



Asumisen asialla

14.11.2022

Verohallinto

Lausunto Verohallinnon päätös rakennusmaan verotusarvon laskentaperusteista

Suomen Omakotiliitto ry kiittää mahdollisuuden lausua luonnoksesta rakennusmaan laskentaperusteita koskevaksi Verohallinnon päätökseksi.

Suomen Omakotiliitto ry on alansa ainoa valtakunnallinen pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asukkaiden edunvalvonta- ja palvelujärjestö, joka edistää pientalovaltaista elämänmuotoa. Omakotiliitto on puoluepoliittisesti sitoutumaton, ja siihen kuuluu 233 paikallisyhdistyksen kautta jo yli 70 000 henkilöjäsentä.

Verohallinto vahvistaa varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain (1142/2005, jäljempänä tekstissä arvostamislaki) 29 §:n 4 momentin nojalla vuosittain verotusta varten kunkin kunnan osalta tarkemmat laskentaperusteet, joiden mukaan rakennusmaan verotusarvo lasketaan. Tämän perusteella päivitetään kuntakohtaiset tonttihintakartat ja arviointiohjeet.

Verohallinto esittää, että päätösluonnoksessa ei ole tehty muutoksia edelliseen päätökseen verrattuna.

Suomen Omakotiliitto toteaa, että kannattaa esitystä. On tärkeätä, että tässä tilanteessa asumiskustannuksiin ei aiheuteta nousupaineita kiinteistöveron.

Jatkamme mielellämme sidosryhmäyhteistyötä asiassa.

Kunnioitavasti

Suomen Omakotiliitto ry

Marju Silander
toiminnanjohtaja

Ari Rehnfors
puheenjohtaja