



#OnneaOmakotiliitto75vuotta  
OlenYhdistysaktiivi&IloinenSiitä



# VUOSIKERTOMUS 2022



# SISÄLLYSLUETTELO

**2** **Puheenjohtajan tervehdys**  
Vilkas edunvalvontakausi

**3** **Edunvalvonta**

**4** **Asiantuntijuus**

**6** **Palvelut yhdistyksille ja piireille**

**8** **Kunnianimitykset**  
Yhdistystoimijoita muistettiin ansiomerkein

**10** **Yhdistykset ja jäsenmäärät**

**17** **Palvelut jäsenille**

**18** **Hallinto ja toimikuntatyöskentely**

**20** **Henkilöstö**

**21** **Tunnus- ja talousluvut**  
Vuoden talousluvut

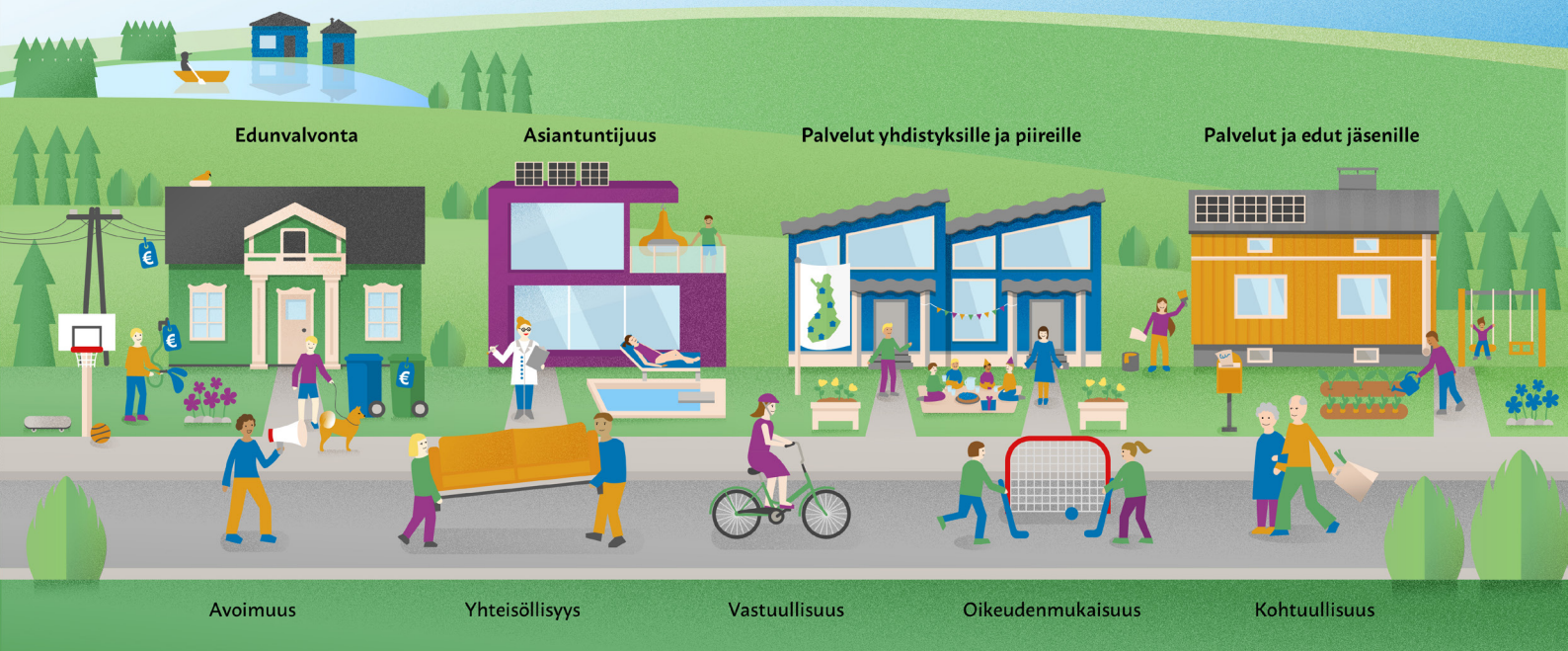
**22** **Viestintä**  
Omakotiliitto näkyi mediassa

Visio

**Omakotiliitto mahdollistaa paremman asumisen ja rakentamisen**

Tehtävä

**Omakotiliitto on pientalo- ja vapaa-ajanasumisen ja rakentamisen edistäjä**



# PUHEENJOHTAJALTA

## VILKAS EDUNVALVONTAVUOSI

Omakotiliitto vietti 75-vuotisjuhlavuottaan ja liittohallituskausi on tullut puoliväliin. Toimikuntien ensimmäinen kaksivuotiskausi päättyi vuoden vaihteessa. Työryhmistä osa jatkaa työtään ja osassa tehtävä saatiin päätökseen. Haluan tässä kiittää kaikkia aktiivisia mukana olleita luottamushenkilöitä arvokkaasta työstänne!

Koronavuosien jälkeen pystyimme jälleen siirtymään läsnäolotapaamisiin, toki etäosallistuminen on edelleen mahdollista. Valtuuston kevätkokous pidettiin Turussa. Syyskokous ja superviikonloppu pidettiin laivalla, jonka yhteydessä vietimme myös Omakotiliiton 75-vuotisjuhlia.

Kulunut vuosi on ollut edunvalvonnassa erittäin vilkas, kun keskeiset asumiseen ja rakentamiseen liittyvät lakiuudistukset ovat olleet käsittelyssä. Ympäristöministeriö jakoi maankäyttö- ja rakennuslain valmistelun kahteen osaan, josta jatkokäsittelyyn eteni rakentamiseen liittyvät pykälät. Valmistelua on tehty kiireellä ja laki vaatii ehdottomasti jatkovalmistelua. Omakotiliitto on esittänyt lakia jatkovalmisteluun.

Kiinteistöverouudistus esiteltiin keväällä ja siinä ilmeni merkittäviä ongelmia. Muun muassa arvostusperiaatteiden osalta esitettiin erittäin puutteelliset tiedot. Vaikutimme asiaan aktiivisesti ja saimme merkittävän edunvalvonnan saavutuksen. Syyskuussa valtiovarainministeri julkisti Omakotiliiton verkkotilaisuudessa, että hallitus on päättänyt siirtää kiinteistöverouudistuksen seuraavalle eduskunnalle jatkovalmisteluun.

Vaikuttamistyö sähkön siirtohintoihin jatkui ja olimme mukana mm. Energiaviraston sidosryhmä-neuvottelukunnassa. Olemme vaatineet, että seuraavassa valvontamallissa jakeluverkkoyhtiöiden kohtuuttomat voitot on kitkettävä pois ja mallin tulee olla kustannusvastaava. Siirtohintojen lisäksi Venäjän hyökättyä Ukrainaan asumisen sähkö- ja energiakustannusten järkyttävä nousu on ollut edunvalvonnassamme keskeisessä roolissa. Omakotiliiton aloitteesta perustettiin eduskuntaan uusi asumisasioiden verkosto, jota Omakotiliitto koordinoi.

### **Ari Rehnfors**

Suomen Omakotiliiton  
puheenjohtaja





## KANSALLINEN TOIMINTA

Omakotiliiton edunvalvonnan teki työtä monissa eri aiheissa. Pääteemamme olivat asumiskustannusten leikkaaminen, yhdenvertaisuus eri asumismuodoissa sekä kohtuullinen ja kannustava sääntely.

Valmisteluissa oli keskeisimpiä asumiseen liittyviä lakeja. Annoimme lausuntoja muun muassa kiinteistöverosta, maankäyttö- ja rakennuslaista, sähkötuista ja sähkömarkkinoista, rakennusten energiatehokkuusdirektiivistä, biopolttoöljyn käytön edistämisestä, eri ilmastopoliittisista ohjelmista ja maakaaren muutostarpeista. Olimme kuultavana eduskunnan eri valiokunnissa tai ministeriössä yhteensä 9 kertaa. Tapasimme yli 100 eri päättäjää tai sidosryhmää vuoden aikana.

## ENERGIAKRIISI JA SÄHKÖN HINTA

Vaikutimme siihen, että pientaloasukkaille koitunutta haittaa poikkeuksellisesta sähkön ja lämmitysenergian hintojen noususta vähennettiin. Annoimme aiheeseen liittyviä lausuntoja ja olimme kuultavana eduskunnan talousvaliokunnassa ja sosiaali- ja terveystalvaliokunnissa sähkötukipaketeista. Annoimme muutosehdotuksia esimerkiksi sähkötuen ja vähennyksen alarajoihin ja tukien kohdentamiseen niitä eniten tarvitseville. Vaadimme lausunnoissa ja mediassa, että kotitalouksille on oltava saatavilla kohtuuhintaista sähköä, koska sähkö on välttämättömyystuote, ja että sähkömarkkinoiden rakenteelliset ongelmat tulee korjata. Toimme esille, että pientaloasukkaille tulee olla tarjolla myös jatkossa eri vaihtoehtoja kodin lämmitykseen.

## SÄHKÖN SIIRTOHINNAT

Pitkäjänteinen työmme sähkön siirtohintojen hillitsemiseksi jatkui. Osallistuimme Energiaviraston uuden sidosryhmäneuvottelukunnan työhön, jossa vaikutimme jakeluverkkoyhtiöiden valvontamallin uudistamiseen pientaloasukkaiden näkökulmasta. Vaadimme, että valvontamallin uudistamisessa otetaan täysimääräisesti huomioon työ- ja elinkeinoministeriön asettaman akateemisen työryhmän raportti, jossa esitettiin konkreettisia ehdotuksia. Näiden avulla voidaan kitkeä

jakeluverkkoyhtiöiden kohtuuttomia voittoja pois sekä uudistaa valvontamalli kustannusvastaavaksi. Uusi valvontamalli julkistetaan 2023 ja se tulee voimaan 2024 alusta.

Osana vaikuttamistyötä lähestyimme myös EU-komissiota, jolta kysyimme asiaan kantaa jättämällä kantelun EU:n sähkömarkkina-asetuksen noudattamisesta. Tähän asiaan odotetaan lisätietoja vuonna 2023.

## EDUSKUNTAAN ASUMISASIOIDEN VERKOSTO

Omakotiliiton aloitteesta lokakuussa 2022 perustettiin eduskuntaan uusi asumisasioiden verkosto. Omakotiliitto koordinoi ja toimii verkoston sihteerinä. Uusi keskustelufoorumi perustettiin edistämään järjestöjen ja kansanedustajien yhteistyötä ja lisäämään keskustelua asumisasiosta. Mukaan on kutsuttu kaikkien puolueiden kansanedustajia. Tarkoitus on järjestää tapahtumia, lisätä vuorovaikutusta ja keskustelua asumisasiosta. Aloituspäivänä mukaan ilmoittautui jo 20 kansanedustajaa.

## KIINTEISTÖVEROUUDISTUS KAATUI

Jatkoimme vahvaa vaikuttamista kiinteistöverouudistukseen. Vastustimme lausunnoissamme esitystä, sillä puutteellisten tietojen pohjalta ei voitu arvioida, ettei kenenkään kiinteistövero nousisi uudistuksen myötä kohtuuttomasti. Tämä oli ollut hallitusohjelmaan kirjattu edellytys. Syyskuussa 2022 valtiovarainministeri tiedotti Omakotiliiton järjestämässä tapahtumassa, että kiinteistöverouudistuksen lakivalmistelu päätettiin siirtää seuraavalle hallituskaudelle. Yhtenä perusteena oli nostamamme erityinen asumismenojen kustannusnousupaine.

## VAIKUTTAMINEN LUKUINA

61

lausuntoa

19

työryhmää

9

kuulemista



## Kaavoitus- ja rakentamislaki

Uusi kaavoitus- ja rakentamislaki oli lausuntokierroksella, ja myös Omakotiliitto on ottanut kantaa lakiuudistukseen. Laki korvaa nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) todennäköisesti aikaisintaan vuonna 2024. Koska kyse on merkittävästä kokonaisuudesta, Omakotiliitto esitti lausunnossaan, että lain valmistelua ei jatketa pelkän lausuntopalautteen pohjalta, vaan yhteistyössä keskeisten sidosryhmien kanssa.

Omakotiliitto pitää myönteisenä piharakennusten ja katosten lupakynnyksen nostamista. Lakiperusteluihin tulee kuitenkin lisätä selkeä ohjaus, jotta vältetään kiistat kunnan harkintaoikeudesta siihen, missä tapauksissa rakennuksella voidaan katsoa olevan vaikutusta kaupunkikuvaan, maisemaan tai kulttuuriympäristöön. Rakennusten muutos- ja korjaustöissä lupamenettelyn yhtenäistäminen lisää liiton mielestä toimenpideluvasta rakennuslupa- siirtävien hankkeiden kohdalla tarpeetonta työtä ja kustannuksia.

Omakotiliitto kannattaa lakiesityksen selkeitä vastuukirjauksia, erityisesti jos rakennushankkeeseen ryhtyvä tai asunnon ostaja on yksityishenkilö, pariskunta tai yksityishenkilöiden muodostama ryhmä (myös asunto-osakeyhtiö tai asunto-osuuskunta). Omakotiliitto näkee, että vastuuasuiden sääntely lakitasolla edistää rakentamisen laatua. Vastuu-aika viisi vuotta on myös yhteinen myyjän vastuuseen kiinteistökaupassa.

Lue Omakotiliiton lausunnot:  
[www.omakotiliitto.fi/lausunnot](http://www.omakotiliitto.fi/lausunnot)

## TOIMINTA EU-TASOLLA, ENERGIATEHOKKUUS DIREKTIIVI

Teemme EU-vaikuttamistyötä yhdessä eri jäsenvaltioissa toimivien järjestöjen kanssa UIPI:n eli International Union of Property Owners -järjestön kautta. Vuonna 2022 keskeisenä työnä oli EU-komission rakennusten energiatehokkuusdirektiiviin esitykseen vaikuttaminen. Direktiiviesityksessä oli tiukkoihin aikarajoihin sidottuja pakollisia korjaustoimia kaikille rakennuksille ja energiamuodoille.

Annoimme lausuntoja ja olimme aktiivisia asiassa sekä UIPI:n kautta että suoraan eduskunnassa ja kansanedustajien tapaamisissa. Vaikutimme Suomen kantaan, joka oli direktiiviä maltillisempi pientaloasukkaiden näkökulmasta. Viestimme asiasta europarlamentaarikoille tapaamisissamme. Euroopan neuvoston yleisnäkemyksessä helpotettiin velvoitteita. Lopullinen direktiivi valmistuu vuonna 2023.

## TYÖRYHMÄT

Omakotiliitto vaikuttaa monissa eri sidosryhmissä ja ministeriöissä, joissa edustajiamme osallistui muun muassa seuraaviin työryhmiin:

- ✓ Energiaviraston sähkön siirtohintojen valvontamallin sidosryhmäneuvottelukunta ja Kaukolämmön asiakasyhteistyöfoorumi
- ✓ Ympäristöministeriön Talotekniikan viestintäfoorumi ja Ikääntyneiden asumisen ohjelma
- ✓ Työ- ja elinkeinoministeriössä energiayhteisöjen kehittämistyöryhmä
- ✓ Oikeusministeriössä maakaariuudistuksen seurantar ryhmä ja Kuluttajariitalautakunnan asuntoasioihin liittyviä jaostoja
- ✓ Suomen ympäristökeskus mökkihiilijalanjälkilaskurin ohjausryhmä
- ✓ Itä-Suomen yliopiston Kiukaiden ympäristövaikutusten vähentäminen



## TUTKIMUKSELLA KUSTANNUKSET LÄPINÄKYVIKSI JA JÄSENTEN ÄÄNI KUULUVIIN

### Erot asumismenoissa kuntien välillä hurjassa nousussa

Tutkimuksessa vertailtiin asumiskustannuksia sadan kunnan alueella. Tutkimuksen toteutti KTI Kiinteistötieto Oy. Kalleimman ja halvimmän kunnan asumiskustannuksissa oli eroa jo 3 361 euroa vuodessa, kun vuonna 2021 eroa oli 1 763 euroa. Asumiskustannuksiltaan kalleimmat kunnat löytyivät pohjoisesta ja eteläisestä Savosta. Vertailun kalleimmassa kunnassa Leppävirralla asumiskustannuksiin meni vuodessa 6 964 €. Vertailun halvin kunta oli jälleen kerran Oulun kupeessa sijaitseva Kempele, jossa asumismenoihin kului 3 603 €. Keskimäärin asumiseen meni Suomessa 4 874 euroa. Tutkimuksesta kävi ilmi, että asumismenot kasvoivat Suomessa poikkeuksellisen jyrkästi vuodesta 2021. Nousun takana on suurimmaksi osaksi Euroopan laajuinen sähkön hintojen raju nousu. Sähkön hinnoissa tapahtuneen repeämän vuoksi myös kuntien väliset erot syvenivät voimakkaasti. Sähkön ohella muutkin asumismenot jatkavat nousuaan: jätemaksuissa korotusta oli 4,9 %, vesimaksuissa 2 % ja rakennuksen kiinteistöverossa 4,8 % verrattuna vuoteen 2021.

**Mökkipaikkakuntien maksuissa huomattavia eroja**  
KTI Kiinteistötiedon toteuttamassa selvityksessä Kuopiossa, Savonlinnassa ja Mikkelissä meni kiinteistöveroon, sähkömaksuun ja jätemaksuun yli tai lähes 1 200 euroa vuodessa. Edullisimmalla paikkakunnalla,

Oulussa, oli summa 577 euroa. Vertailukohteena oli 50 neliön mökki 20 mökkikunnassa.

### Asumismenojen osuus kotitalouksien tuloista kasvoi rajusti

Asumismenojen nousua ajaa energian kallistuminen. Tästä syystä asumismenojen kehitys riippuu pitkälti asumis- ja lämmitysmuodosta, selvisi Omakotiliiton ja Kiinteistöliiton Pellervon Taloustutkimus PTT:llä teettämästä selvityksestä.

### Omakotiliitto seuraa sähkön siirron hintaa vuosittain

Selvitys julkaistiin ensimmäisen kerran keväällä 2022. Selvityksen toteutti KTI Kiinteistötieto Oy.

### Omakotiliiton jäsenilleen tekemät kyselyt

- Pellettikysely pelletin toimitusvarmuusongelmiin, vastauksia 1479  
*Yhteistyössä Motiva ja TEM*
- Suomalaiset kodit ja energian hinta, vastauksia 5000  
*Yhteistyössä Aalto yliopisto ja Vaasa ETT*
- Omakotitalot ja energiaremontit, kysely tuki- ja rahoitusmuodoista, vastauksia 1923  
*Yhteistyössä Motiva ja Ympäristöministeriö*

Lue Omakotiliiton tutkimuksista:  
[www.omakotiliitto.fi/tutkimukset](http://www.omakotiliitto.fi/tutkimukset)

## ASUMISKUSTANNUKSET VAIHTELEVAT KUNNITTAIN

**6 964 €**

Leppävirralla

**4 874 €**

Keskiarvo

**3 603 €**

Kempeleessä



## SEINÄJOKI JA KEMPELE VUODEN PIENTALOMYÖNTEISIMMÄT KUNNAT

Seinäjoki ja Kempele valittiin vuoden 2022 pientalomyönteisimmiksi kunniksi. Sekä Seinäjoella että Kempeleessä uusia pientaloja rakentuu vuosittain reilusti, ja ne sijoittuvat viihtyisästi luonnon ja palveluiden lähelle, kiitettiin Omakotiliiton palkintopöytäkirjoissa. Myös asumiskustannukset ovat kunnissa maltillisia.

Omakotiliitto valitsi vuoden pientalomyönteisimmät kunnat kuudetta kertaa yhdessä sidosryhmiensä Hirsitaloteollisuuden ja Pientaloteollisuuden kanssa. Selvityksessä kartoitettiin, mikä kunta Suomessa on asukkaiden, rakentajien ja talonhoitajien mielestä erityisen pientaloystävällinen paikka elää ja rakentaa uutta. Tunnustuksia myönnettiin kaksi, sekä yli että alle 50 000 asukkaan kunnalle.

Seinäjoen ja Kempeleen kunnanjohtajien mukaan ihmiset haluavat asua omakotitaloissa ja se on huomioitu alueilla. Hyvään arkeen on haluttu panostaa. Seinäjokelaiset kyselyyn vastaajat kiittivät luonnon läheisyyttä ja hyviä luonto- ja kuntoilureittejä. Kattavan liikuntapaikkaverkoston nosti esiin myös kaupunginjohtaja **Jaakko Kiiskilä**. "Vapaa-ajalla on iso merkitys, ja Seinäjoella kaikki on lähellä, on kyse sitten ulkokuntosalista tai hiihtämisestä. Helppous, turvallisuus ja luonnonläheisyys ovat Seinäjoen valtteja."

Kempeleen kunnanjohtaja **Tuomas Lohi** kertoi kunnan panostaneen pitkäjänteisesti vahvoihin peruspalveluihin ja viihtyisään asuinympäristöön. Uudet talot rakentuvat Kempeleessä hyvin palveluiden äärelle, todettiin Omakotiliiton palkintopöytäkirjoissa. Lohen mukaan kunnassa on vahvistettu kuntalaisten osallistamista maankäyttöä ja kaavoit-

tusta koskeviin prosesseihin, jotta toiveet uusille asuinalueille tulisivat mahdollisimman hyvin huomioituiksi. Myös sujuviin rakennuslupaprosesseihin on panostettu.

Seinäjoki ja Kempele ovat onnistuneet tarjoamaan loistavasti pientaloja asukasmäärään nähden. "Kunnat ovat avainasemassa siinä, että tonttitarjonta vastaa kasvanutta kysyntää", Pientaloteollisuuden johtaja Kimmo Rautiainen muistutti palkitsemisesta kertovassa tiedotteessa 17.5.2022.

### **Kaupunkimaisen pientalorakentamisen jarruna on asemakaavat.**

Lähde: Pientaloteollisuus ry:n tutkimus "Pientalot kaupungissa - asuntopolitiikan ja kaavoituksen käyttämätön resurssi. Julkaistu 12.10.2022. [www.pientaloteollisuus.fi](http://www.pientaloteollisuus.fi)

### **Omakotitalokauppojen määrissä palattu pandemiaa edeltävälle tasolle. Vuonna 2022 asuinpienkiinteistöjen kauppoja tehtiin 13 374 kpl.**

Lähde, Maanmittauslaitos

# 7300

Uusien omakotitalojen määrä vuonna 2022  
(Rakennustutkimus RTS arvio)

# PALVELUT YHDISTYKSILLE JA PIIREILLE

## YHDISTYKSILLE LUKUISIA ERI PALVELUITA

Omakotiliitto tarjoaa jäsenyhdistyksilleen lukuisia erilaisia yhdistyspalveluita.

### Jäsenrekisteri

Jäsenyhdistysten käytössä on Omakotiliiton maksuton sähköinen jäsenrekisteri. Yhdistysten valtuuttamat henkilöt pystyvät käyttämään rekisteriä verkossa. Yhdistykset voivat päivittää jäsentensä tietoja sekä seurata jäsenmäärän kehitystä ja jäsenmaksujen suorittamista.

### Jäsenten asiakaspalvelu

Omakotiliiton toimistossa päivitetään yhdistysten puolesta jäsenrekisterin tietoja jäsenten yhteydenottojen perusteella. Henkilökuntamme palvelee jäsenyhdistysten jäseniä puhelinpalvelussa sekä sähköisissä kanavissa.

### Laskutus ja jäsenkortti

Omakotiliitto huolehtii jäsenyhdistysten jäsenten laskuttamisesta, maksujen seurannasta ja maksumuistutuksista. Jäsen saa jäsenkortin jäsenmaksulaskun yhteydessä tammi-/helmikuussa. Jäsen voi tilata laskun myös e-laskuna. Jäsenkortti on käytössä jäsensivuilla myös sähköisenä, kun jäsen kirjautuu Omakotiliiton kotisivulle.

Tilitämme jäsenyhdistyksille ja piireille niiden osuuden jäsenmaksuista neljä kertaa vuodessa. Keskitetyn laskutuspalvelun avulla jäsenistön jäsenmaksuprosentti on korkea, vuonna 2022 96,6 prosenttia.

### Sähköinen allekirjoitus

Yhdistyksille ja piireillä on käytössä sähköinen allekirjoituspalvelu SignSpace.

### Taloudellinen tuki

Liiton taloudellinen tuki kannustaa yhdistyksiä jäsenhankintaan. Ajalla 1.11.21-31.10.22 hankituista uusista jäsenistä yhdistyksille maksettiin jäsenhankinta-avustusta 3 € jokaista maksanutta jäsentä kohden, mikäli yhdistyksen jäsenmäärä nousi edelliseen vuoteen verrattuna.

Omakotiliiton aktiivi voi ilmoittautua jäsenhankkijaksi. Uuden jäsenen hankinnasta maksetaan 9 €:n palkkio. Palkkio maksetaan jäsenmaksunsa maksaneista jäsenistä loppuvuonna. Piireille maksetaan 1 € tukea jokaisesta uuden yhdistyksen jäsenestä. Uudet jäsenyhdistykset saavat 500 euron avustuksen toimintansa käynnistämiseen.

Vuonna 2022 yhdistyksillä oli mahdollisuus hakea liitolta tukea sähköisten viestintäkanavien käytöstä 200 euroa/yhdistys.

### Markkinointimateriaali

Tuotamme piirien, yhdistysten ja aktiivien jäsenhankintaan ja muuhun toimintaan markkinointimateriaaleja.

### Ansiomerkit

Omakotiliitto myöntää jäsenyhdistystensä hakemuksesta ansiomerkkejä ansioituneille yhdistystoimijoille (ks. s. 9).

### Järjestövakuutus

Omakotiliiton jäsenyhdistysten järjestöaktiivit, jäsenyhdistykset, Omakotiliitto ja toimihenkilöt on vakuu-



tettu If-järjestövakuutuksella. Vakuutus sisältää omaisuusvakuutuksen, vastuuvakuutuksen, tapaturma- ja matkavakuutuksen sekä moottoriajoneuvovakuutuksen.

## Kotisivut ja sosiaalinen media

Omakotiliitto tukee yhdistyksiä tarjoamalla kotisivualustan verkkosivujen ylläpitoon veloitusetta. Tarvittaessa liiton toimisto auttaa yhdistyksiä ja piirijärjestöjä sivuston suunnittelussa, ylläpidossa ja sivupäivityksissä sekä järjestää koulutusta ylläpitäjille. Toimisto auttaa yhdistyksiä Facebook-sivujen perustamisessa ja ylläpidossa.

## Koulutukset yhdistysaktiiveille

- Uusien puheenjohtajien koulutus
- Yhdistys näkyväksi -sosiaalisen median koulutus yhdistyksille
- Some käytännössä
- Yhdistyskehittäjä
- Kuntalaisen vaikuttamisen keinot kunnallisiin päätöksiin
- Kuntalaisten vaikuttamismahdollisuudet tehtyihin päätöksiin

Opintokeskus Sivis tuottaa jäsenilleen koulutuksia, joihin Omakotiliiton jäsenyhdistysten jäsenet pystyvät osallistumaan myös etäyhteyden kautta.

## Paikallinen vaikuttaminen

Jäsenyhdistyksille suunnattu Paikallisen vaikuttamisen opas toimii yhdistysten tukityökaluna vaikuttamistyössä. Vuoden aikana järjestettiin kahden webinaarin sarja, jossa asiantuntijat kertoivat, miten kunnan päätöksentekoon voi vaikuttaa. Yhdistyksiä neuvottiin niiden kohtaamisissa vaikuttamistyön haasteissa sekä toimiston että jäsenistön avulla.

# KUNNIAANIMITYKSET

## Kunniapuheenjohtaja ja kunniajäsenet

Kunniapuheenjohtaja  
Mauri Harjula, Kouvola

## Kunniajäsenet

Raili Mehtomaa, Oulu

Matti Ulmala, Turku

Hannu Kuparinen, Oulu

## Ansiomerkit

### Kultainen ansiomerkki

235 Raimo Keränen Keski-Karjalan Omakotiyhdistys

236 Mauri Valta Tikkurilan Omakotiyhdistys

237 Ari Nykvist Lounais-Espoon Omakotiyhdistys

238 Tuula Koivu Husulan Omakotiyhdistys

### Hopeinen ansiomerkki

463 Reino Tuominen Haapalehdon Omakotiyhdistys

464 Antti Järvinen Lounais-Espoon Omakotiyhdistys

465 Jarmo Lehtelä Lounais-Espoon Omakotiyhdistys

466 Olavi Rätty Korson Omakotiyhdistys

### Pronssinen ansiomerkki

78 Kauko Turunen Keski-Karjalan Omakotiyhdistys

79 Timo Päivinen Keski-Karjalan Omakotiyhdistys

80 Liisa Pirhonen Keski-Karjalan Omakotiyhdistys

81 Sirkka Kaipainen Korson Omakotiyhdistys

82 Tapio Peltohaka Korson Omakotiyhdistys

83 Maija Hurri Korson Omakotiyhdistys

84 Reijo Kontkanen Korson Omakotiyhdistys

## Kunniakirja

41 Terho Pölönen Keski-Karjalan Omakotiyhdistys

42 Lempi Auvinen Keski-Karjalan Omakotiyhdistys

43 Hannele Puusa-Ruohonen Korson Omakotiyhdistys



Vuoden Omakotiasukkaaksi valittiin Veikko Hallikainen, joka on vaikuttanut monipuolisesti asumisen asioihin niin paikallisella tasolla Vihdissä ja Uudellamaalla kuin valtakunnallisestikin, kiitettiin palkintoperusteissa. Hän on tehnyt pitkän ja merkittävän työn omakotiasumisen hyväksi aktiivisella edunvalvontatyöllä ja hankkinut merkittäviä jäsenetuja sekä tuhansia uusia jäseniä yhdistyksiin.

# YHDISTYKSET JA JÄSENMÄÄRÄT

## 70 843

JÄSENMÄÄRÄ 31.12.2022

<b>Helsingin piiri</b>	<b>4 347</b>	Linnainmaan omakotiyhdistys ry	184	Suomenniemen Omakoti- Ja Kesäasukasyhdistys	1	Pohjois-Kiimingin Omakotiyhdistys	44
Kaarelan Omakotiyhdistys	364	Länsi-Asikkalan Pienkiinteistöyhdistys	6	<b>Lapin piiri</b>	<b>1 245</b>	Raahen Seudun Omakotiyhdistys	36
Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys ry	914	Mortin Omakotiyhdistys	4	Kemi-Karihaaran Omakotiyhdistys	149	Välivainion alueen omakotiyhdistys ry	147
Laajasalon Pienkiinteistöyhdistys	204	Nokian Seudun Asukkaat	52	Keminmaan Omakotiyhdistys	74	Välivainion alueen omakotiyhdistys ry	152
Länsi-Helsingin Omakotiyhdistys	151	Omakotiyhdistys Huikkaan Pruuki	10	Kittilän Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys	23	<b>Pohjanmaan piiri</b>	<b>2 556</b>
Malmin Seudun Omakotiyhdistys	464	Orimattilan Omakotiyhdistys	426	Lapin koti- ja mökkiiyhdistys ry	200	Alajärven Omakotiyhdistys	56
Marjaniemen Kiinteistönomistajat	203	Pätsiniemen Omakotiyhdistys	40	Lautiosaaren Omakotiyhdistys	271	Alavuden Seudun Omakotiyhdistys	38
Myllärinlaakson Omakotiyhdistys	98	Rengon Omakotiyhdistys	20	Saarenkylä-Rovaniemen Omakotiyhdistys ry	406	Hietalahden Pienkiinteistöyhdistys ry	114
Pakilan Kiinteistönomistajain Yhdistys	283	Riihimäen Pienkiinteistöyhdistys	623	Sodankylän Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys	53	Huutoniemen Omakotiyhdistys	179
Torpparinmäen Omakotiyhdistys	104	Tammelan Omakotiyhdistys	67	Tornion Omakotiyhdistys	69	Ilmajoen Omakotiyhdistys	154
Vartio- Ja Mellunkylän Omakotiyhdistys	842	Tampereen Hirvikallion Omakotiyhdistys Ry	31	<b>Mikkelin piiri</b>	<b>1 045</b>	Kaskisten Omakotiyhdistys	243
Vesalan Pienkiinteistöyhdistys	154	Tampereen Ja Pirkanmaan Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys	522	Mikkelin Seudun Omakotiyhdistys	392	Kauhajoen Omakotiyhdistys	219
Vuosaaren Pienkiinteistöt	79	Tasanteen Alueen Omakotiyhdistys	19	Pieksämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys	538	Kristiinanseudun Omakotiyhdistys Ry	280
Yleinen Pienkiinteistöyhdistys	487	Turengin Omakotiyhdistys	237	Savonlinnan Seudun Omakotiyhdistys	115	Kurikan Omakotiyhdistys	201
<b>Hämeen piiri</b>	<b>5 058</b>	Valkeakosken Seudun Omakotiyhdistys	60	<b>Oulun piiri</b>	<b>1 424</b>	Lapuan Omakoti- Ja Rivitaloyhdistys	40
Akaan Asujat	57	Virtain Omakotiyhdistys	35	Haapalehdon Omakotiyhdistys	61	Mustasaaren Omakotiyhdistys	38
Asuntilan Kyläyhdistys Ry	26	<b>Keski-Suomen piiri</b>	<b>871</b>	Hintan-Parkkisenkankaan Pienkiinteistöyhdistys	63	Pappilänmäen Omakotiyhdistys	55
Forssan Seudun Omakotiyhdistys	131	Jyvässeudun Omakotiyhdistys	584	Iin Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys	15	Pohjanmaan Omakotiyhdistys	9
Hattulan Pienkiinteistöyhdistys	22	Jämsän Seudun Omakotiyhdistys	232	Iskon-Pyykösjärven Seudun Omakotiyhdistys	57	Seinäjoen Omakotiyhdistys	823
Heinolan Omakotiyhdistys Ry.	184	Laukaan Omakotiyhdistys	41	Kajaanin Omakotiyhdistys	102	Teuvan Omakotiyhdistys	107
Hervannan Omakotiyhdistys	133	Salmirannan Pientaloyhdistys	14	Kalajoen Omakotiyhdistys Ry	70	<b>Pohjois-Karjalan piiri</b>	<b>6 931</b>
Huikkaan-Ruotulan Omakotiyhdistys	26	<b>Kymen piirijärjestö ry</b>	<b>2 099</b>	Kastellin Omakotiyhdistys	122	Ilomantsin Omakotiyhdistys	437
Hämeen Ja Pirkanmaan Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys	385	Husulan Omakotiyhdistys	199	Kempeleen Omakotiyhdistys	53	Joensuun Omakotiyhdistys	1 924
Hämeenlinnan Omakotiyhdistys	809	Imatran Omakotiyhdistys	123	Kuhmon Omakotiyhdistys	48	Juuan Omakotiyhdistys	194
Iittalan Omakotiyhdistys	231	Kouvolan Omakotiyhdistys	1 295	Kuusamon Omakoti- Ja Mökkiiyhdistys	22	Keski-Karjalan Omakotiyhdistys	708
Janakkalan Omakotiyhdistys	164	Kymi-Karjalan Omakotiyhdistys	52	Lakeuden Omakotiyhdistys	31	Kontiolahden Omakotiyhdistys	859
Joutjoen Omakotiyhdistys	19	Lappeenrannan Omakotiyhdistys	357	Nuottasaaren Omakotiyhdistys	24	Lieksan Omakotiyhdistys	1 429
Lahden Seudun Omakotiyhdistys	535	Parikkalan Omakotiyhdistys	58	Oulun Läänin Omakotiyhdistys	267	Liperin Omakotiyhdistys	105
		Pyhtään Omakotiyhdistys	14	Oulun Omakotiyhdistys	262	Outokummun Omakotiyhdistys	274

Polvijärven Omakotiyhdistys	163	Inkoon Omakotiyhdistys	443	Tikkurilan Omakotiyhdistys	284	Salon Omakotiyhdistys	1 809
Ylä-Karjalan Omakotiyhdistys	838	Jokelan Omakotiyhdistys	256	Tolkislandetin Asukasyhdistys Ry/rf	115	Someron Omakotiyhdistys	881
<b>Pohjois-Savon piiri</b>	<b>3 496</b>	Jokivarren Omakotiyhdistys	99	Tuusulan Omakotiyhdistys	1 221	Suomusjärven Omakotiyhdistys	66
Iisalmen Omakotiyhdistys	1 060	Järvenpään Kiinteistöyhdistys	968	Uudenmaan Omakotiyhdistys	249	Tarvasjoen Omakotiyhdistys	59
Karttulan Omakotiyhdistys	113	Karis Gårds- Och Bostadsförening	141	Vaarala Seura Ry	160	Teräsrautelan Omakotiyhdistys	178
Kaskikuusen Omakotiyhdistys	80	Karkkilan Omakotiyhdistys	592	Vapaalan Omakotiyhdistys	345	Turun Asemiesomakotiyhdistys	209
Kiuruveden Omakotiyhdistys	123	Kaskelan Omakotiyhdistys	38	Vihdin Omakotiyhdistys Ry	4 122	Uudenkaupungin Omakotiyhdistys	1 403
Koillis-Savon Omakotiyhdistys	337	Kauklahden Omakotiyhdistys	169	<b>Varsinais-Suomen piiri</b>	<b>13 390</b>	Vaalan Omakotiyhdistys	102
Kuopion Seudun Omakotiyhdistys	436	Kellokosken Omakotiyhdistys	98	Aliskulman Kyläyhdistys Ry	53	Vahdon Omakotiyhdistys	42
Maaningan Omakotiyhdistys	12	Keravan Jokivarren Omakotiyhdistys	36	Auran Omakotiyhdistys	193	Varsinais-Suomen Omakotiyhdistys	1 167
Niiralan Omakotiyhdistys	253	Keravan Omakotiyhdistys	1 056	Egnahemsföreningen på Kimitoön rf	701	Vasaramäen Omakotiyhdistys R.y.	368
Siilinjärven Seudun Omakotiyhdistys	363	Kiilan Omakotiyhdistys	18	Halikon Pienkiinteistöyhdistys	736	Vuorenpääläiset Ry	50
Suonenjoen Seudun Omakotiyhdistys	316	Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys	1 046	Ispoisten Omakotiyhdistys	156	<b>Vapaa-ajan asukkaiden liitto</b>	<b>938</b>
Tervon Omakotiyhdistys	13	Kivistön ja Keimolan Omakotiyhdistys	861	Kaanaan Omakotiyhdistys	208	Asikkalan vapaa-ajan asukkaat ry	89
Varkauden seudun Omakotiyhdistys	342	Korson Omakotiyhdistys	949	Kaarinan Omakotiyhdistys	338	Hartolan Vapaa-Ajanasukkaat	60
Vesannon Omakotiyhdistys	48	Kuninkaanmäen Omakotiyhdistys	207	Koivula-Hariton Omakotiyhdistys	240	Keuruun Vapaa-ajan Asukkaat ry	22
Vesannon Omakotiyhdistys	48	Lappohjan Kylä- Ja Omakotiyhdistys	53	Koriston Seudun Omakotiyhdistys	88	Kihniön kausiasukkaat ry	44
<b>Satakunnan piiri</b>	<b>2 722</b>	Linnaisten Omakotiyhdistys Ry	162	Kähärlän Omakotiyhdistys	225	Kouvolan Vapaa-Ajan Asukkaat Ry	121
Kalaholman Ja Lukkarinsannan Kiinteistönomistajat	14	Lintuvaaran Omakotiyhdistys	361	Liedon Omakotiyhdistys	463	Kuhmoisten vapaa-ajan asukkaat ry	76
Noormarkun Omakotiyhdistys	141	Lohjan Seudun Omakotiyhdistys	2 122	Loimaan Seudun Omakotiyhdistys	221	Lopen Vapaa-Ajan Asukkaat	76
Porin Seudun Omakotiasukkaat	309	Lounais-Espoon Omakotiyhdistys	390	Marttilan Omakotiyhdistys Ry	38	Mikkelin Seudun Vapaa-Ajan Asukkaat	54
Rantalan Pienkiinteistöyhdistys	27	Loviisan Seudun Omakotiyhdistys	129	Merimaskun Omakotiyhdistys	153	Paraisten Osavuosiasukkaat ry - Pargas Delårsboende rf	41
Rauman Pientalot Yhdistys	1 497	Myrskylän Omakotiyhdistys	53	Mynämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys	345	Sysmän Vapaa-ajan Asukkaat ry	61
Sastamalan Omakotiyhdistys Ry	466	Myyras-Viirilän Omakotiyhdistys Ry	34	Mäliikkälän Omakotiyhdistys	193	Tammelan Vapaa-Ajan Asukkaat	104
Teljän Omakotiyhdistys	36	Mäntsälän Omakotiyhdistys	821	Naantalın Omakotiyhdistys	173	Vapaa-Ajan Asunnot Ry	190
Ulvilan Omakotiyhdistys	232	Nikinmäen Omakotiyhdistys	422	Nummenmäen Pientalot	696	<b>Vuonna 2022 toimintansa lopettaneet tai naapuriyhdistykseen siirtäneet jäsenyhdistykset</b>	
<b>Uudenmaan piiri</b>	<b>24 721</b>	Nurmijärven Omakotiyhdistys	546	Paattisten Omakotiyhdistys	75	Hattulan Pienkiinteistöyhdistys	
Askolan Omakotiyhdistys	69	Pornaisten Omakotiyhdistys Ry	114	Pahaniemen Pientaloyhdistys Ry	11	Kalaholman ja Lukkarinsannan Kiinteistönomistajat	
Espoon Ja Kauniaisten Pienkiinteistöt	1 081	Porvoon Omakotiyhdistys	442	Paimion Omakotiyhdistys	406	Kristiinanseudun Omakotiyhdistys ry	
Hakkilan Omakotiyhdistys	45	Päiväkummun Omakotiyhdistys	420	Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistys	235	Lappajärven Omakotiyhdistys	
Hangon Omakotiyhdistys - Hangö Egnahemsförening	488	Rekola-Asolan Omakotiyhdistys	918	Pääskyyvuoren Omakotiyhdistys	246	Maaningan Omakotiyhdistys	
Hiekkaharjun Omakotiyhdistys	195	Silvolan Pientaloyhdistys	100	Pöytyän Omakotiyhdistys Ry	131	Polvijärven Omakotiyhdistys	
Hyvinkään Seudun Omakotiyhdistys	893	Simonkylän Omakotiyhdistys	637	Raison Omakotiyhdistys	422	Turengin Omakotiyhdistys	
Hämeenkylässä Omakotiyhdistys	109	Sipoon Omakotiyhdistys	574	Ruskon Omakotiyhdistys	192	Vahdon Omakotiyhdistys	
		Tammiston Omakotiyhdistys	70	Rymättylän Pienkiinteistöyhdistys	118		

# PALVELUT JÄSENILLE

## HYÖTYÄ JÄSENYYDESTÄ

Jäsenyys kannattaa! Pienellä jäsenmaksulla saa ajankohtaista ja tärkeää tietoa asumisesta, neuvontaa ja rahanarvoisia etuja yhteistyöyrityksiltä. Vuonna 2022 jäsenille suunnatun neuvonnan puhelinjärjestelmä uusittiin, jotta jatkossa jäsen voi soittaa neuvontaan ilman lisäpuhelinlukuja. Jäsenille tuotettiin webinaareja monipuolisista asumisen aiheista, ja ne löytyvät myös tallenteina jäsenisivuilta. Omakotilehti saapui postilaatikkoon neljästi vuoden aikana.



### Omakotilehti

Jäsenet saavat neljä kertaa vuodessa kotiinsa Omakotilehden, joka on täynnä kiinnostavaa ja tarpeellista asiaa asumisesta, remontoinnista ja pihanhoidosta.

Vuonna 2022 lehdessä käsiteltiin mm. energia- tehokkuutta, aurinkosähköä ja pientaloalueiden kaavoitusta ja täydennysrakentamista.

- ✓ Omakotilehti 1/2022, 9.3.2022
- ✓ Omakotilehti 2/2022, 1.6.2022
- ✓ Omakotilehti 3/2022, 14.9.2022
- ✓ Omakotilehti 4/2022, 16.11.2022



### Jäsenkirje

Jäsen sai jäsenkirjeen kahdeksan kertaa vuodessa sähköpostiin. Lokakuussa ilmestyi Astetta alemmas - kampanjakirje ja marraskuussa paloturvallisuusextra. Jäsenkirjeet ja Omakotilehden sähköinen versio ovat luettavissa myös Omakotiliiton jäsenivuilta.

- ✓ Jäsenkirje 1/2022, 28.01.2022
- ✓ Jäsenkirje 2/2022, 01.04.2022
- ✓ Jäsenkirje 3/2022, 06.05.2022
- ✓ Jäsenkirje 4/2022, 01.07.2022
- ✓ Jäsenkirje 5/2022, 30.09.2022
- ✓ Jäsenkirje 6/2022, 14.10.2022
- ✓ Jäsenkirje 7/2022, 24.11.2022
- ✓ Jäsenkirje 7/2022, 09.12.2022

### Neuvonta

Liitto järjestää jäsenille maksutonta laki-, rakennus-, energia- ja puutarhaneuvontaa verkostoon kuuluvien yhteistyötahojen kanssa puhelimitse. Laki- ja pihaneuvontaa on myös saatavilla sähköisesti.



Omakotiliiton jäsenyhdistysten jäsenkortti 2022.



## 18 WEBINAARIA

- ✓ Lämpöpumppujen kannattavuus omakotitalossa
- ✓ Asuntokaupan kuntotarkastus ja siihen liittyvät vastuut
- ✓ Energiansäästötoimet ja sähkösovimuksen valinta
- ✓ Tiivistyskorjaus korjaustapana sekä riita-asian ratkaisuvaihtoehtona
- ✓ Pientalon lämmitysmuodon vaihto ja lämpöpumput
- ✓ Helppoilla toimilla energiasäästöä omakotitaloon
- ✓ Pientalon remonttien suunnittelu ja kustannukset
- ✓ Kuolinpesän verotuskysymykset
- ✓ Kuolinpesän osakkuus - oikeudet ja velvollisuudet
- ✓ Testamenttityypit ja testamenttien yleisimmät sudenkuopat
- ✓ Mitä omakotiloasujan on syytä ottaa huomioon kodin ulkopuolisista tekijöistä?
- ✓ Kuntalaisen vaikuttamismahdollisuudet tehtyihin päätöksiin
- ✓ Kuntalaisen vaikuttamisen keinot kunnallisiin päätöksiin
- ✓ Kuinka tulkitaan kaavamerkintöjä?
- ✓ Kotitalouden omatoiminen varautuminen
- ✓ Sipulikkukien istutus
- ✓ Kasviterveys ja -suojelu
- ✓ Nurmikko kukoistamaan - nurmikon kunnostus ja hoito

### Huoltokirja

Omakotiliitto kannustaa kansalaisia pitämään huolta kodeistaan ja lähiympäristöstään. Jäsenten käytössä ovat ilmainen paperinen ja sähköinen huoltokirja. Huoltokirjaan voidaan kirjata huolto- ja korjaustoimenpiteet sekä energian ja veden kulutustiedot. Sähköinen huoltokirja antaa hyödyllisiä vinkkejä ja konkreettisia neuvoja rakennuksen ylläpitoon. Sähköiseen järjestelmään voidaan tallentaa myös dokumentteja, kuten teknisten järjestelmien ohjekirjoja. Jos kiinteistö myydään, voidaan Omakotiliiton huoltokirja siirtää ostajalle.

### Koulutukset ja webinaarit

Vuonna 2022 liitto toteutti webinaarikoulutusten sarjan yhdessä yhteistyökumppaneiden ja neuvontaverkoston kanssa. Webinaarien aiheet käsittelivät mm. energia- tehokkuutta, asuntokauppa- ja perintöasioita sekä pihan kunnostukseen liittyviä asioita. Kaikki webinaarit tallennettiin jäseniä varten. Jäsenet pääsevät katsomaan tallenteita kirjautumalla Omakotiliiton kotisivuille omilla jäsentunnuksilla. Jäsensivuilta löytyy jo yli 40 webinaaritalletusta. Lisäksi

Omakotiliitto avusti yhdistyksiä asumisterveyteen, asuntokauppaan ja turvallisuuteen liittyvien tilaisuuksien toteutuksessa eri puolella Suomea. Webinaarit ja koulutukset järjestettiin Opintokeskus Siviksen tukemana.

### Yhteistyökumppaneiden edut

Omakotiliitto ja paikallisyhdistykset tarjoavat jäsenille jäsenalennuksia ja etuja yhteistyössä yritysten kanssa. Jäsenetuja tarjoavat mm. If, RTV, Verisure, Cramo ja ST1. Koko lista jäseneduista löytyy [täältä](#).



Kannattajajäsenet tukevat toimintaamme pientaloasumisen edunvalvontaja palvelutoiminnassa.

# HALLINTO JA TOIMIKUNTATYÖSKENTELY

## HALLINTO PALASI UUTEEN ARKEEN PANDEMIAN JÄLKEEN

Omakotiliiton toimielimet ovat liittokokous, liittovaltuusto ja liittohallitus. Liittovaltuusto käyttää liiton ylintä päätösvaltaa liittokokousten välisenä aikana. Liittohallitus on toimeenpaneva elin. Liittovaltuusto ja liittohallitus voivat asettaa asioiden valmistelua varten pysyviä valiokuntia, tilapäisiä toimikuntia tai muita tarpeelliseksi katsomiaan työelimiä.

Juhlimme Omakotiliiton 75-vuotis syntymäpäiviä yhdessä hallituksen, valtuuston ja yhdistysaktiivien kanssa juhlaristeilyllä 29.–31.10.2022. Juhlaristeilyllä raikasi omakotiväen laulut Suomen Pienkiinteistöyhdistyksen naistoimikunnan kokoamasta Omakotiväen laulukirjasta (1989) ja kuulimme omakotiasumisen mietteitä ennen ja nyt. Seminaarissa saimme ajankohtaista tietoa sähkömarkkinasta, pientalojen rakentamisesta ja kaavoituksesta. Seminaarin lopuksi neuvojapaneeli vastaili seminaarivieraidemme kysymyksiin asuntokaupasta.

## LIITTOHALLITUS

Liittohallitus käyttää liiton toimeenpanovaltaa. Se voi päättää liiton omaisuuden myymisestä, ostamisesta, vuokraamisesta, vaihtamisesta ja panttaamisesta sekä kiinnittämisestä. Liittohallitus on vastuussa toiminnastaan liittovaltuustolle ja liittokokoukselle. Liittohallitus palkkaa ja erottaa liiton toiminnanjohtajan ja muun tarvittavan henkilökunnan.

Liittohallitus kokoontui vuonna 2022 tehdyn suunnitelman mukaan hybridikokouksina ja lisäksi tarpeen mukaan sähköpostikokouksina. Toimiston uusittu kokoushuone otettiin hallituksen kokouskäyttöön syksyllä.

### Liittohallituksen puheenjohtaja

**Ari Rehnfors** (9)  
Uudenmaan piiri

#### 1. varapuheenjohtaja

**Jarmo Kiuru**  
Oulun piiri

#### 2. varapuheenjohtaja

**Harri Nurmi**  
Varsinais-Suomen Piiri

### Varsinainen jäsen

**Pentti Kapanen** (8)  
Helsingin Piiri

**Veikko Kekäläinen** (5)  
Uudenmaan piiri

**Martti Nykänen** (9)  
Uudenmaan Piiri

**Kristiina Urtamo** (9)  
Uudenmaan Piiri

**Harri Nurmi** (9)  
Varsinais-Suomen Piiri

**Rainer Huopalahti** (8)  
Varsinais-Suomen Piiri

**Rauno Hepokorpi** (8)  
Satakunnan piirijärjestö

### Henkilökohtainen varajäsen

**Kalevi Ahlgren** (1)  
Helsingin Piiri

**Ari Lehikoinen**  
Uudenmaan piiri

**Hannele Puusa-Ruohonen** (1)  
Varsinais-Suomen Piiri

**Jukka Malila** (1)  
Uudenmaan Piiri

**Heimo Nordström**  
Varsinais-Suomen Piiri

**Brita Järvinen**  
Varsinais-Suomen Piiri

**Hannu Lemström**  
Satakunnan piirijärjestö

**Heikki Lehtiniemi** (8)  
Hämeen piirijärjestö

**Päivi Warttinen** (7)  
Keski-Suomen piiri

**Juhapekka Haikonen** (8)  
Kymen Piirijärjestö

**Petri Pylvänäinen** (4)  
Mikkelin Piiri

**Tarja Martikainen** (9)  
Pohjois-Savon Piiri

**Raimo Keränen** (9)  
Pohjois-Karjalan Piirijärjestö

**Jarmo Kurikka** (9)  
Pohjanmaan Piiri

**Jarmo Kiuru** (9)  
Oulun piiri

**Jukka Aula** (9)  
Lapin Piirijärjestö

**Tapio Tervo** (7)  
Vapaa-Ajan Asukkaiden Liitto

**Leo Mustonen**  
Hämeen piirijärjestö

**Jorma Nuppula**  
Keski-Suomen piiri

**Kimmo Ahola**  
Kymen Piirijärjestö

**Heikki Huttunen** (1)  
Mikkelin Piiri

**Maija-Liisa Repo** (1)  
Pohjois-Savon Piiri

**Matti Pasanen** (1)  
Pohjois-Karjalan Piirijärjestö

**Kari Peltonen** (1)  
Pohjanmaan Piiri

**Jukka Tuorila**  
Oulun piiri

**Ilpo Vaara**  
Lapin Piirijärjestö

**Juhani Filppula** (2)  
Vapaa-Ajan Asukkaiden Liitto



## LIITTOVALTUUSTO

Liittovaltuusto kokoontuu hallituksen kutsusta kahdesti vuodessa varsinaisiin kokouksiin. Maalis–toukokuussa kevätkokoukseen ja syys–marraskuussa syyskokoukseen.

Liittovaltuusto kokoontui sääntömääräiseen kevätkokoukseen 23.4.2022 Turussa. Kokouksessa oli läsnä 50 liittovaltuuston jäsentä tai heidän varajäsentään (55:stä). Sääntömääräiseen syyskokoukseen liittovaltuusto kokoontui 29.10.2022 Viking Gabrielilla Omakotiliiton superviikonlopun yhteydessä. Kokouksessa oli läsnä 48 valtuutettua.

# 55

valtuutettua

### Liittovaltuuston puheenjohtaja

**Jaakko Korpela**

Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistys

### Varapuheenjohtaja

**Ritva-Liisa Haikonen**

Kouvolan Omakotiyhdistys

### Varapuheenjohtaja

**Terttu Grönfors-Roos**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

### Varsinainen jäsen

### Varajäsen

#### Helsinki

**Matti Raikunen (2)**

Mylärinlaakson Omakotiyhdistys

**Hannu Huhtalo**

Marjaniemen Kiinteistönomistajat

**Pekka Ahlstrand**

Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys

**Pekka Makkonen**

Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys

**Kari Lampi (1)**

Malmin Seudun Omakotiyhdistys

**Matti Hotari (1.1.2022 alkaen) (1)**

Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys

#### Uusimaa

**Simo Ahonen (1)**

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys

**Hannu Ruuth (1)**

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys

**Päivö Kuusisto (2)**

Tuusulan Omakotiyhdistys

**Hannele Olli**

Tuusulan Omakotiyhdistys

**Terttu Grönfors-Roos (2)**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Veikko Häyrinen**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Paula Haapasola**

Rekola-Asolan Omakotiyhdistys

**Juha Hirvonen (2)**

Rekola-Asolan Omakotiyhdistys

**Timo Huhtaluoma (2)**

Tuusulan Omakotiyhdistys

**Esko Lappalainen**

Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Teuvo Rantajääskö (2)**

Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Pekka Paananen**

Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Ulla Laitonen (2)**

Karkkilaan Omakotiyhdistys

**Urpo Hyttinen**

Lappohjan Kylä- ja Omakotiyhdistys

**Arto Hämäläinen (2)**

Vapaalan Omakotiyhdistys

**Kari Simonen (23.2.2022 asti)**

Kaukalahden Omakotiyhdistys

**Anja Aaltonen (24.1.2022 lähtien)**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Leo Kolttola (1)**

Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt

**Jari Silander (1)**

Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt

**Maija Hurri (1)**

Korson Omakotiyhdistys

**Pekka Packalén (1)**

Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Lasse Laaksonen (2)**

Uudenmaan Omakotiyhdistys

**Jerri Kämpe-Hellenius**

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys

**Merja Laitinen (2)**

Keravan Omakotiyhdistys

**Timo Toikka**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Eero Niemelä (1)**

Nikinmäen Omakotiyhdistys

**Peter Vollner**

Nikinmäen Omakotiyhdistys

**Simo Ruuska (2)**

Porvoon Omakotiyhdistys

**Matti Rintala**

Sipoon Omakotiyhdistys

**Paula Lehtinen (2)**

Vihdin Omakotiyhdistys

**Raija Ojala**

Vihdin Omakotiyhdistys

**Veikko Hallikainen (2)**

Vihdin Omakotiyhdistys

**Jorma Lehtamo**

Vihdin Omakotiyhdistys

**Tarja Mattila (2)**

Hyvinkään Seudun Omakotiyhdistys

**Pertti Pitkänen**

Mäntsälän Omakotiyhdistys

**Irma Hyttinen (2)**

Vihdin Omakotiyhdistys

**Kirsti Nykänen**

Hangon Omakotiyhdistys

## Varsinais-Suomi

**Pasi Suominen** (2)  
Uudenkaupungin Omakotiyhdistys

**Arto Salonen**  
Uudenkaupungin Omakotiyhdistys

**Pekka Takala** (2)  
Loimaan Seudun Omakotiyhdistys

**Seppo Timonen**  
Loimaan Seudun Omakotiyhdistys

**Ulla Vahtera** (2)  
Nummenmäen Pientalot

**Timo Koivumäki**  
Nummenmäen Pientalot

**Carl-Gustav Ehn** (2)  
Turun Asemiesomakotiyhdistys

**Veikko Karvinen**  
Suomusjärven Omakotiyhdistys

**Heikki Rauhala** (2)  
Someron Omakotiyhdistys

**Riku Rauhala**  
Someron Omakotiyhdistys

**Jaakko Korpela** (2)  
Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistys

**John Kallonen**  
Salon Omakotiyhdistys

**Anne Raille** (2)  
Pöytyän Omakotiyhdistys

**Pekka Vanne**  
Nummenmäen Pientalot

**Päivi Salminen** (2)  
Vaalan Omakotiyhdistys

**Taunio Metsänkylä**  
Vaalan Omakotiyhdistys

**Elsi Andersson** (2)  
Varsinais-Suomen Omakotiyhdistys

**Marja-Liisa Pentti**  
Teräsrautelan Omakotiyhdistys

**Jouko Välimäki** (2)  
Kaarinen Omakotiyhdistys

**Antti Lintusaari**  
Kaarinan Omakotiyhdistys

## Satakunta

**Pentti Haapahuhta** (2)  
Sastamalan Omakotiyhdistys

**Markku Torpo**  
Sastamalan Omakotiyhdistys

**Mika Korhonen** (2)  
Rauman Pientalot Yhdistys

**Aulis Jokinen**  
Rauman Pientalot Yhdistys

## Häme

**Mika Honkamäki** (2)  
Heinolan Omakotiyhdistys

**Eero Grönroos**  
Lahden Seudun Omakotiyhdistys

**Kirsi Kinnunen** (2)  
Iittalan Omakotiyhdistys

**Harri Kulmala**  
Hämeenlinnan Omakotiyhdistys

**Pasi Mäkinen** (2)  
Lahden Seudun Omakotiyhdistys

**Timo Keino**  
Turengin Omakotiyhdistys

**Jouni Leppäsaajo** (1)  
Linnainmaan Omakotiyhdistys

**Petri Pekkola**  
Hervannan Omakotiyhdistys

## Keski-Suomi

**Mikko Hildén**  
Jyvässeudun Omakotiyhdistys

**Aarre Mäkelä**  
Jyvässeudun Omakotiyhdistys

## Kymi

**Ritva-Liisa Haikonen** (2)  
Kouvolan Omakotiyhdistys

**Kalle Rentto**  
Kouvolan Omakotiyhdistys

**Aleksanteri Scharin** (2)  
Lappeenrannan Omakotiyhdistys

**Alpo Härkönen**  
Lappeenrannan Omakotiyhdistys

## Mikkeli

**Kalevi Kaasinen** (2)  
Pieksämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys

**Erkki Kehus**  
Pieksämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys

## Pohjois-Savo

**Raija Purkunen**  
Kuopion Seudun Omakotiyhdistys

**Jyrki Ryhänen** (1)  
Kuopion Seudun Omakotiyhdistys

**Jorma Kärkkäinen** (2)  
Iisalmen Omakotiyhdistys

**Risto Skottman**  
Siilinjärven Seudun Omakotiyhdistys

**Marjatta Mielonen** (2)  
Varkauden Seudun Omakotiyhdistys

**Mirja Wasenius**  
Varkauden Seudun Omakotiyhdistys

## Pohjois-Karjala

**Taisto Volotinen** (2)  
Ilomantsin Omakotiyhdistys

**Pekka Ikonen**  
Ilomantsin Omakotiyhdistys

**Mauri Väisänen** (1)  
Joensuun Omakotiyhdistys

**Airi Sinkkonen** (1)  
Joensuun Omakotiyhdistys

**Heli Harjula** (1)  
Kontiolahden Omakotiyhdistys

**Pentti Saarelainen**  
Kontiolahden Omakotiyhdistys

**Aki Ikonen** (2)  
Lieksan Omakotiyhdistys

**Anna Hölttä**  
Ylä-Karjalan Omakotiyhdistys

**Jorma Lehtojuri** (2)  
Juuan Omakotiyhdistys

**Eila Piippo**  
Ilomantsin Omakotiyhdistys

**Erkki Buska** (2)  
Outokummun Omakotiyhdistys

**Martti Komulainen**  
Outokummun Omakotiyhdistys

## Pohjanmaa

**Markku Kariluoma** (1)  
Alajärven Omakotiyhdistys

**Olavi Tepponen** (1)  
Kaskisten Omakotiyhdistys

**Jari Piltonen** (1)  
Seinäjoen Omakotiyhdistys

**Jarkko Kallioniemi**  
Seinäjoen Omakotiyhdistys

## Oulu

**Kari Myllyniemi** (2)  
Oulun Läänin Omakotiyhdistys

**Henna Männikkö**  
Kalajoen Omakotiyhdistys

## Lappi

**Arja Ketola** (1)  
Kemi-Karihaaran Omakotiyhdistys

**Jari Kokko**  
Lapin koti- ja mökkiyhdistys

## Vapaa-ajan asukkaiden liitto

**Raimo Kosonen** (2)  
Vapaa-ajan Asunnot

**Olli-Pekka Laine**  
Vapaa-ajan Asunnot







## TOIMIKUNTIEN JA TYÖRYHMIEN TYÖ

Liittohallitus voi asettaa asioiden valmistelua varten pysyviä valiokuntia, tilapäisiä toimikuntia tai muita tarpeelliseksi katsomiaan työelimiä. Suluissa kokoontumiskerrat vuonna 2022.

Toimikuntien kaksivuotiskausi päättyi vuoden 2022 lopussa. Työryhmien työ on käynnissä, kunnes työryhmälle määrätty toimeksianto on toteutettu.

### Työvaliokunta (8)

Työvaliokunnan tehtävänä on liittohallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelu. Työvaliokunta huolehtii liiton toistuvista ja juoksevista asioista sekä muista sille määrätystä tehtävistä. Työvaliokuntaan kuuluivat puheenjohtaja Ari Rehnfors, 1. varapuheenjohtaja Jarmo Kiuru ja 2. varapuheenjohtaja Harri Nurmi.

### Edunvalvontatoimikunta (7)

Edunvalvontatoimikunta käsitteli liiton vaikuttamistyön kannalta keskeisiä asioita ja lausuntoja.

Ari Rehnfors, pj  
Matti Mäntynen  
Matti Putkonen  
Merja Laitinen  
Päivö Kuusisto

### Markkinoinnin ja viestinnän kehitystoimikunta (5)

Markkinoinnin ja viestinnän kehitystoimikunta tuki kaksivuotisen toimintakautensa aikana liiton tunnettuusmarkkinoinnin käynnistämistä. Työn pohjaksi toteutettiin jäsenkysely vuonna 2021 ja käynnistettiin ensimmäiset kohdennetut markkinointitoimenpiteet ostetuissa kanavissa sekä kehitettiin yhdistysten yhtenäistä viestintää tunnettuutta tukemaan. Vuonna 2022 tunnettuusmarkkinointia jatkettiin ja uudet panokset suunnattiin erityisesti sähköisiin viestintäkanaviin. Lisäksi toteutettiin pikkuesitteet yhdistämään painettu materiaali ja digitaalinen uusjäsenmarkkinointi sekä ideoitiin seuraavat toimenpiteet tunnettuustyön tueksi. Yhdistysten yhteneväistä tunnettuusviestintää tuettiin materiaalein ja koulutuksin sekä some-aktiivointituella, jonka myöntämisestä toimikunta vastasi.

Harri Nurmi, pj  
Veikko Hallikainen

Hannele Puusa-Ruohonen  
Eero Grönroos  
Taru Lehtonen  
Tuija Kinnunen-Härmälä

### Omakotilehden toimitusneuvosto (4)

Omakotilehden toimitusneuvosto osallistui lehden sisältösuunnitteluun tuottaen ideoita ja evästyksiä lehden toteutukseen ja kehitykseen. Toimitusneuvosto toteutti lukijakyselyn (noin 1000 vastaajaa) ja sai hyviä vinkkejä tulevaisuuteen ja tietoa, miten lehden sisältö koetaan.

Lukijat toivovat lehden jatkuvan ja haluavat lukea sen tulevaisuudessakin paperisena.

Tarja Martikainen, pj  
Arto Hämäläinen  
Jouni Mettälä  
Anne Raille  
Arto Seppälä  
Ulla Vahtera

### Järjestötoimikunta (6)

Järjestötoimikunta käsitteli järjestötoimen säännönmukaiset ja kertaluonteiset sekä hallituksen erikseen sille osoittamat tehtävät. Toimikunta kaksivuotiskaudellaan valmisteli vuoden omakotiasukkaan ja vuoden omakotivaikuttajan valintaperusteiden uudistamisen, ansiomerkkiohjesäännön uudistuksen ja valmisteli timanttisen ansiomerkin myöntämisperusteet sekä yhdistysten mallisääntöjen uudistuksen. Lisäksi järjestötoimikunta antoi panoksensa superviikonlopun ohjelmien valmisteluun.

Martti Nykänen pj.  
Kai Etelämäki  
Pasi Kaunisvirta  
Jorma Kärkkäinen  
Jarmo Kurikka  
Kristiina Urtamo



### **Uusien aktiivien rekrytointi -työryhmä**

Omakotiliiton jäsenyhdistysten 1980-luvulla syntyneistä jäsenistä koostuva työryhmä kehitti aktiivointitoimia, joilla nuorten perheiden osallistumista yhdistystoimintaan voidaan lisätä. Työryhmän työ on päättynyt.

Aki Ikonen pj.  
Elisa Kaasinen  
Jari Kokko  
Mika Korhonen  
Jouni Leppäsaajo

### **Paikallisen vaikuttamisen -työryhmä**

Työryhmä antoi neuvoja jäsenyhdistysten paikalliseen vaikuttamiseen liittyvien kysymysten ratkaisemiseksi. Työryhmän jäsenet toimivat itsenäisesti ilman koontumisia. Työryhmän työ on päättynyt.

Rauno Hepokorpi  
Liisa Kontturi  
Pasi Kaunisvirta  
Päivö Kuusisto  
Marjatta Mielonen  
Anne Raille

### **Kaivoslakityöryhmä**

Työryhmä valmisteli Omakotiliiton ja VAAL:n kannanoton uudisteilla olevaan kaivoslakiin. Työryhmän työ on päättynyt.

Tapio Tervo pj.  
Jukka Aula  
Esko Kalimo  
Jarmo Kiuru

### **Liittokokous 2020 aloite: Sijoitusasuntoselvitystä valmisteleva työ- ryhmä**

Työryhmä kokosi raportin Omakotiliiton varallisuudesta ja sijoituksista sekä esitti hallitukselle, että raporttia päivitetään ja sijoitusten tilannetta seurataan säännöllisesti vuosittain. Työryhmän työ on päättynyt.

Toiminnanjohtaja  
Talous- ja kehityspäällikkö  
Jukka Malila

### **Sosiaalinen yritystoiminta talkkaritoimin- nassa ja vajaakuntoisten työllistäminen -työryhmä**

Juha Hirvonen  
Jyrki Kannosto  
Ari Lehikoinen  
Pasi Mäkinen  
Sirkka-Liisa Mällinen

### **Sähköisen huoltokirjan uudistaminen -työ- ryhmä**

Heikki Lehtiniemi  
Jorma Lehtokuuri  
Mirja Wasenius

### **Jäsenmäärätavoitteen saavuttamisen tie- kartta -työryhmä**

Jukka Aula  
Heikki Lehtiniemi  
Tarja Martikainen  
Harri Nurmi



## Asuntomessutyöryhmä

Naantalın Asuntomessut järjestettiin onnistuneesti pandemian jatkumisesta huolimatta. Omakotiliiton osastolla tehtiin yhteensä 79 vapaaehtoista työvoroa ja paikallisten yhdistysten aktiivit hoitivat messuosaston puitteet kuntoon Seppo Ansamaan johdolla. Messuilla työskenteli lisäksi messutyöntekijä Kia Tarvainen. Messuilla hankittiin 316 uutta jäsentä.

Heikki Lehtiniemi, pj  
Hannele Puusa-Ruohonen  
Veikko Hallikainen  
Harri Nurmi

Muut jäsenet ovat paikallisia ja alueellisia toimijoita. Vuonna 2022 messutyössä Naantalın Asuntomessuilla olivat mukana:

Aira Ahlvik  
Anja Virtanen  
Anna Järvinen  
Auli Urponen  
Eliisa Ansamaa  
Elisa Herranen  
Erno Ihaksinen  
Esa Alasmaa  
Esko Ojanperä  
Hannele Puusa-Ruohonen  
Harri Nurmi  
Heikki Herranen  
Helena Vasama  
Hilikka Heikkilä  
Inkeri Aalto  
Jouko Haaranen  
Jouko Leino

Juha Hietanen  
Jukka Järvinen  
Kristiina Urtamo  
Liisa Lounala  
Liisa Valmunen  
Maaret Tuulensuu  
Maiju Salminen  
Merja Leino  
Olle Willberg  
Petri Lehtimäki  
Pirkka Turkki  
Pirkko Laato  
Rauno Saarela  
Seppo Ansamaa  
Seppo Rantanen  
Tuire Hietanen  
Veikko Hallikainen

## PIIRIJÄRJESTÖT

Tarkoituksensa toteuttamiseksi alueellisella tasolla liitto jakaa toiminta-alueensa piireihin. Piirijaosta päättää tarvittaessa liittohallituksen esityksestä liittovaltuusto.

Piirien toiminnasta vastaavat piirijärjestöt. Liiton jäsenyhdistykset kuuluvat siihen piirijärjestöön, jonka alueelle ne ovat rekisteröity. Jäsenyhdistys voi kuulua vain yhteen piirijärjestöön kerrallaan.

Piirijärjestöjen vastualueena on liiton tarkoitusta edesauttavan edunvalvonnan järjestäminen alueellaan, yhteydenpito jäsenyhdistyksiin yhteistoiminnan kehittämiseksi ja järjestö rakenteen vahvistaminen alueellaan.

### Piirien puheenjohtajat

Helsingin piiri	Eero Pere
Uudenmaan piiri	Pekka Packalén
Varsinais-Suomen piiri	Harri Nurmi
Satakunnan piiri	Jouni Mettälä
Hämeen piiri	Arto Seppälä
Keski-Suomen piiri	Mikko Hildén
Kymen piiri	Ritva-Liisa Haikonen
Mikkelin piiri	Kalevi Kaasinen
Pohjois-Savon piiri	Raija Purkunen
Pohjois-Karjalan piiri	Raimo Keränen
Pohjanmaan piiri	Jarmo Kurikka
Oulun piiri	Jarmo Kiuru
Lapin piiri	Jorma Hovi
Vapaa-ajan asukkaiden liitto	Tapio Tervo

# NEUVONTAVERKOSTO

## Lakineuvonnan yhteistyötoimistot

Asianajotoimisto Fenno

Asianajotoimisto Ilona Kytöhonka

Asianajotoimisto Tammer-Juristit Oy

Asianajotoimisto Tuomi, Lakka & Metsätähti Oy

Asianajotoimisto Kalle Pyrhönen Oy

Asianajotoimisto Kattelus, Ruokola & Mukkala Oy

Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy

Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy

Asianajotoimisto Laki-Forum Oy

Asianajotoimisto Juhani Seppänen

Asianajotoimisto Mauri Helkkula

Asianajotoimisto Virkki Oy

Eversheds Asianajotoimisto Oy

JuriNet Oy

Lakiasiantoinimisto Arto Heikkilä

Lakiasiantoinimisto Haanpää Oy

Lakiasiantoinimisto Palo & Co Oy

Kiinteistölakimies Suomi Oy

## Rakennusneuvonta

Yrjö Johansson, rakennusmestari

Kimmo Korhonen, arkkitehti SAFA

Jorma Lehtjuuri, rakennusmestari

Risto Kolehmainen, diplomi-insinööri

Torsti Siltanen, diplomi-insinööri

Insinööritoimisto 2K

## Jätevesineuvonta

Eveliina Muuri, FT

## Energianeuvonta

Olli Mattila, diplomi-insinööri

## Piha- ja puutarhaneuvonta

Kirsi Tuominen, puutarhuri

# TOIMISTO



**Marju Silander**  
toiminnanjohtaja



**Katja Keränen**  
talous- ja kehityspäällikkö



**Sami Toivanen**  
järjestöpäällikkö



**Suvi Siltanen**  
markkinointiasiantuntija



**Riikka Hyvärinen**  
järjestöasiantuntija



**Sari Myrskyneva**  
järjestöasiantuntija



**Henna-Kaisa Sivonen**  
viestintäasiantuntija,  
toimitussihteeri



**Viivi Handolin**  
viestintäasiantuntija



**Päivi Lehmonen**  
digitaalisen markkinoinnin asiantuntija



**Kati Viertola**  
talouskoordinaattori



**Anne Honkanen**  
toimistoassistentti

## Muutokset henkilöstössä 2022

- ✓ Digitaalisen markkinoinnin asiantuntija Päivi Lehmonen aloitti 14.10.22

# TUNNUS- JA TALOUSLUVUT

## LIITON TALOUS

Liiton vuosittainen toiminta nojautuu tasapainoiseen talouteen. Päätulonlähde on jäsenmaksutuotot (86 %), ja muut tuotot (14 %) sisältävät mm. varainhankinnan ja Omakotilehden tuotot.

### JÄSENYYS 12 KUUKAUTTA

Omakotiliitossa ja jäsenyhdistyksissä otettiin vuonna 2021 käyttöön 12 kuukauden jäsenyys. Uusilla jäsenillä jäsenyys on voimassa 12 kuukautta liittymispäivästä kalenterivuoden sijaan. Osa jäsenmaksuista (66 928 €) on jaksotettu vuodelle 2023.

### Toimitilat ja sijoitusasunnot

Omakotiliitto omistaa sijoitusasunnot Kouvolassa ja Joensuussa sekä käytössä olevan toimitilan Helsingissä. Toimitilarakennuksen kiinteistöyhtiö hankki toimitilan tonttimaan Helsingin kaupungilta muutamia vuosia sitten. Vuonna 2022 Omakotiliitto maksoi toimitilaosakkeisiin kohdistuneen osuuden tonttivelasta pois.

## TULOSLASKELMA

Varsinainen toiminta	2022	2021
Järjestöpalvelut ja edunvalvonta	-755 728	-708 337
Piiri- ja paikallistoiminta	-61 228	-71 536
Neuvontapalvelut	-50 014	-43 867
Koulutuspalvelut	2 181	3 073
Edunvalvonta	-44 897	-30 483
Tiedotustoiminta	-17 230	-9 657
Omakotilehti	-140 865	-121 213
Messutoiminta	-46 211	-36 822
Markkinointi	-31 897	-17 806
Hallinto	-58 773	-59 709

### Varainhankinta

Jäsenmaksutuotot	1 165 762	1 196 480
Muut varainhankinnan tuotot	56 477	64 321
Sijoitus- ja rahoitustoiminta	-4 437	10 460
Tilikauden yli-/alijäämä	13 141	174 904

## TASE

### Vastaavaa

Pysyvät vastaavat	801 018	700 765
Vaihtuvat vastaavat	882 252	906 572
Vastaavaa yhteensä	1 683 270	1 607 336

### Vastattavaa

Oma pääoma	1 432 539	1 419 398
Pitkäaikainen vieraspääoma	348	2 979
Lyhytaikainen vieraspääoma	250 383	184 959
Vastattavaa yhteensä	1 683 270	1 607 336

Kokonaistuotot 1 563 982

Kokonaiskulut -1 550 841

## JÄSENMAKSUTUOTOT

**1,165 96,6**

miljoonaa euroa

jäsenmaksuprosentti

## Tiedotteet 2022

- Sähkösovimusten hintaperusteiden kertominen myyntitilanteessa kuluttajille on osin epäonnistunut
- Ehdotus EU:n energiatehokkuusdirektiiviksi saa vahvaa kritiikkiä Omakotiliitolta ja Kuluttajaliitolta
- Erot asumismenoissa kuntien välillä hurjassa nousussa
- Turku jäänyt pientalojen rakentamisessa naapurikuntien vauhdista
- Omakotipäivänä 7.5. palkitaan Vuoden omakotiasukas ja kannustetaan vetämään lippu salkoon
- Seinäjoki ja Kempele ovat vuoden pientalomyönteisimmät kunnat 2022
- Omakotiliitto seuraa sähköyhtiöiden hintojen kehitystä - perusmaksuissa vaihtelua yli 35 euroa kuussa
- Mökkipaikkakuntien kuntakohtaisissa maksuissa huomattavia eroja
- Omakotiliitto jakaa 75 vinkkiä tuoreelle omakotiasukkaalle
- Asumismenojen osuus kotitalouksien tuloista kasvaa tänä vuonna rajusti
- Omakotiliitto vaatii: Sähkölaskuja ei perintään eikä maksuajoista korkoa
- Sähkötukien ulkopuolelle jää paljon sähkönkäyttäjiä
- Kiinteistöveroja uhkaa lähes 10 prosentin nousu - Omakotiliitto vaatii hallitukselta ripeitä päätöksiä tämän estämiseksi
- Kysely: Enemmistö erittäin huolissaan energian kustannuksista



## OMAKOTILIITTO MEDIASSA VUONNA 2022

1274

mediaosumaa (digi ja printti)

269 018

kävijää kotisivuilla

1352

someosumaa

95

haastattelua, joista  
7 television ja 8 radioon

OMAKOTILIITTO OLI MUKANA VALTIONHALLINNON  
ASTETTA ALEMMAS -KAMPANJASSA.


# Astetta parempi ajoitus

Vaikka välillä tulee kylmää kyytiä, otetaan aamuisin ja alkuillasta ihan viileesti vaan. Sähkölaitteita voi käyttää sitten vilkkaimpien kulutustuntien jälkeen. Jotta energiaa riittää meille kaikille.

Käännä astetta alemmas ja säästä energiaa. Lisää energiansäästövinkkejä osoitteessa [astettaalemmas.fi](https://astettaalemmas.fi)

ASTETTA   
ALEMMAS



**Omakotiliitto**

**Suomen Omakotiliitto** on pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asunnon omistajien valtakunnallinen edunvalvonta- ja palvelujärjestö. Omakotiliittoon kuuluu 226 vapaaehtoisvoimin toimivaa omakotiyhdistystä ja vapaa-ajan asukkaiden yhdistystä, joiden yhteenlaskettu jäsenmäärä on yli 70 000 jäsentä. Suomessa on noin 1,2 miljoonaa pientaloa, joissa asuu yli 2,7 miljoonan ihmistä, ja noin 0,5 miljoonaa vapaa-ajan asuntoa, joita käyttää noin 2,4–2,9 miljoonaa mökkiläistä.