

Pöytäkirja Kaskelan omakotiyhdistyksen perustavasta kokouksesta, joka pidettiin Vantaan Kaskelassa Loikkasella 3.12.1979 alkaen kello 19.30.

Paikalla olivat Ilmari Loikkanen, Paula Loikkanen, Elma Rusanen, Uno Turpiainen, Viljo Smura, ~~Tauno~~ Hassinen, Lyyli Enqvist, Risto Tani, Hartvig Jonsson, Kalevi Merinen, Jaakko Salminen, Aarne Hopia, Lennart Lindberg, Juha Tikka ja Pekka Mälkiä. Lisäksi oli tilaisuudessa Vantaan omakotiyhdistysten keskusjärjestön puheenjohtaja Kaarlo Martikainen.

- 1 Ilmari Loikkanen, joka oli tehnyt aloitteen puolueettoman yhdistyksen perustamiseksi paikkakunnalle yhteisiä asioita valvomaan ja ajamaan, avasi kokouksen toivotti naapurit ja vieraan tervetulleiksi selostaen toimenpiteitä joita oli tehty ennen tämän kokouksen alkua yhdistyksen perustamisen hyväksi.
- 2 Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Ilmari Loikkanen.
- 3 Kokouksen sihteeriksi valittiin Pekka Mälkiä.
- 4 Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elma Rusanen ja ~~Tauno~~ Hassinen sekä sovittiin, että samat henkilöt toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.
- 5 Hyväksyttiin Suomen Pienkiinteistöliiton toimistosta saatu perustavan kokouksen työjärjestys kokouksen esityslistaksi.
- 6 Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestön puheenjohtaja Kaarlo Martikainen selvitti osanottajille omakotiasukkaiden järjestötoimintaa Vantaalla mainiten mm, että kaupungissamme on omakotiyhdistyksiä 15. Kaikkien näiden edustajat(15) muodostavat em keskusjärjestön hallituksen. Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestön tarkoituksena on hoitaa pientaloasukkaiden yhteisiä asioita ja esiintyä omakotiyhdistyksien edunvalvojana kuntayhteisöön ja valtiovaltaankin päin. Kaarlo Martikainen sanoi Suomen pienkiinteistöliiton ja edustamansa keskusjärjestön olevan puolueettomia, mutta jäsenkunnassa on ilmeisesti kaikkien puolueitten jäseniä. Käytännön neuvona hän suositteli omakotiyhdistystä perustettaessa sellaista mallia, että mikäli puolueisiin sitoutuneita henkilöitä valitaan yhdistyksen johtokuntaan, niin

heitä tulisi valita tasapuolisesti, ettei syrjintä tai leimautuneisuus kaventaisi yhdistyksen kannatuspohjaa ja heikentäisi näin yhteisten tavoitteiden (kaavoituksen, kunnallistekniikan tms asian) hoitamisessa tarvittavaa voimaa. Omakotiyhdistyksen tulisi saavuttaa kaikkien paikkakunnan pienkiinteistön omistajien luottamus tullakseen oikeaksi yhdyssiteeksi heidän välilleen ja pystyäkseen valvomaan heidän paikallisia etujaan: totesi Martikainen viitatun mallisääntöjen 2§:än.

Kaarlo Martikainen kävi läpi mallisäännöt, jotka oli hankittu Suomen Pienkiinteistöliiton toimistosta ja selvitti käytännön esimerkeillä minkälaisiin toimenpiteisiin säännöillä ohjataan ja mihin ne velvoittavat.

Omakotiyhdistykset eivät pyri tilinpäätöksissään voiton kirjaamiseen, joten jäsenmaksut ovat suhteellisen pieniä. Yleensä ei toimihenkilöillekään makseta palkkioita ja pihanhoitokilpailutkin pyritään hoitamaan lahjoituksina kerättävillä palkinnoilla minkä vuoksi alkavan yhdistyksen menot supistuvat asiakirja- ja kirjanpitopapereiden hankintaan, mahdollisiin matkakuluihin sekä jäsenmaksuihin Suomen Pienkiinteistöliittoon (10 mk) ja Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestöön (1 mk vuodessa), jos näihin katsotaan asialliseksi liittyä. Kaarlo Martikainen katsoi kokemuksensa perusteella olevan toiminnan kannalta hyödyllistä liittyä keskusjärjestöihin, sillä mukana ollen yhdistys saa edustajiensa kautta tietoonsa mitä laajemmalla kentällä tapahtuu ja yhdistyksen kannanotot saadaan vastavuoroisesti vaikutusvaltaisempien järjestöjen tietoon. Yleistä merkitystä sisältävät asiat voidaan myös tällöin saattaa valtionhallinnon päättäjien käsittelyyn tehokkaammin. Lisäksi näiden järjestöjen jäsenyys tuo mahdollisuuden saada eräitä alennuksia (mm polttoöljystä) omakotiyhdistysten jäsenille.

- 7 Ilmari Loikkanen ja Pekka Mälkiä selostivat tämän kokouksen edellä käytyjä keskusteluja ja kannanottoja sekä valmistavan kokouksen pöytäkirja (12.11.1979 pidetty) luettiin. Ilmari Loikkanen ehdotti perustettavaksi Kaskelan Omakotiyhdistyksen.
- 8 Kokous päätti perustaa Vantaan kaupungin Kaskelan kylän alueella toimivaksi tarkoitetun omakotiyhdistyksen, jonka nimeksi sovittiin KASKELAN OMAKOTIYHDISTYS.
- 9 Todettiin Kaarlo Martikaisen käyneen läpi Suomen Pienkiinteistöliiton jäsenyhdistyksen mallisäännöt puheenvuorossaan ja päätettiin hyväksyä ne yhdistyksen säännöiksi.
- 10 Kaskelan Omakotiyhdistyksen puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti Ilmari Loikkanen, joka oli lähtenyt puuhaamaan paikkakunnalle puolue-

- tonta yhdistystä Kaskelan asukkaiden paikallisten tarpeitten hoitamisesta varten.
- 11 Yhdistyksen johtokunnan jäseniksi valittiin yksimielisesti Pekka Mälkiä, Lennart Lindberg, Jaakko Salminen ja Viljo Smura sekä varajäseniksi Lyyli Enqvist, ja Elma Rusanen.
- 12 Katsottiin, että yhdistyksen toimintaan kuuluvat tehtävät tulee hoitaa talkootyön luonteisesti, joten mitään palkkaa toimihenkilöille ei sovittu annettavaksi. Mikäli erityisiä kustannuksia matkojen takia valtakunnallisen järjestön kokouksiin tai jonkin kirjelmän jättämiseksi koituu eikä niitä voida katsoa kohtuudella talkootyön luonteisiksi, niin katsottiin näistä voitavan maksaa korvausta. Periaatteessa tällaisista korvaamisista tulisi sopia jo siinä kokouksessa, jossa nimetään henkilö tai henkilöt hoitamaan yhteisiä asioita.
- 13 Keskusteltiin verrattain laajasti toimintatavoitteista ja toiminnan ohjaamisesta jäsenmaksuasian ollessa esillä ja katsottiin yksimielisesti olevan asiallista liittyä jäseneksi sekä Suomen Pienkiinteistöliittoon että Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestöön ja päätettiin tämän vuoksi periä jäsenmaksua 25 mk jäseneltä. Koska yhdistyksen perustaminen tapahtui näinkin lähellä vuoden loppua, päätettiin, että jäsenmaksu peritään vasta vuodelta 1980 ja em. järjestöihin liitytään myös vasta vuoden 1980 alusta.
- 14 Kaskelan Omakotiyhdistyksen tilintarkastajiksi valittiin Risto Tani ja Juha Tikka sekä heidän varamiehikseen Aarne Hopia ja Hartvig Jonsson.
- o/
- 15 Kokouksien koollekutsumistavasta keskusteltaessa todettiin Kaskelan asutusalueen olevan asukasmäärältään niin pieni, että maksullisia ilmoituksia ei kannata suosia vaan kokouskutsut voidaan jakaa postilaatikoihin ja lisäksi panna sana kiertämään ennen kokousta. Nämä ilmoitukset saatetaan <sup>muutoin</sup> jäsenistön tietoon sääntöjen 11§:n edellyttämällä tavalla. Kokous katsoi lisäksi mikäli Helsingin Seutu niminen lehti antaa ilmaiseksi järjestöille kokouskutsuihin palstatilaa, antaa johtokunnan hoitaa täydentävät ilmoitukset tähän lehteen.
- 16 Kaskelan Omakotiyhdistyksen edustajaksi Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestöön nimettiin Ilmari Loikkanen.
- 17 Sovittiin, että Vantaan kaupungin puoleen käännyttäessä yhdistystä edustaa johtokunta ja tarvittaessa asian laatu ja laajuus huomioiden myös johtokunnan varajäsenet sekä <sup>asiain</sup> ~~asiain~~ <sup>kiinnostuneita</sup> ~~kiinnostuneita~~ halun mukaan.

- 18 Sovittiin siitä, että kokouspaikkana pidetään joku Kaskelan asutus-  
alueen omakotitalo aina vuorottain. Viljo Smura ilmoitti hänen ko-  
tinsa olevan valmiina ottamaan yhdistyksen kokouksen piiriinsä.
- 19 Pekka Mälkiä esitti KASKELA kyltin hankintaan ryhtymistä, koska  
aikoinaan nykyisen kehäIII:n laidassa Vaaralan VPK:n talon lähel-  
lä ollut KASKELA opastetta ei oltu TVH:n toimesta asetettu ky-  
läämme osoittamaan.
- 20 Ilmari Loikkanen kiitti Kaarlo Martikaista, joka oli uhrannut il-  
tansa Kaskelan Omakotiyhdistyksen perustamiseen ja kokousväki  
kiitteli Paula Loikkasta maukkaasta kahvista ja leivonnaisista.

Kokouksen puolesta:

Ilmari Loikkanen

Ilmari Loikkanen  
puheenjohtaja

Pekka Mälkiä

Pekka Mälkiä  
sihteeri

Olemme tarkastaneet Kaskelan Omakotiyhdistyksen perustamiskokouk-  
sen pöytäkirjan ja todenneet sen olevan kokouksen asiasisällön mu-  
kaisen:

Elma Rusanen

Taina Hassinen

Pöytäkirja Kaskelan Omakotiyhdistyksen joh-  
tokunnan järjestäytymiskokouksesta 3.12.  
1979 Iöikkasella. Paikalla olivat Ilmari  
Loikkanen, Jaakko Salminen, Viljo Smura  
ja Pekka Mälkiä

- 1 Sovittiin tehtäväjako siten, että Jaakko Salminen toimii varapuheen-  
johtajana, Viljo Smura rahastonhoitajana ja Pekka Mälkiä sihteerinä.
- 2 Päätettiin antaa jokaisen tehtäväksi virkatodistuksensa hankkimisen,  
jotka koetetaan sitten saada vielä tänä vuonna muiden rekistöröin-  
tiasiakirjojen kanssa yhdistysrekisterivirastoon käsiteltäviksi.

Ilmari Loikkanen

Ilmari Loikkanen

Pekka Mälkiä

Pekka Mälkiä