

Ympäristöministeriö  
PL 35  
00023 VALTIONEUVOSTO

Asia: Lausunto asetusluonnoksesta vesienhoidon järjestämisestä annetun asetuksen muuttamisesta ja SYKE:n esityksestä pohjavesille annettujen ympäristönormien muuttamisesta

Viite: YM044:00/2014

Suomen Omakotiliitto kiittää mahdollisuudesta lausua ja esittää lausuntonaan seuraavaa:

## PUHDAS JUOMAVESI JA ASUMINEN OVAT PERUSTARPEITA

Suomen Omakotiliitto on maamme pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asunnon omistajien valtakunnallinen edunvalvonta- ja palvelujärjestö. Omakotiliittoon kuuluu 260 vapaaehtoisvoimin toimivaa omakotiyhdistystä ja vapaa-ajan asukkaiden yhdistystä, joiden yhteenlaskettu jäsenmäärä on yli 75.000 jäsentä. Omakotiliitto on maamme 1,1 miljoonan pienkiinteistön omistajien ja 2,7 miljoonan asukkaan asialla. Lisäksi liitto ajaa maamme lähes 500.000 vapaa-ajan asunnon omistajien etua.

**Puhdas juomavesi on ihmisen perustarve ja pohjavesien suojeleminen on erittäin tarpeellista.** Nyt lausunnolla olevan asetuksen tarkoitus on turvata entistä paremmin puhdas ja laadukas juomavesi asukkaille. Suojelukysymyksissä **ja alueiden rajauksissa on muistettava myös kohtuus, jotta asuminen – myös perustarve - on pohjavesialueilla mahdollista.** Uusilla säännöksillä pyritään kehittämään viranomaistoiminnan menettelyllistä puolta pohjavesivarantojen turvaamiseksi.

Omakotiliiton mielestä **pohjavesialueiden luokittelun ja rajojen päivittäminen on lähtökohtaisesti hyvä asia.** Rajauksen ja luokittelun **lähtökohtana tulee olla se, että nykyisiä pohjavesialueita laajennetaan ainoastaan hyvin perustelluissa tapauksissa.** Vastaavasti **alueita tulee myös supistaa, mikäli tälle on perusteet.** Uuden E-luokan perustamisessa tulee pitäytyä tarkasti asetuksen antamiin perusteisiin **eikä näiden muodostamisesta saa koitua rajoitteita pohjavesialueen ulkopuolelle.**

Kaavoituksen keinoin voidaan parhaiten välttää riskit siitä, että asumisesta aiheutuisi vaaraa pohjavesien pilaantumiselle. Kansalaisten oikeuksien toteuttamisen näkökulmasta **alueiden suunnittelu uusien asuinalueiden sijoittamisineen on paras tapa ottaa maankäytössä pohjavesien suojeleminen huomioon.**

Omakotiliittoon on kantautunut tietoja esimerkiksi siitä, että kadun päässä oleva pientaloasukas ei saanut lupaa maalämmityksen rakentamiseen vesiensuojelullisista syistä, vaikka kadun alkupäässä olleet asukkaat olivat rakentaneet maalämmityksen. **On erittäin tärkeää, että kansalaisia kohdellaan tasavertaisesti.** Lähtökohdan tulee olla, että kaikkia saman kadun varrella olevia pientaloasukkaita kohdellaan keskenään yhdenvertaisesti. Rakentamisen rajoitukset ja ohjaus tulee olla **asukkaiden yleisessä tiedossa riittävän ajoissa** ja niin, että ne kohtelevat asukkaita yhdenvertaisesti. On tärkeää, että pohjavesialueiden turvarajaukset ja luokitukset syntyvät yhtäläisin perustein ympäri Suomen.

Omakotiliiton mielestä on perustavanlaatuisen tärkeää, että **asukkaat ja omakotiyhdistykset saavat tiedon esimerkiksi suojelusuunnitelman laatimisesta ja pääsevät siihen näin ennalta vaikuttamaan.** On perusteltua parantaa kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia

kunnioitavasti

Suomen Omakotiliitto ry



Mauri Harjula  
puheenjohtaja



Kaija Savolainen  
toiminnanjohtaja