



Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys
Kyrkslätts Småfastighetsförening

Jäsentiedote

Syksy 2018

Ajankohtaista

- Käy lukemassa kotisivuiltamme yhdistyksen kannanotot mm. HSY:n ehdotukseen jätehuoltomääräyksiksi ja kunnan Rakennusjärjestysehdotukseen!
- Tutustu myös Omakotiliiton edunvalvontaan liiton sivuilta kohdasta Vaikuttaminen: esim. energiaverotuksesta ja kiinteistöverotuksesta.

Sisältö

1. Yhdistyksestä
2. Laitelainaus
3. Jäsenetuja

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry:n
sääntömääräinen syyskokous tiistaina 13.11.2018 klo 18
Palvelukeskuksessa, Rajakuja 3.
Toiminnanjohtaja Kaija Savolainen Omakotiliitosta alustaa
kokouksen aluksi aiheista
Kiinteistövero, Sähkönsiirto ja Älyverkot.
Kahvitarjoilu.
Tervetuloa!

1. Yhdistyksestä

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys on Suomen Omakotiliitto ry:n Uudenmaan piirin paikallisyhdistys. Yhdistys pyrkii yhdessä piirin ja liiton kanssa edistämään pientalovaltaista elämänmuotoa. Yhdistykseen kuuluu n. 980 taloutta, Uudenmaan piirin 50 paikallisyhdistyksessä on 24 000 jäsentä ja Omakotiliiton 256 paikallisyhdistyksessä 74 000 jäsentä. Yhdistyksen jäsenmaksu v.2018 on 23€.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry / Kyrkslätts Småfastighetsförening rf
Haukankäyrä 13, 02400 Kirkkonummi, puh. **046 813 1343**

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

<https://www.omakotiliitto.fi/uusimaa>

<https://www.omakotiliitto.fi>

Puheenjohtajan palsta

Omakotiyhteisö on aktivoitunut viimeaikoina yhä enemmän edunvalvontaan. Liittotasolla on annettu lausuntoja esim. lainvalmistelijoille hyvällä menestyksellä mm. kiinteistöveroasiassa. Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry on antanut lausuntoja Kirkkonummen kaavaluonnoksiin ja mm. HSY:n lausuntopyyntöön Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen yhteisten jätehuoltomääräysten tarkistamiseen.

Lisäämme lainattavien laitteiden määrää jäseniltä tulevan palautteen mukaan.

Pyrkimyksemme on pitää lainattavat laitteet käyttökelpoisina ja turvallisina käyttäjä.

Toivomme, että ilmoitatte havaitsemistanne laitteiden vikaantumisista lainauspisteen hoitajalle.

Johtokunta kaipaa täydennystä ja uudet johtokunnan jäsenet ovat tervetulleita toimintaan.

Myös on mahdollista toimia erilaisissa projekteissa ja tapahtumissa.

Käyttäkää yhdistyksen ja liiton palveluja. Otamme mielellämme vinkkejä yhdistyksen kehittämiseksi.

Terveisin

Simo Ahonen

Yhdistyksen johtokunta 2018

Pj. Simo Ahonen	0400 435100	simo.ahonen(at)lan-mittaus.fi
Vpj. Matti Kaukonen	040 574 0650	matti.kaukonen(at)elisanet.fi
Sihteeri Pirjo Heide	0400 974929	pirjo.heide(at)hotmail.com
Jäsenasiat, kotisivut:		
Jerri Kämpe-Hellenius	050 582 6429	jerri.kampehellenius(at)gmail.com
Talous Hannu Ruuth	040 528 6380	haruut(at)netti.fi
Kari Friman	050 595 4574	karika.friman(at)luukku.com
Rimma Hyvönen	040 827 2694	rimma.hyvonen(at)planeta.fi
Timo Aaltonen	050 380 3642	timo.k.aaltonen(at)luukku.com
Kalevi Ahola	044 550 5113	kalevi.ahola(at)nsftele.com
Maunu Kempainen	0400 427 760	mauno.kempainen(at)windowslive.com
Eino Haukijärvi	050 354 5610	eino.haukijarvi(at)gmail.com
Jukka Malila	050 511 2100	jukka.malila(at)kolumbus.fi
Peter Bäckgren	040 518 5707	peter.backgren(at)iki.fi

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

Kotisivut ja sähköpostiosoitteet

Yhdistyksen kotisivuilta <https://www.omakotiliitto.fi/kpy> löytyy tietoa yhdistyksen toiminnasta laajemmin sekä ajankohtaista asiaa.

Pidä jäsentietosi ja sähköpostiosoitteesi ajan tasalla! Mene sivulle <https://www.omakotiliitto.fi> ja valitse kohta ”jäsen sivut”. Ensimmäisellä kerralla salasanaksi annetaan postinumero. Jäsennumero löytyy jäsenkortista tai Omakotilehden osoitetiedoista. Vinkki: talleta jäsennumero puhelimen muistioon.

Rintamamiesetu

Yhdistys myöntää rintamamiesjäsenille vapautuksen jäsenmaksusta. Ota yhteyttä: Jerri Kämpe-Hellenius, 050 582 6429, jerri.kampehellenius(at)gmail.com. Hän välittää tiedon liiton toimistoon ja keskitettyyn jäsenrekisteriin.

Yhdistyksen lentopallovuorot kaudella 2018-19

Kantvikin koululla maanantaisin klo 20.30 - 22.00. Eero Toivanen 050 307 2865.
Laajakallion koululla tiistaisin klo 20.00 - 22.00. Hannu Kangas 040 9011408.

2. Laitelaina

Yhdistys on hankkinut jäsenistönsä käyttöön laitteita, joita pientaloasukas ei jatkuvasti tarvitse. Yhdistys lainaa näitä koneita ja laitteita veloituksetta. Jotta lainaustoiminta olisi sujuvaa ja hyödyttäisi mahdollisimman monia, tulee lainaajan noudattaa sovittuja sääntöjä. Halutessaan lainata laitetta yhdistyksen jäsen ottaa yhteyttä laitteen vastuuhenkilöön, ja sopii laitteen nouto- ja laina-ajan. **Laina-aika on 2-3 päivää.** Asiakas saa noutohetkellä laitekohtaisia käyttöohjeita.

Mikäli asiakkaalle tulee esteitä noudattaa **sovittuja aikoja**, ottaa hän heti yhteyttä vastuuhenkilöön ja pyrkii sopimaan uudet ajat.

Jos laite **lakkaa toimimasta tai rikkoontuu**, laitteen käyttäminen tulee välittömästi lopettaa ja ottaa yhteyttä laitevastuuhenkilöön. Laitetta **ei saa ryhtyä itse korjaamaan**, vaan vastuuhenkilö toimittaa laitteen huoltoon. Viallisen laitteen käyttäminen on lainaajan omalla vastuulla.

Laitteet **palautetaan** puhdistettuna; rakenteita ei kuitenkaan saa avata.

Polttomoottorikäyttöiset laitteet palautetaan **tankki täytettynä**. Tankkaamattomasta laitteesta veloitetaan 20€.

Mikäli lainaaja ei noudata lainausohjeita, voi yhdistyksen johtokunta evätä lainausoikeuden.

Ilmoita viasta! Yhdistys vastaa korjauskustannuksista.

Puiden halkaisukone (1-vaiheinen, ns. normaali shukoliitääntä, 1,5 kWh, paino 50 kg)

Maunu Kempainen, Lövkullantie 20, Korkkulla, 0400 427 760.

Janne Alanärä, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

Puutarhajyrin

Hannu Ruuth Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Janne Alanärä, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

Oksasilppuri (polttomoottorikäyttöinen)

Hannu Ruuth Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Janne Alanära, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

Oksasilppuri (sähkökäyttöinen)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Yhdistelmäsiirkeli (Makita)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Höyrypesuri (imevä, erikoispintojen pesuun)

Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 582 6429.

Sähkömoottorisaha

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Kasvinsuojelupaineruisku

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Painepesuri (iso, ammattikäyttöön tarkoitettu)

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Pensasleikkuri (sähkökäyttöinen)

Hannu Ruuth Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Janne Alanära, Kulokuja 4, Veikkola, 040 833 7737.

Turvavaljaat

Hannu Ruuth, Ristikalliontie 43, Kantvik, 040 528 6380.

Kosteusmittari

Kalevi Ahola, Kotiniityntie 16, Finnsbacka, 044 550 5113.

Ilmanvirtausmittari

Kalevi Ahola, Kotiniityntie 16, Finnsbacka, 044 550 5113.

Tarkistuskamera (ahtaiden paikkojen tarkastamiseen, liitäntä kannettavaan tietokoneeseen)

Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 582 6429.

Oksasaha (sähkökäyttöinen, teleskooppivartinen)

Simo Ahonen, Haukankäyrä 13, Jolkby, 0400 435100.

Lämpöilmaisin

Maunu Kemppainen, Lövkullantie 20, Korkkulla, 0400 427 760.

Lämpökamera (Flir C3 kodin lämpövuotojen etsimiseen).

Jerri Kämpe-Hellenius, Hevosmäki 31, Gesterby, 050 582 6429.

3. Jäsenetuja

Käytä hyväksesi yhdistyksen jäsenille tarjolla olevia etuja! Ostamalla paikallisilta yrityksiltä pidät palvelut lähellä. Saadaksesi alennuksen varaudu esittämään jäsenkorttisi.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

<https://www.omakotiliitto.fi/uusimaa>

<https://www.omakotiliitto.fi>

Kirkkonummen Työosuuskunta Omakotitalkkaripalveluja 25€/h (mahd.kotitalousvähennys). Kotisiivousta, ikkunanpesua, puutarhatöitä, sisä- tai ulkomaalausta, ompelutöitä, lumenluontia, ATK-palveluita (PC-huolto, digiboksien asennusta yms). <http://jobscoop.fi/index.php> info@jobscoop.fi p. 0400 488 200.

Ecu-Sähkö Oy, Purotie 4, 010 423 4460 ecusahko@saunalahti.fi, Kaikki Sähkötarvikkeet Jäsenille - 20 %.

Kirkkonummen kukka ja hautauspalvelu Kirkkotallintie 2, Kirkkonummi 09 298 9085 Lahjatuotteet, sisustustuotteet ja ruukkukukat -5%. www.kirkkonummenkukka.fi

Kirkkonummen Värisilmä Oy, Luostarinportti 2. 09 2230 5450. Alennus 10-20 % normaalihinnoista. Kysy materiaalikohtaisia tarjouksia! www.varisilmakirkkonummi.fi

Kirkkonummen Teollisuuspalvelu Oy, Munkinmäki 1. 09 296 2537 Alennus tuotekohtaisesti 20–40 %. Ei koske tarjoustuotteita.

Uudenmaan Lämpökuvaus www.uudenmaanlampokuvaus.fi , P. +358 41 517 1370 Lämpökamerakuvaus ja tiiveysmittaus, sekä lämpökamerakopteripalvelu (drone) ja ilmakuvaus. Alennus n. 20%.

K-Rauta Kirkkonummi Purokummuntie 2, 0400 219 107. www.k-rauta.fi/kirkkonummi Rakennus- ja rautakauppatuotteet. Alennukset tuotekohtaisesti.

Kirkkonummen Varaosa Oy, Munkinkuja 4, 09 221 9390 Tuotekohtainen alennus 0–36 %.

Puutarhaliike Reiman Oy, Torhemintie 1, 010 424 8100, www.puutarhaliikereiman.fi Alennus normaalihintaisista yli 10 €:n ostoista 5 %.Kanta-asiakaskortti 50€:n ostoksesta.

Karin Autotarvike Ky Munkinmäki 2. 09 298 8247 Tuotekohtainen alennus tukkuhinnasta 0-35 %. Autonrenkaat ja alumiinivanteet - 45%.

Sammutinhuolto / PKS-Kiinteistöturva Oy, Munkinkuja 2 B, 044 760 7928. Tuotekohtainen alennus -10% normaalihinnoista, myös sammuttimien tarkastukset -10%. Saatavilla myös: palovaroittimet, sammutuspeitteet, palo- ja poistumistiekilvet ym. www.pks-kiinteistoturva.fi

HGF Avainlukko Oy, Luostarinportti 5 Kirkkonummi 09 2219 4932 www.hgf.fi HGF:n omat lukitustuotteet -10 %, liuku- ja taitto-ovihelat -15 %. Ei koske avaimia.

Koski Wood / Unto Koski 040 3564007 koskiwood@koskiwood.fi www.koskiwood.fi Katokset, aidat, puuvajat, terassit,leikkimökit ja postilaatikkotaustat, jne.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

Kuusakoski Oy Piha- ja puutarhatuotteiden palvelumaksuista -15%. Esim. Ekopark Ämmäsuonkuja 1 Espoo ja Kivikko Kivikonlaita 5 Hki. Riku Halme 020 781 7307.

Teboil Lämmitysöljy kampanjakoodi 254 047 KotilämpöBonus jopa 20 €. Paikallisilta huoltamoilta alennusta bensiinin ja dieselöljyn hinnoista Teboilin asiakaskortilla.

Vantaan Energia. S-Bonus. www.vantaanenergia.fi

Vesmec 040 520 1348 / Rauno Viljanen info@vesmec.fi www.vesmec.fi Haja-asutusalueiden jätevesisuunnittelua.

Wassis Oy www.wassis.fi Jätevesijärjestelmien suunnittelu ja kokonaisratkaisut.

Asianajotoimisto Legistum lakiasianeuvontaa puhelimitse vastikkeetta. 020 742 4460.

Suomen Säiliöpuhdistus ja –tarkastus, SL-Trans Oy Öljysäiliön tarkastus, puhdistus ja öljyn pumppaus takaisin. Tarkastuspöytäkirja.

Picote Oy Sukitusmateriaaleista viemäriremontissa -10%. www.picote.fi

Laroc Oy Laroc Energiacenter Ilmalämpö-, ilma-vesilämpö-, maalämpö- ja poistoilma-lämpöpumput, lattialämmitysjärjestelmät, aurinkokeräimet sekä ilmanvaihtokoneet.

AURINKOVOIMA Alternative Solutions Finland Oy Aurinkoenergiajärjestelmät.

Turner Group Oy Autotallin oviremontit.

NordicFerryCenter Oy Matkoja jäsenetuhintaan. myynti@ferrycenter.fi

Kalustetukku Oy Keittiökalusteet, Kaapistot, Kylpyhuonekalusteet – 10%.

Viking Line edullisia risteilyjä.

If vakuutusmaksuista alennuksia. Asiakkaille tarjolla maksuton kuntopalvelu: Kunnan koti.

St1 Jäsenkortti on St1:n käteisalennuskortti! www.st1.fi.

Lakitoimistojen toimeksiantopalkkioista 15%:n alennus.

Binja Tiivistyslista alennus 15% www.binja.fi

RadonFix Suomi Oy radonmittauspurkit 78 €/2 kpl.

Verisure 100 € alennus paketista sekä ilmainen kodinturvakarttoitus.

Kotipuutarha-lehti uusi tilaus -50%, kestotilaus -10€.

Cramo alennus 10 – 65% vuokrakoneista ja laitteista.

SYNSAM silmälasista -30 %, aurinkolasista -25 %, piilolinseistä -10 %.

PKS 50% alennusta pörssisähkön kuukausimaksusta.

Vesivek kattoremontti, rännit; Kouru-Kaapo kaupan päälle.

Anttolanhovi Alennusta 20% hotellimajoituksesta sekä ravintolan ruoka-annoksista.

C&C Solutions Omakoti-palvelut urakoitsijavalinnan apuna, alennus 15%.

Benders katto- ja kivipesuaine 5L 50€.

Eliittikatot kattoremontti tilaajalle 300€:n kylpylälahjakortti.

NunnaUuni puunkannin kaupan päälle (124€).

Suomen Talokatsastus oy kuntotarkastuksesta – 10%.

Sisäilmahuolto Suomi Oy ilmanvaihdon puhdistus – 30€.

Suomen KattoCenter kattoturvatuotteista -30%.

LedStore lamppukauppa: alennus 10% normaalihinnasta.

Raksystems KotiApp-Kotikartoitus -10%.

Domlux ikkunaremontit avaimet käteen – 30%.

Cashback rahaa takaisin jokaisesta ostoksesta, etu jopa 5%.

aninkainen.fi – kiinteistövälitys, välityspalkkiosta 1000€:n alennus.

TALLINK SILJA Club One -jäseneksi veloituksetta, suoraan Silver-tasolle.

SUN ENERGIA aurinkosähköinvestoinnin kannattavuusraportti - 50 %.

Leakomatic vesivuotovahti - 20 %.

Masterpipe viemäriremontin kaupanpäällisenä noin 400 €:n arvoinen IDO wc-laite.

Salaojakympit salaoja- ja sadevesiremontit – 200€.

Forever-kuntoklubit - 20%.

RTV Alennus 5-35%, tarjoustuotteistakin - 5%.

<https://www.omakotiliitto.fi/kpy>

<https://www.omakotiliitto.fi/uusimaa>

<https://www.omakotiliitto.fi>