

Oikeusministeriö
PL 31
00023 VALTIONEUVOSTO

Asia: Lausunto vesilain käyttöoikeussäätelyn uudistamisesta
Viite: OM 5/41/2015, 14.3.2016

Suomen Omakotiliitto kiittää mahdollisuudesta lausua vesilain käyttöoikeussäätelyn uudistamista koskevasta mietinnöstä ja esittää lausuntonaan seuraavaa:

LAUSUNTO VESILAIN KÄYTTÖOIKEUSSÄÄNTELYN UUDISTAMISTA KOSKEVASTA MIETINNÖSTÄ

Suomen Omakotiliitto on maamme pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asunnon omistajien valtakunnallinen edunvalvonta- ja palvelujärjestö. Omakotiliittoon kuuluu 260 vapaaehtoisvoimin toimivaa omakotiyhdistystä ja vapaa-ajan asukkaiden yhdistystä, joiden yhteenlaskettu jäsenmäärä on yli 75.000 jäsentä. Omakotiliitto on maamme 1,1 miljoonan pienkiinteistön omistajien ja 2,7 miljoonan asukkaan asialla. Lisäksi liitto ajaa maamme lähes 500.000 vapaa-ajan asunnon omistajien etua.

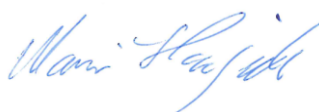
Omakotiliitto pitää käyttöoikeussäätelyn uudistamista työryhmän esittämältä pohjalta hyvänä lainsäädäntövalmisteluna, joka täyttää asetetun tehtävänannon.

Omakotiliiton mielestä on hyvä, että vesilain käyttöoikeussäätelyn uudistamista valmistelleen työryhmän esityksessä on laadittu ehdotus vesilainsäädännön kiinteän omaisuuden lunastamista ja käyttöoikeuden perustamista koskevan säätelyn tarkistamiseksi, kumoamalla ns. valtuuslaki (266/1961), ja näin saatettu lainsäädäntö näiltä osin perustuslain mukaiseksi.

Omakotiliitto haluaa kiinnittää huomiota siihen, että kiinteän omaisuuden lunastamisessa ja käyttöoikeuden perustamisessa kansalaisten oikeusturvan tulee toteutua lainsäädännön avulla ja omaisuuden lunastamisesta määrättävien korvausten tulee olla kohtuullisella ja oikeudenmukaisella tasolla. Omakotiliiton mielestä vesilain käyttöoikeussäätelyllä tulee turvata kansalaisille ja yhteiskunnalle yleisen tarpeen vaatimat tai merkittävän yleisen edun mukaiset tarpeelliset vesihuoltopalvelut.

kunnioitavasti

Suomen Omakotiliitto ry



Mauri Harjula
puheenjohtaja



Kaija Savolainen
toiminnanjohtaja