravintola **Sky Lounge Torni** sijaitsee 67 metriä merenpinnan yläpuolella. Sieltä avautuu laajat näkymät mm. Vanhan Rauman ja meren suuntaan. Maisemia voi katsella sisätiloista tai ravintolaa kiertävältä terassilta.



VUORIJUMALTENKUKKA

Kun maisemat on nähty ja ruumis ravittu, bussin nokka kääntyy kotia kohti, mutta koukaten Nällimäentien kautta. Siellä on valtaisa **Vuorelan kauppapuutarha**, jonka hintataso on kuulemma huomattavasti edullisempi kuin turkulaisten vastaavien. — Aikaa ostosten tekoon on, ja kahvilla poiketaan Rustilan kartanossa. Kotona ollaan siinä kuuden maissa.

Koko lysti maksaa vain 34 euroa. Ilmoittaudu heti ja viimeistään 31.5. Soita 050 918 5027/Reijo Aulio tai 0400 325 009/Pekka Vanne tai ilmoittaudu sähköpostilla pakanpientalot@gmail.com.

Ilmoittautuessasi muista mainita kuinka monta aikuista ja lasta on retkelle lähdössä ja mikä on lounasvalintasi: **1.** pippurinen possuruukku - **2.** broileriruukku **3.** kermanen lohikeitto. Keiton ystävien retki maksaa 3 euroa vähemmän, 31 €.

Osallistumismaksut 31.5.2019 mennessä tilille FI15 5711 1320 0997 13



NUMMENPAKAN-ITÄHARJUN VIIKKO

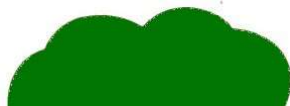
KAUPUNGINOSAVIIKOT

Tänä vuonna perinteistä Nummenpakanviikkoa vietetään isommalla porukalla. Yhdessä Itäharjun kanssa on saatu kokoon kaikenlaista.

PERJANTAI 24.5.

Kirjavinkkioski klo 14-15.30

Nummenpakan historiaa ja nykypäivää sekä vinkkejä puutarhurille ja remontoijalle. Nummen kirjasto, Töykkälänkatu 22



Puistojooga klo18-18.45

Kaikenikäisille lempeitä liikkeitä sisältävä hyvän olon hetki.

Pyyhe tai alusta mukaan, sekä joustavat vaatteet. Säävaraus.

Paimenpuisto, Tarkk'ampujankadun ja Paimenpolun kulma. Järj. Itäharjun Oky

LAUANTAI 25.5.

Pop up -partioleiri Papinkadulla klo 12-15

kaikille avoin tapahtuma, jossa pääsee tutustumaan aitoon partioleirin tunnelmaan Nummen koulun kentällä. Tarjolla tikkupullaa ja nokipannukahvia. Järj. partiolippukunta Kaarinan Sädetytöt



SUNNUNTAI 26.5.

Paserus Pakalt Itäharjul klo 15

Opastettu tunnistamiskävely Kissa-Kallun patsaalta Ruukinrinteen pommi-suojaan? — Kokoontuminen: Vanhan Hämeentien alkupäässä

Järj. Nummenmäen Pientalot & Itäharjun Oky

Karaoketanssit "Lepopäivän ratoksi" klo 19

Tule laulamaan jos sinua laulattaa ja tanssimaan kun kuitenkin tanssittaa! — T-Talo, Vanha Hämeentie 29.

Järj. Nummenmäen Pientalot



MAANANTAI 27.5.

Paimenpuistossa tapahtuu klo 16-20

Pomppulinna klo 16-20 ja ponijelua klo 18-20

Tarkk'ampujankadun ja Paimenpolun kulma Järj. Itäharjun Oky



TIISTAI 28.5.

Kuvia Turust klo 13.00-14.30

Tule arvuuttelemaan uusia ja vanhoja kuvia Turusta Kalevin kanssa. - Kahvi 2 €. Vanha Hämeentie 105
Järj. Omaishoitokeskus



Pakan-Itäharjun Parlamentti klo 18.00

Aiheita: pysäköinti, liikenne, leikkipuistot, julkisen liikenteen muutokset ja bussit Vanhalla Hämeentiellä, Naapuruusillat
T-Talo, Vanha Hämeentie 29. Järj. Nummenmäen Pientalot & Itäharjun Oky

KESKIVIikko 29.5.

Äänimaljarentoutus klo 18-18.45 ja 19.15-20

Syvärentoutusta kehoja hellien. Alusta mukaan sekä rennot vaatteet.
Rajoitettu ryhmäkoko, max 25 hlöä/ryhmä. T-Talo, Vanha Hämeentie 29

Järj. Itäharjun Oky

TORSTAI 30.5.

HanttaRieha klo 10-14

Jokaiselle jotakin: Lasten kirppiksellä myydään, myös leivonnaisia. **TuTo** esiintyy ja **4H-kerho**, **Katariinan-seurakunta** ja **partiolaiset** esittäytyvät. **SPR** tuo pihalle nallesairaalan ja Reddie-koiran. — **Buffet** on auki ja **poniajelulle** pääsee jopa ilmaiseksi. **Pomppulinna** on aina kestopuosikki vaikka vähän maksaakin! **Nappulaliigan** touhuihin Ja **Kaarinan VPK:n** paloautoihin voi tutustua, ja **poliisipartiokin** piipahtaa paikalle jos muilta kiireiltään ehtii! — Kaikki tämä tapahtuu Hannunniitun koulun pihalla Virnumtie 3.

Järj. Hannunniitun koulun vanhempaintoimikunta



Itäharjun ajot 1955-65 klo 10-16

Näytösajo Itäharjun ajojen muistoksi. Mukana vanhoja kilpa-autoja, -moottoripyöriä ja -ajajia. Lähdöt tasatunnein Teollisuuskadulta. Ajoreitti on Teollisuuskatu-Rautakatu-Ilmarisenkatu-Tierankatu-Teollisuuskatu.

Järj. Paronin Pojat & yhteistyökumppanit

Puistojoogan varapäivä klo 18-18.45



Nummen kirjastossa lapsille 15.-31.5. joka päivä ja koko ajan "Lasse-Maijan etsivätoimiston tietosuunnistusta"

Miten paljon kulutat vettä? Puhdasta tulee myös vettä säästään.

Tarkalla vedenkäytöllä voi säästää jopa tuhansia euroja vuodessa.

Suomalainen käyttää keskimäärin noin 150 litraa vettä vuorokaudessa. Kerrostaloissa lotrataan

vettä tilastojen mukaan huolettomammin kuin pientaloissa, mutta asukas-kohtaiset erot ovat suuria asuinmuodosta riippumatta.

Veden käyttöön liittyy tiiviisti myös energianäkökulma, sillä veden lämmittäminen maksaa. Jopa 30 prosenttia rakennuksen lämmitysenergian kulutuksesta menee käyttöveden lämmitykseen. Myös raakaveden hankinta, puhdistus ja pumppaus sekä jätevesien käsittely vaativat runsaasti energiaa.

Raha ratkaisee varsinkin silloin, kun lasku maksetaan suoraan omasta lompakosta. Sähkölämmitetystä talossa lämmin vesi maksaa noin tuplasti sen mitä kylmä vesi.

Suihku suurin vesisyöppö



Käyttötottumuksilla on suurin merkitys vedenkulutuksessa. Vedenkulutusta voi vähentää monella tavoin ilman, että elämänlaatu siitä kärsii. Selvitysten mukaan noin 100 litran kulutukseen asukasta kohden vuorokaudessa päästään suhteellisen helposti.

Jos oman perheen vedenkulutus on huomattavasti keskiarvoa enemmän, syy löytyy usein suihkusta. Suihkun käytöstä saattaa kertyä yli puolet kaikesta vedenkulutuksesta. Suihkussa seisoskelu tulee kalliiksi myös siksi, että tuolloin käytetään paljon lämmintä vettä.

Suihkuttelija selviää viidenneksellä kylpyammeessa käytetystä vesimäärästä. — Usean hengen taloudessa suihkussa vietetty aika vaikuttaa merkittävästi kuluihin.

Kuinka paljon maksat suihkusta?

- ❖ **Suihkussa viihtyvää perhe:** Jos neljä henkilöä virkistyy aamuisin viiden minuutin suihkulla ja peseytyy iltaisin 10 minuuttia, vuodessa kuluu vettä virtaamasta riippuen 250 000–400 000 litraa.
- ❖ **Säästeliäs perhe:** Samankokoisessa perheessä, jossa piipahdetaan aamuisin kahden minuutin ja iltaisin neljän minuutin suihkussa, vettä kuluu vuodessa vain 100 000–160 000 litraa.



❖ **Kulut:** Säästeliäälle perheelle jää tässä tapauksessa jopa parituhatta euroa vuodessa muuhun käyttöön. Tarkkoja euromääriä on vaikea vertailla, sillä veden hankintahinta ja sen lämmityskustannukset vaihtelevat merkittävästi eri puolilla Suomea. (Vertailuesimerkit: Motiva)

Vesikalusteet kuntoon

Peseytymisen jälkeen eniten, noin neljänneksen kaikesta vedestä, käytämme wc:ssä. Helpoin tapa wc:n vedenkulutuksen pitämiseen kurissa on kaksipainikkeinen huuhtelu, joka alkaakin olla yleistä uusissa kalusteissa. Vähimmillään wc:n huuhteluun menee tällöin vain 1,5 litraa. Vanhimmat vielä käytössä olevat pöntöt hulauttavat viemäriin vettä pahimmillaan yhdeksän litraa.

Jos vedenkulutus kasvaa, eikä kuluttaja ole pitkään suihkussa viihtyvä teini, syynä voi olla vuoto wc-istuimessa. Pienikin vuoto voi tuoda yli 1 000 euron lisämaksun vuoden vesilaskuun.



Vinkki: ota vaikkapa kerran vuodessa mittarin lukema muistiin, kun koti jää tyhjäksi esimerkiksi lomamatkalle lähtiessäsi. Vastaavasti lue mittari lomalta palattuasi. Jos tyhjässä asunnossa on kulunut poissa ollessasi vettä, kyseessä voi hyvinkin olla silmin huomaamaton vuoto.

Vuotoa voi etsiä helposti wc-istuimen takaosaan laitettavan wc-paperin avulla. Kun viimeisestä huuhtelusta on kulunut noin 15 minuuttia, asetetaan wc-paperinpala istuimen sisälle takareunaan. Jos paperi kastuu reunasta reunaan alle puolessa minuutissa, kannattaa ottaa yhteyttä huoltoyhtiöön tai putkiliikkeeseen. Mikäli paperi kastuu parissa sekunnissa, korjaus on syytä suorittaa välittömästi.

Pese täysią koneellisia

Vajaa neljännes vedestä käytetään keittiössä. Tiskatessa kannattaa suosia tiskikonetta, sillä se kuluttaa vettä huomattavasti vähemmän kuin käsin tiskaaminen, kunhan ei huuhtele astioita ennen koneeseen laittoa. Sekä astioita että vaatteita pestessä kannattaa luonnollisesti pestä täysią koneellisia.

Vaatteiden kohdalla kannattaa miettiä, riittäisikö välillä pelkkä tuulettaminen. Pyykkiä suomalaisissa kodeissa pestään noin 220 koneellista vuodessa, mutta siihen kuluu keskimäärin vain 13 prosenttia kotitalouden käyttämästä vedestä.

Tarkista virtaamat

Veden virtausta voi säätää niin pientalossa kuin kerrostalossakin.

Virtauksen mittaaminen on yksinkertaista. Suihkun alle asetetaan 10 litran ämpäri ja katsotaan kuinka kauan sen täytyminen kestää. Jos ämpäri täytyy reippaasti

alle minuutissa, virtausta on varaa pienentää. Muiden hanojen virtaamaa voi mitata rautakaupoista saatavalla mittamukilla.

Käsienpesuun riittää kuusi litraa, mutta keittiössä virtausta on hyvä olla 10–12 litraa minuutissa. Tuttu väite, että pesuun kuluu aina saman verran vettä, koska jos virtaama on pieni, vettä valutetaan pitempään on osittain totta. Jos virtaamaa pienennetään 20 prosenttia, kulutus ei pienene 20 prosenttia, mutta kyllä se tutkimusten mukaan kuitenkin selvästi pienenee.”

Ainakin uusimmissa hanoissa on usein sisäänrakennettuna mahdollisuus säätää virtaamaa, joten tarvittaessa kannattaa pyytää huolto- tai putkimies hoitamaan säädöt kuntoon.

Putkiremontin hankesuunnitteluvaiheessa kannattaa varmistaa, että asennetaan tarvittaessa vakiopaineventtiili. Se maksaa itsensä takaisin jopa kuukausissa. Tarpeettoman kovan paineen pienentämisen sanotaan myös säästävän putkia.

Näin voit vähentää vedenkulutusta:

- ❖ Vältä ylenpalttista suihkussa seisoskelua.
- ❖ Valitse suihku kylvyn sijaan.
- ❖ Hampaiden pesu juoksevan veden alla kaksi minuuttia kuluttaa vettä 12 litraa, mukilliseen menee 0,2 litraa.
- ❖ Suosi astianpesukonetta käsin tiskauksen sijaan.
- ❖ Pese täysia koneellisia sekä pyykkiä että astioita.
- ❖ Säädä virtaamat sopiviksi: suihkuhana 10-12 l/min, käsipesuhana 6 l/min.
- ❖ Varmista, ettei wc-istuin tai hana vuoda. Korjauta mahdollinen vuoto heti.
- ❖ Jos mahdollista, käytä sade- tai kaivovettä kasvien kasteluun. Kastele myöhään illalla tai aikaisin aamulla, jolloin vettä haihtuu vähemmän.

Veronmaksajan taloustaito — taitavaa taloudenpitoa

Haravointijätteen vastaanotto

Haravointijätteitä otetaan Topinojalla nyt maksutta vastaan ympäri vuoden.



Maksuttomuus koskee henkilö- ja pakettiautolla sekä henkilöauton peräkärryllä vietäviä haravointijätteitä; lehdet, havunneulaset, ruoho ja kävyt.

Myös oksat ja risut otetaan maksutta vastaan ympäri vuoden, mutta maksuton vastaanotto koskee vain lajiteltuja kuormia eli haravointijäte ja risut on pidettävä erillään toisistaan.

Avoimna ma-pe klo 6.30-21 ja huhti-lokakuussa joka kuukauden viimeisenä arkilauantaina klo 10-15.

Jäsenlehden toimituksen ja tiedottajan toivelista



- ❖ Tarkasta postilaatikkosi kunto ja vaihda virttynyt nimilappu uuteen. Jos sinulla ei ole nimeä laatikossa, laita talosi numero selvästi näkyville laatikon kylkeen. Rivitaloissa vastaavasti asunnon numero näkyviin.
- ❖ Jos et ole saanut sähköpostiisi yhdistykseltä viestiä esim. ”Itäharjun liikennemallitarkastelu ja kaupungin esitys asuntokatuverkon rauhoittamistimenpiteistä”, toisin sanoen Karjakadun katkaisemisesta, sähköpostiosoitteesi puuttuu jäsenpostituslistasta tai se on muuttunut tai on väärin. Virheellisiä osoitteita on lähes 50 kpl. Asia korjaantuu sillä, että lähetät pienen viestin osoitteeseen pakanpientalot@gmail.com siitä sähköpostista, johon haluat vastaanottaa yhdistyksen viestit.
- ❖ Jos haluat vastata yhdistykseltä saamaasi sähköpostiviestiin, ÄLÄ VASTAA käyttämällä vastaa-nappulaa vaan kirjoita UUSI VIESTI. Silloin viestisi ei epähuomiossa jää lukematta, koska se yleensä on perille toimittamattomien viestien jonon viimeisenä. Niitä toimittamattomia palautuu lähes 50 kpl.

Vuokrakonevastaava toivoo, että

- ❖ sovit koneen vuokrauksesta hyvissä ajoin puhelimitse
- ❖ soitat mielellään arkisin ennen iltakahdeksaa
- ❖ noudat ja palautat koneen sovittuun aikaan
- ❖ varaat tasarahan vuokran maksamiseksi
- ❖ et jätä konetta pihalle oman onnensa nojaan
- ❖ puhdistat koneen käytön jälkeen
- ❖ noudatat saamiasi käyttöohjeita ja vinkkejä
- ❖ ilmoitat käyttöhäiriöistä ja mahdollisesta koneen rikkoontumisesta
- ❖ palautat myös mahdollisesti lainaksi saamasi jatkojohdon



Taloudenhoitajan ja jäsensihteerin toiveita:

- ❖ Jos jäsenmaksusi on vielä maksamatta, maksat sen mitä pikimmin.
- ❖ Yhdistyksen jäsenmaksuprosentti olisi tänä vuonna täydet sata. **100 %**

Vain maksettu jäsenmaksu oikeuttaa edullisen jäsenetusähkön saamiseen jatkossa jos nykyisen sopimuksen 1 vuoden optio jäi hyväksymättä!

TV-antennien yleisimmät ongelmat omakotitaloissa

Suurin osa TV-kuvan ongelmista johtuu signaalin heikosta laadusta. Easyasennus on koonnut tietopakettien yleisimmistä TV-signaalin häiriöistä sekä niihin soveltuvista ratkaisuista.



(Tässä poimintoja paketista)

- ❖ Miksi TV-kuva pätkii ja pikselöityy?
- ❖ Miksi vain osa TV-kanavista näkyy?
- ❖ Miten valitaan tehokas TV-antenni omakotitaloon?
- ❖ Miten omakotitalon TV-antenni suunnataan ja sijoitetaan?
- ❖ Miten oikeantyyppinen antenni-vahvistin valitaan?
- ❖ Miten todetaan, että antenni-vahvistin on vioittunut?
- ❖ Miten omakotitalon antennimasto asennetaan oikein?

Näihin kysymyksiin saa vastauksen soittamalla numeroon 020 755 1383 ma-pe klo 8-17. Muina aikoina voi käyttää verkkosivuilta löytyvää yhteydenottolomaketta.



HD-lähetysten vastaanotto omakotitalossa

Siirtymä uuteen lähetystekniikkaan ja teräväpiirtoisiin TV-lähetysiin lähestyy. Antenniverkon HD-kanavat ovat katsottavissasi jo nyt, kunhan antennijärjestelmässäsi on myös VHF-antenni. Muistathan, että televisiossasi tulee olla Antenna Ready HD -merkintä

Soveltuuko vanha VHF-antenni HD-signaalin vastaanottoon?

VHF-tekniikalla on aiemmin vastaanotettu analogisia TV-lähetysiä Digitan (ja DNA:N) antenniverkossa. Vanhat VHF-antennit ovat usein lähes 10-20 vuotta vanhoja, ja täten käyttöikänsä lopussa. Vanhojen VHF-antennien signaalin vastaanottokyky on heikentynyt kosteuden ja korroosion vaikutuksesta. Uusien HD-kanavien vastaanottamiseen tarvitaan käytännössä uusi tehokas VHF-antenni ja antennivahvistin.

Pystyykö televisioni vastaanottamaan HD-lähetysä?

Antenna Ready HD -merkistä tunnistat maanpäällisen antenniverkon teräväpiirtolähetyksille tarkoitetut, testatut laitteet. Voit tarkistaa kaikki HD-lähetysten vastaanottamiseen soveltuvat televisiot ja digiboksit Liikenne- ja viestintäviraston ylläpitämässä palvelussa osoitteessa toimiikotelkkarini.fi.

Lataa antenniopas osoitteesta www.easyasennus.fi

Onko kotitalouteni teräväpiirtolähetysten näkyvyysalueella?

TV-kanavien määrä vaihtelee eri puolilla Suomea kanavanippujen ja lähetyksasemien mukaan. Voit tarkistaa, toimiiko HD-lähetysten signaali omakotitalossasi tai vapaa-ajanasunnossasi

osoitteessa:

www.digita.fi/kuluttajille/karttapalvelu
Voit myös soittaa 020 411 7676. Digita Info palvelee arkinen klo 8.00-20.00. Sähköpostiosoite on info@digita.fi

Miksi HD-lähetykset eivät näy omakotitalossani?

Teräväpiirtolähettyksiä lähetetään sekä VHF- että UHF-kanavilla, paikkakunnasta ja lähetyksasemasta riippuen. Etäisyydestä ja lähetyksastehosta johtuen VHF- ja UHF-signaaleissa saattaa olla suuriakin tasoeroja. — Molemmille

taajuusalueille tarvitaan erilliset antennit, jotka asennetaan eri ilmansuuntiin. Vikatilanteissa ammattilainen tekee tarvittavat mittaukset ja selvittää häiriöiden syyn nopeasti ja luotettavasti.

Mitä antenniverkon teräväpiirtolähetykset ovat?

Digitaaliset HDTV-lähetykset parantavat kuvanlaatua tavalliseen SDTV:hen nähden, lisäämällä pystytarkkuutta 576:sta 1080:een pikseliin. Tämä muutos takaa viisi kertaa kirkkaamman ja terävämmän kuvan. Peruslaatuiset SD-lähetykset ovat päättymässä Suomessa lähivuosien aikana, ja koko maassa tullaan siirtymään HD-lähettyksiin vuonna 2021.



Miksi vain osa HD-kanavista näkyy omakotitalossani?

Teräväpiirtolähettyksiä lähetetään sekä VHF-että UHF-kanavilla. Tästä syystä tarvitaan erillinen antenni molemmille taajuuksille. On todennäköisintä, että omakotitalostasi puuttuu VHF-alueen

TV-antenni, tai nykyisen VHF-antennin teho ei riitä signaalin välittämiseen. Antennialan ammattiliike paikallistaa mittalaitteiden avulla vian aiheuttajan nopeasti ja luotettavasti.

Minkä tyyppisellä televisiolla näen HD-lähettyksiä?

Teräväpiirto-televisioita ovat varsinaiset **FULL HD**-televisiot, joiden näyttöresoluutio vastaa HDTV-standardin tarkinta määriteltä lähetystarkkuutta

(1920 × 1080 pikseliä eli kuvapistettä). Kun hankit **HD Ready** -merkityn television, (tai digiboksin) voit olla varma, että teräväpiirtolähetykset näkyvät.

Miksi HD-kanavien katselemiseen tarvitaan HD-antenni?

Etäisyydestä ja lähetyksastehosta johtuen VHF- ja UHF-signaaleissa saattaa olla suuriakin tasoeroja. Taajuusalueille tarvitaan erilliset antennit. Antennialan

ammattiliike huolehtii antennin suuntaamisesta sekä tarvittaessa mastovahvistimen, vaimentimien ja päästö- tai estosuodattimien asentamisesta.

Kodin säännöllisen kunnossapidon hyödyt

Talo ei ole ikuinen, vaan se ikääntyy ajan kuluessa. Kun kotia muistaa korjata, ylläpitää ja huoltaa säännöllisesti, se pysyy kunnossa ja sen ominaisuudet säilyvät. Toisin kuin luullaan, sitä varten ei tarvitse olla insinööri vaan jokainen meistä kykenee siihen.



Järkevä kodin omistaja muistaa seurata kodin kuntoa jatkuvasti myös rakennusvaiheen jälkeen. Kaikki talon huolto- ja korjaustoimet tulisi kirjata huoltokirjaan, josta talon kunto ja sen historia on helposti nähtävissä myös vuosien päästä.

Tiesitkö muuten, että huoltokirja on vuodesta 2000 asti ollut pakollinen kaikissa uusissa asuinrakennuksissa?

Ylläpitävään kiinteistön kunnossapitoon on myös suunniteltu erilaisia ammattilaisen suorittamia tutkimusmenetelmiä, joita kannattaa hyödyntää. Näistä tunnetuimpia ovat kuntotarkastus ja omakotitalon PTS (pitkän tähtäimen kunnossapitosuunnitelma)

Mitä omakotitalon ylläpitoon kuuluu?

Kodin kunnossapito voi sisältää hyvin erilaisia asioita. Siihen voi kuulua jokapäiväistä toimintaa, kuten lattiakaivon puhdistusta, siivousta tai rännien puhdistusta, mutta myös isompia korjauksia, kuten katon uusimista tai julkisivuverhoilun huoltomaalaamista.

Tärkeintä huoltotoimenpiteiden toteuttamisessa on niiden järjestys. Toimenpiteet kannattaa suorittaa loogisessa ja tarpeen sanelemassa järjestyksessä. Mikäli esimerkiksi julkisivuverhoilu ja ikkunat alkavat olla tiensä päässä, kannattaa ne huoltaa ja mahdollisesti uusia samalla kertaa. Erillään tehtävät korjaustoimenpiteet kuormittavat niin tekijää kuin kukkaroakin, kun taas yhdessä tehtynä toimenpiteet muodostavat useimmiten luonnollisen kokonaisuuden eikä tule päällekkäistä purkamista ja rakentamista.

Älä ryhdy korjauksiin liian myöhään!

Yleisin syy omakotitalojen ongelmiin löytyy kosteudesta ja sen aiheuttamien vaurioiden korjaamattomuudesta. Korjaukset tehdään usein aivan liian myöhään, yleensä vasta, kun vaurio on silmin havaittavissa. Tässä tilanteessa vaurio on kuitenkin jo usein ehtinyt edetä liian pitkälle ja joudutaan laajoihin rakenteen

purkamistöihin, jotka saavat aikataulut venymään ja korjauskustannukset hipomaan taivaita.

Kosteusvaurioita voidaan ennaltaehkäistä kodin säännöllisellä kunnossapidolla, mutta myös hyvin suunnitelluilla ja toteutetuilla tutkimuksilla. Kotia on hyvä tarkastuttaa muulloin kuin kodinvaihdon yhteydessä, jotta kodin kunto sekä sen korjaustarpeet tiedetään ja harmilliset vauriot voidaan ennaltaehkäistä. Kun nykyiset ja tulevat korjaustarpeet ovat tiedossa, saadaan suunniteltua taloudellinen korjausohjelma ja toimenpiteet osataan toteuttaa parhaimmalla mahdollisella tavalla. (Näin neuvoo Raksystems, Omakotiliiton yhteistyökumppani)

Omakotitalon sähköinen huoltokirja on jäsenetu, jonka voit avata Omakotiliiton kotisivuilta osoitteessa <https://www.omakotiliitto.fi/jasenelle/huoltokirja>



Perinteisen, paperisen huoltokirjan voit pyytää ja saat soittamalla puheenjohtajalle p. **050 918 5027**

Omakotiliiton nettisivuilla ja Omakotilehdessä on joukko yhteistyökumppaneita, jotka antavat alennusta talosi kunnossapitohommista.



Puskaradio — Hyväksi havaittu; jäsenet suosittelevat



Itse kukin joutuu joskus miettimään, mistä saisi hyvän, luotettavan, ammattinsa osaavan ja ehkä vielä edullisenkin tekijän niihin moninasiin talossa ja pihalla vastaantuleviin töihin, joita itse ei saa, voi tai osaa tehdä, eikä talkkaristakaan ole avuksi. Tarjontaa tekijöistä on, ja valinta voi olla vaikea.

Helpotetaan hommaa ja kerrotaan kaikille, jos meitä on palveltu hyvin ja voimme suositella samaamme palvelua.

Kerro omat hyvät kokoemuksesi sähköpostilla pakanpientalot@gmail.com tai kirjelappusella toimituksen postilaatikkoon Kotimäenkatu 24. Voit myös soittaa p. **050 918 5027**/Reijo Aulio tai **040 514 6896**/Ulla Vahtera.

Tässä ensimmäinen suositus:

JS Monipalvelu Jussi Mäkinen, p. 040 747 0060

kaatoi puut, karsi oksat, pätki rungot pölleiksi, siivosi pihan, vei roskat mennessään — ja poistaa vielä kannotkin. (Varanumero on 0400 755 399)

YHDISTYKSEN VUOKRAKONEET

Soita: Reijo Aulio p. 050 918 5027

vuokra €/vrk

Painepesuri	5 €	Sadekourun puhdistussetti	2 €
Kaasugrilli, iso	2 €	Ikkunakuivain ja varsi + pesin	5 €
Turvavaljaat	3 €	Pitkät alumiinitikkaat	2 €
Oksamurskain	8 €	Pensasleikkuri	5 €
A-tikkaat	5 €	Paineilmakompressori	8 €
Klapikone	8 €	Suksiboksi hinta sovittavissa	5 €

Utta pihan hoitoon: Nurmikon ilmaaja/sammaleen poistaja 11 €/vrk

Vuokraus alkaa viikolla 20 kun kone on tullut.

PAKAN OMAT JÄSENETULIIKKEET

Turun Hopea Oy

Tammitie 5, 20 % alennus

Turun Maalitukku Oy

Teollisuuskatu 44

If Turvakauppa

Kalevantie 35, 10 % alennus

Turun Kotipesula

Ruunikkokatu 3, 10 % alennus

Säiliöyköt

Öljysäiliöiden kunnostus ja tarkastus, alennus 15 %, P. 0400 167 769

ATV

Satakunnantie 164

Kukkakauppa Nummen Narsissi

Vanha Hämeentie 29

Turun Seudun OP-Kiinteistökeskus Oy LKV

Pakan asiantuntija p. 010 2569 118

Monipalvelukeskus TSEMPPI

Tarjous jäsenille: Polkupyörät huolletaan jäsenetuhintaan, - 10 %, Vanha Hämeentie 29
Avoinna ma - pe 10–18 ja la 10–15.

Parturi-kampaamo Hiustoimi IRE

Vanha Hämeentie 112, leikkaus 20 € jäsenet, muut työt -10 %, myös pidennykset
P. 044 941 0380

Muista asioidessasi esittää jäsenkorttisi



Jäsenkortin esittämällä alennusta antaa myös Turun LVI-Piste, Pansiontie 3, p. 02 253 5311. Alennus on jopa 50 % tuoteryhmästä riippuen.

OP-Kiinteistökeskus Oy LKV:n jäsenetu: Nummenmäen Pientalot ry:n jäsenet saavat välityspalkkiostamme henkilökohtaisen erikoistarjouksen – Soita ja pyydä tarjous. Normaali palkkiomme on 4,96 %. Minimipalkkiomme on 3.100 € (sis. alv. 24%)

YHDISTYKSEN OMAT TALKKARIT PALVELUKSESSASI

Omakotitalossa töitä riittää aina. Jos et itse ehdi tai jaksa, kutsu talkkari tekemään raskaimmat hommat. Soita suoraan Nummenmäen omille talkkareille ja sovi tehtävistä töistä. Voit varata talkkarilta myös viikoittaisen vakiokäynnin. -

050 918 5026 Denise

050 918 5028 Arto

050 918 5029

050 918 5030 Jani

050 918 5031

050 918 5032

Talkkarien työnjohto: Reijo Aulio, p. 045 155 2101

Nummenmäen Pientalot ry:n hallitus 2019

Reijo Aulio, puheenjohtaja

050 918 5027

reijo.aulio@gmail.com

Pekka Vanne, varapj.

0400 325 009

vanne.pe@gmail.com

Sami Kokkala, sihteeri

050 966 7740

sami.kokkala@gmail.com

Ulla Vahtera, tiedotus, talous

040 514 6896

ulla.vahtera@gmail.com

Kalle Ranto, jäsen sihteeri

050 482 3859

kalle.ranto@gmail.com

Matti Pohjola

040 560 1890

mattipohjola46@gmail.com

Jari Aalto

050 404 7471

jari.juhani.aalto@gmail.com

Märtha Merne

0400 774 322

mrsmerne@gmail.com

Timo Rehmonen

040 755 1109

timo.rehmonen@hotmail.com

Erkki Holmberg

040 777 3403

erkki.holmberg@gmail.com

Kalle Virtanen

k.k.virtanen@hotmail.com

Yhdistyksen sähköposti:

pakantientalot@gmail.com

Pyydä naapuriasikin liittymään jäseneksi. – Hyvää on mukava jakaa!



Haluan liittyä Nummenmäen Pientalot ry:n jäseneksi

Nimi: -----

Osoite: ----- *Puh:* -----

Sähköposti: -----

Jäsenhankkijan jäsennumero: -----

En halua, että Omakotiliitto käyttää yhteystietojani suoramarkkinointiin.
Samalla jään ilman Omakotiliiton tiedotteita.

Palautus: Kotimäenkatu 24 postilaatikko tai tiedot s-postilla pakantientalot@gmail.com



WIKLUNDIN APTEEKKI

-ASIAANTUNTEVAA APTEEKKIPALVELUA

- ERINOMAINEN SIJAINTI SOKOS
WIKLUNDIN KATUTASSOSSA
- OHITTAMATTOMAT
KANTA-ASIAKASEDUT
- ASIAANTUNTEVA PALVELU
KAIKISSA APTEEKKIASIOISSA



**MEILTÄ SAAT
BONUSTA!**

S-ETUKORTILLA
BONUSTA VAPAAN
KAUPAN TUOTTEISTA

**TERVETULOA
WIKLUNDIN
APTEEKKIIN!**



**AVOINNA: ARKISIN 8-21, LAUANTAISIN 9-18
SUNNUNTAISIN 12-18**

Kauppiaskatu 7-9, 20100 Turku - www.wiklundinapteekki.fi