



# VUOSIKERTOMUS 2021



# KUNNIAANIMITYKSET

## Kunniapuheenjohtaja ja kunniajäsenet

**Kunniapuheenjohtaja**  
Mauri Harjula, Kouvola

## Kunniajäsenet

Raili Mehtomaa, Oulu

Matti Uimala, Turku

Hannu Kuparinen, Oulu

## Ansiomerkit

### Kultainen ansiomerkki

233 Martti Nykänen Mäntsälän Omakotiyhdistys

234 Harri Nurmi Liedon Omakotiyhdistys

### Hopeinen ansiomerkki

460 Lasse Laaksonen Uudenmaan Omakotiyhdistys

461 Jouni Mäkinen Liedon Omakotiyhdistys

462 Kimmo Nurmi Kaanaan Omakotiyhdistys

### Pronssinen ansiomerkki

73 Heikki Lehtiniemi Lahden Seudun Omakotiyhdistys

74 Ulla Niemelä Liedon Omakotiyhdistys

75 Sirpa Kempainen Salon Omakotiyhdistys

76 Kai Kuutti Salon Omakotiyhdistys

77 Pentti Saarelainen Kontiolahden Omakotiyhdistys

## Kunniakirja

22 Eero Niemelä Nikinmäen Omakotiyhdistys

23 Timo Huhtaluoma Tuusulan Omakotiyhdistys

24 Ari Rehnfors Kauklahden Omakotiyhdistys

25 Anja Aaltonen Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

26 Kristiina Urtamo Hyvinkään Seudun Omakotiyhdistys

27 Veikko Hallikainen Vihdin Omakotiyhdistys

28 Kai Etelämäki Korson Omakotiyhdistys

29 Tuomo Paaso Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

30 Martti Nykänen Mäntsälän Omakotiyhdistys

31 Lasse Laaksonen Uudenmaan Omakotiyhdistys

32 Petri Koljonen Järvenpään Kiinteistöyhdistys

33 Eeva Kesäläinen Liedon Omakotiyhdistys

34 Eero Peippo Liedon Omakotiyhdistys

35 Heimo Nordström Liedon Omakotiyhdistys

36 Virpi Nurmi Liedon Omakotiyhdistys

37 Seija Venho Liedon Omakotiyhdistys

38 Olavi Grönholm Liedon Omakotiyhdistys

39 Kaarina Vuorinen Liedon Omakotiyhdistys

40 Osmo Erholtz Lautiosaaren Omakotiyhdistys



Liittovaltuusto aloitti ensimmäisen toimivuotensa. Valtuuston puheenjohtajaksi valittiin Jaakko Korpela (vas.) ja varapuheenjohtajiksi Ritva-Liisa Haikonen ja Terttu Grönfors-Roos (oik.).



Vuoden Omakotiasukkaaksi valittiin yhteisöllisyyden puolestapuhuja Sirkka-Liisa Mällinen Keminkaalla.



Liittohallitus valitsi uudeksi toiminnajohtajaksi Marju Silanderin. Marju aloitti tehtävässä 24.1.2022.



Omakotiväkeä muistettiin Liedossa kunniakirjoin omakotiyhdistyksen 15-vuotisjuhlien yhteydessä.

# SISÄLLYSLUETTELO

- |          |  |           |   |           |   |
|----------|--|-----------|---|-----------|---|
| <b>2</b> | <b>Kunnianimitykset</b><br>Yhdistystoimijoita muistettiin ansiomerkein | <b>8</b>  | <b>Palvelut ja edut jäsenille</b><br>Neuvontaa ja tietoa jäsenille                            | <b>20</b> | <b>Yhdistysten jäsenmäärät</b><br>4 666 uutta jäsentä |
| <b>3</b> | <b>Puheenjohtajan tervehdys</b><br>Uutta kohti                         | <b>10</b> | <b>Hallinto</b><br>Hallinnon nelivuotiskausi käynnistyi                                       | <b>22</b> | <b>Talous- ja tunnusluvut</b><br>Vuoden talousluvut   |
| <b>4</b> | <b>Vaikuttaminen</b><br>Kaavoitus- ja rakentamislaki työn alla         | <b>17</b> | <b>Toimisto ja neuvontaverkosto</b><br>Uusi pihaneuvoja aloitti                               | <b>23</b> | <b>Media</b><br>Omakotiliitto näkyi mediassa          |
| <b>6</b> | <b>Asiantuntijuus</b><br>Tutkimuksella kustannuksiin läpinäkyvyyttä    | <b>18</b> | <b>Palvelut yhdistyksille ja piireille</b><br>Tukea ja koulutusta paikalliseen vaikuttamiseen |           |   |

## UUTTA KOHTI

**L**iittohallitus järjestäytyi vuoden alussa ja lähti viemään eteenpäin alkavaa nelivuotiskautta. Toimikunta- ja työryhmätyöskentelyä uudistettiin ja toimikuntien toimintakaudeksi määriteltiin kaksi vuotta. Työryhmät puolestaan työskentelevät heille annetun tehtävän parissa tehtävän vaatiman ajan. Vuoden varrella osa työryhmistä onkin saanut työnsä jo päätökseen.

Koronapandemia vaati hallintoa sopeutumaan muutoksiin myös vuonna 2021. Valtuuston kevätkokous sekä puheenjohtajiston valinta vietiinkin onnistuneesti läpi etäkokouksena. Kuluvan nelivuotiskauden valtuustoa johtavat puheenjohtaja Jaakko Korpela ja varapuheenjohtajat Ritva-Liisa Haikonen ja Terttu Grönfors-Roos. Syksyllä valtuusto pääsi tapaamaan toisiaan jo kasvotustenkin syyskokouksessa Nokialla.

Kansalaisaloitteen käynnistämä vaikuttamistyö sähkön siirtoyhtiöiden ylisuurten voittojen hillitsemiseksi jatkui, ja ministeriö lupasi sähkölaskuun alennuksia uuden sähkömarkkinalain vahvistamisen yhteydessä. Tätä lupaa seuraammekin tiiviisti. Työn alla ollut, mittavia uudistuksia sisältävä Kaavoitus- ja rakentamislaki vaatii jatkovalmistelua. Hyvää luonnoksessa oli mm. rakennusluvan keventäminen piharakennusten osalta ja vastuukysymysten tuominen lakitasolle. Kotitalousvähennys on keskeinen keino harmaan talouden ehkäisyssä ja ikääntyneiden kotona-asumisen tukena sekä säännöllisen kunnossapidon ja energiatehokkuuden parantamisessa. Jäsenistömme osallistui tekemäämme kyselyyn kotitalousvähennyksestä, ja tapasimme tutkimustuloksiin liityen eduskuntapuolueita pitkin syksyä.

Janne Tähtikunnas siirtyi uusiin tehtäviin RILin toimitusjohtajaksi. Uudeksi toiminnanjohtajaksi valittiin Marju Silander. Tervetuloa Marju mukaan joukkoon, tästä on hyvä jatkaa vuoden 2022.



**Ari Rehnfors**  
Suomen Omakotiliiton  
puheenjohtaja

# VAIKUTTAMINEN



## SÄHKÖN SIIRTOHINNAT

Omakotiliiton luovutti sähkön siirtomaksujen hillitsemiseen tähtäävän kansalaisaloitteen eduskuntaan 21.1.2021. Aloitteeseen keräsi 52 219 kannatusilmoitusta reilussa kahdessa kuukaudessa. Kansalaisaloitteella oli iso vaikutus hallituksen esitykseen sähkömarkkinalain muutoksista, ja se oli muuttunut selkeästi vuoden takaisesta. Työ- ja elinkeinoministeriön mukaan 2021 vahvistettu lakimuutos sisältää sääntelymuutoksia, joiden seurauksena sekä sähkönsiirron hintaa että hinnankorotuskattoa leikataan merkittävästi. Muutoksella pyritään karsimaan siirtohintojen kohtuuttomuudet sekä huolehtimaan sekä taajamien että haja-asutusalueen verkkojen uusimisesta ja palvelujen turvaamisesta nyky-yhteiskunnan ja asiakkaiden vaatimusten mukaisesti. Muutosten vaikutusten pitäisi alkaa näkyä asiakkaille jo meneillään olevan valvontajakson aikana, ennen vuotta 2024. Jakeluverkkoyhtiöt ovat haastaneet energiaviraston oikeuteen valvontamallin muutoksista. Omakotiliitossa työ siirtohintojen hillitsemiseksi jatkuu.

## Öljylämmityksen toimenpidesuunnitelma

Omakotiliitto otti kantaa öljylämmityksen toimenpidesuunnitelmaan. Kannustimet nopeuttavat öljylämmityksestä luopumista, mutta tuista huolimatta kaikilla kotitalouksilla ei ole mahdollisuutta investoida muutokseen. Rakennus voi olla elinkaarensa päässä, eikä lämmitysjärjestelmän vaihtoon ole taloudellista perustetta. Öljylämmitys tulee häviämään käytöstä joka tapauksessa, kun nykyiset laitteet tulevat elinkaarensa päähän. Hybridilämmityksen merkitystä ei oltu huomioitu öljyn käytön vähentämistavoitteissa. Huolena on myös lämmitysjärjestelmien keskittyminen sähköön perustuviin järjestelmiin. Jos tiukassa määräajassa pysytään, tulee poikkeaminen määräajasta sallia erityisesti ikääntyneille.

## VAIKUTTAMINEN LUKUINA

32

lausuntoa

10

työryhmää

## Kotimyynti

Puhelin- ja kotimyyntiä koskeva lakiluonnos oli käsittelyssä kesällä 2021. Omakotiliitto kannatti kirjallista vahvistusmenettelyä erityisesti sähkönmyyntisopimuksien puhelinmyyntiin. Omakotiliitto esitti, että kirjallinen vahvistus vaaditaan myös niissä kotimyyntin tapauksissa, joissa myyjä tulee paikalle kutsumatta ja sopimus tehdään heti. Lisäksi Omakotiliitto kannatti lainsäädäntömuutosta, jonka perusteella kuluttajalla on jatkossa peruuttamisoikeus myös räätälöityjen tuotteiden osalta.

## Kotitalousvähennys esillä poliittisten päättäjien kanssa

Omakotiliitto teki vaikuttamistyötä tapaamalla eduskuntapuolueiden vaikuttajia yhteistyössä RAS ry:n kanssa. Sekä energiaremonttien edistämiseen tähtäävä kotitalousvähennyksen nosto että pienituloisten huomioiminen kotitalousvähennyksen kehittämisessä ovat keskeisiä asioita. Pientuloisiin kohdistuvia toimenpiteitä ovat erityisesti omavastuun poistaminen sekä vähennyskelpoisen työn osuuden nosto. Eduskunta vahvisti vuoden lopussa kotitalousvähennyksen korotuksen, kun kyseessä on öljylämmityksestä luopumiseen liittyvä remontti tai kotitalous-, hoiva- tai hoitotyön ostaminen. Muutokset ovat hyviä, mutta Omakotiliiton näkömukaman mukaan kehittämistyötä tulee jatkaa.



## VAIKUTTAMISTYÖ PAIKALLISESTI, KANSALLISESTI JA EU-TASOLLA

EU-vaikuttamistyötä tehdään yhdessä eri jäsenvaltioissa toimivien järjestöjen kanssa UIPIn eli International Union of Property Owners -järjestön kautta. Vuonna 2021 UIPIn keskeisenä työnä ilmastonmuutokseen liittyen olivat muun muassa erillislämmityksen päästökauppaan ja energiatehokkuusdirektiiviin liittyvät asiat. Energiatehokkuusdirektiivin luonnokseen on suunniteltu merkittäviä aikarajaan sidottuja pakkokorjausmenettelyjä. Direktiiviluonnosta käsitellään Suomessa vuoden 2022 alussa.

## TYÖRYHMÄT

- ✓ Asuntokaupan kuntotarkastajien arviointilautakunta
- ✓ EL-Tran-hanke: resurssitehokkuus ja ilmastoneutraali sähkö-energiajärjestelmä
- ✓ Itä-Suomen yliopisto, Kiuas-hanke
- ✓ Kaukolämmön asiakasyhteistyöfoorumi, Energiavirasto
- ✓ Oikeusministeriön Kuluttajariitalautakunta, täysistunto III
- ✓ Opintotoiminnan Keskusliitto (Opintokeskus Sivis)
- ✓ Rakennustietosäätiö, valtuusto
- ✓ Sisäministeriö, Nuohousuudistuksen seurantaryhmä
- ✓ Ympäristöministeriö, Talotekniikan viestintäfoorumi
- ✓ Ympäristöministeriö, Ikääntyneiden asumisen ohjelma
- ✓ Ympäristöministeriö, Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus- /sidosryhmäfoorumi ja Osallistuminen, vuorovai-  
kutukset ja vaikutusten arviointi -jaosto

## Kaavoitus- ja rakentamislaki

Uusi kaavoitus- ja rakentamislaki oli lausuntokierroksella, ja myös Omakotiliitto on ottanut kantaa lakiuudistukseen. Laki korvaa nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) todennäköisesti aikaisintaan vuonna 2024. Koska kyse on merkittävästä kokonaisuudesta, Omakotiliitto esitti lausunnossaan, että lain valmistelua ei jatketa pelkän lausuntopalautteen pohjalta, vaan yhteistyössä keskeisten sidosryhmien kanssa.

Omakotiliitto pitää myönteisenä piharakennusten ja katosten lupakynnyksen nostamista. Lakiperusteluihin tulee kuitenkin lisätä selkeä ohjaus, jotta vältetään kiistat kunnan harkintaoikeudesta siihen, missä tapauksissa rakennuksella voidaan katsoa olevan vaikutusta kaupunkikuvaan, maisemaan tai kulttuuriympäristöön. Rakennusten muutos- ja korjaustöissä lupamenettelyn yhtenäistäminen lisää liiton mielestä toimenpideluvasta rakennuslupaan siirtyvien hankkeiden kohdalla tarpeetonta työtä ja kustannuksia.

Omakotiliitto kannattaa lakiesityksen selkeitä vastuukirjauksia, erityisesti jos rakennushankkeeseen ryhtyvä tai asunnon ostaja on yksityishenkilö, parikunta tai yksityishenkilöiden muodostama ryhmä (myös asunto-osakeyhtiö tai asunto-osuuskunta). Omakotiliitto näkee, että vastuusääntely lakitasolla edistää rakentamisen laatua. Vastuu-aika viisi vuotta on myös yhteinen myyjän vastuuseen kiinteistökaupassa.

Lue Omakotiliiton lausunnot:  
[www.omakotiliitto.fi/lausunnot](http://www.omakotiliitto.fi/lausunnot)

## TUTKIMUKSELLA KUSTANNUKSET LÄPINÄKYVIKSI JA JÄSENTEN ÄÄNI KUULUVIIN

### Kustannuskuilu lähes 1800 euroa

Omakotiliiton kuntavertailussa kalleimmaksi kunaksi osoittautui Parikkala, jossa omakotiasukas joutuu pulittamaan kunnallisia maksuja jopa 5 037 € vuodessa. Vertailun huokein kunta oli edellisen vuoden tavoin Kempele, jossa selvisi 3 274 eurolla. Eroa kalleimman ja halvimman kunnan välillä oli siis jopa 1 763 €. Railo oli kasvanut edellisvuodesta yli sadalla eurolla.

Keskimäärin asumismenot lohkaisivat asukkaan kukkarosta 4 078 € vuodessa. Maakunnista kallein oli Pohjois-Savo, jossa asuminen maksoi keskimäärin 4 516 €. Edullisinta asuminen oli edellisvuoden tapaan Lapissa, 3 757 €. Esimerkiksi Uudellamaalla asumismenot olivat 4 105 €.

Tutkimuksessa vertailtiin sadan kunnan asumismenoja. Vertailussa käytettiin esimerkkinä 120 neliön sähkölämmitteistä omakotitaloa.

Asuminen kallistui edellisvuodesta lähes kaikilla mittareilla: sähkön siirtomaksut ovat nousseet keskimäärin 1,7 %, tontin kiinteistövero 2,9 %, jätemaksut 2,2 % ja vesimaksut 2 %. Hulevesimaksuja on useissa kunnissa joko otettu hiljattain käyttöön tai käyttöönottoa on suunniteltu.

### Mökkikustannukset

Eroa kalleimman ja edullisimman mökkikunnan maksuissa oli 667 euroa vuodessa. Kalleimmalla paikkakunnalla Savonlinnassa maksuihin hupeni 1 160 euroa vuodessa, kun huokeimmalla paikkakunnalla Oulussa selvisi 493 eurolla. Vertailukohteena oli 50 neliön mökki 20 mökkikunnassa.

### Asumismenot-tutkimus

Asumismenoihin kuluu jopa kolmannes kotitalouden tuloista, selviää Omakotiliiton ja Kiinteistöliiton Pellervon Taloustutkimus PTT:llä teettämästä selvityksestä. Koronan ja lisääntyneen etätyöskentelyn myötä asunnon koko on merkittävämpi valintakriteeri kuin asunnon sijainti.

### Selvitys sähkön siirtohintojen alentamisen vaikutuksista

Sähkön siirtohintojen alentaminen lisää merkittävästi kansalaisten ostovoimaa, selviää Suomen Omakotiliiton ja Suomen Sähkökäyttäjät ry:n teettämästä selvityksestä.

### Omakotiliiton jäsenilleen tekemät kyselyt

Nuohouskysely, vastauksia 4573

Kotitalousvähennyskysely, vastauksia 5020

Jäsenkysely viestinnästä, vastauksia 2583

Mökkiläiskysely, yhteistyössä Vapaa-ajan asukkaiden liiton kanssa, vastauksia 515

Lue Omakotiliiton tutkimuksista:

[www.omakotiliitto.fi/tutkimukset](http://www.omakotiliitto.fi/tutkimukset)

## KUNNALLISET ASUMISKUSTANNUKSET VAIHTELEVAT

**3 274 €**

Kempeleessä

**4 078 €**

Keskiarvo

**5 037 €**

Kemiönsaaressa



## OULU JA LIETO VUODEN PIENTALO-MYÖNTEISIMMÄT KUNNAT 2021

Oulu ja Lieto valittiin vuoden pientalomyönteisimmiksi kunniksi. Molemmissa kunnissa pientaloja rakennetaan runsaasti ja monipuolisesti eri puolille kuntaa ja rakennuslupakäytännöt toimivat hyvin.

Tunnustus myönnettiin sekä isolle, yli 50 000 asukkaan kaupungille, että alle 50 000 asukkaan kunnalle. Valinnan teki Omakotiliitto yhdessä sidosryhmiensä Hirsitaloteollisuuden ja Pientaloteollisuuden kanssa.

Monipuolisen rakentamisen ja toimivan rakennuslupakäytännön ohella rakentamista helpotetaan tekemällä uusien tonttien infra mahdollisimman valmiiksi ennen tonttien luovutusta.

### Hyvä rakennusneuvonta kantaa pitkälle

Yli 207 000 asukkaan Oulussa on suhteessa paljon pientaloja, ja rakentamista helpotetaan tarjoamalla ennakoivaa ohjausta ja neuvontaa. Vuoden 2025 Asuntomessuilla on tarkoitus kehittää pientaloasumista myös keskustan alueella, kertoo kaupunginjohtaja Päivi Laajala.

Oulussa pientaloille myönnettiin lupia vuonna 2020 jopa 17 prosenttia enemmän kuin vuotta aiemmin. Myös vuokratontteja on saatavilla, sillä pientalojen halutaan olevan kaikkien saatavilla. Vuosittain kaupunki luo edellytykset noin 350 uuden omakotitalon rakentamiseen, joista reilu kolmannes valmistuu kaupungin luovuttamille tonteille, loput kaavoitetuina yksityisille tonteille, Laajala kertoo.

20 000 asukkaan Liedossa pientaloja rakennetaan niin ikään eri puolille kuntaa niin ydintaajamaan kuin luontomaisemaankin. "Yksi vahvuutemme on osaava, joustava ja asiakasystävällinen rakennusvalvonta. Lupaprosessi on hiottu sellaiseksi, että rakennusluvan voi saada minimiajassa", kiittelee Liedon kunnanjohtaja Esko Poikela. "Yhä useammat haluavat muuttaa valmiiseen taloon, ja meillä merkittävä osa tonteista luovutetaan ammattirakentajille."

### Riittävä tonttitarjonta kilpailuetu kunnille

"Oman kodin merkitys on koronavuoden aikana korostunut, mikä näkyy omakotitalojen ja -tonttien kysynnän kasvuna. Riittävä ja laadukas tonttitarjonta on kilpailuetu niin suurille kuin pienillekin kunnille", tuumaa Kimmo Rautiainen Pientaloteollisuudesta.

### Enemmistö suomalaisista pitää omakotitaloa unelmakotinaan, erityisesti nuoret haaveilevat omakotiasumisesta.

Lähde, Säästöpankin säästämisbarometri 11/2021.  
Omakotiliitto asumistoivetutkimus 1/2020,  
Lähi Tapiola asumistoivetutkimus 8/2020.

### Melkein joka toinen nuori haaveilee myös omasta vapaa-ajan asunnosta.

Lähde, Säästöpankin säästämisbarometri 11/2021

### Omakotitalojen väljyys kiinnosti korona-aikana. Talokauppa kasvoi 8,3 %, ja 17 800 talosta tehtiin kaupat vuonna 2021.

Lähde, Maanmittauslaitos

# 4042

Uusien pientalojen kauppoja

# PALVELUT JÄSENILLE

## RUNSAASTI PALVELUITA JA ETUJA JÄSENILLE

Vuonna 2021 liiton puutarhaneuvonta uudistui. Pihaneuvontaa saa nyt vuoden ympäri ja myös sähköisesti. Jäsenille tuotettiin webinaareja monipuolisista asumisen aiheista, ja ne löytyvät myös tallenteina jäsensivuilta. Jäsenillä oli käytössään monipuolisesti muutakin neuvontaa sekä yhteistyökumppaneiden alennuksia. Omakotilehti kopsahti postilaatikkoon neljästi vuoden aikana.



### Omakotilehti

Omakotilehti on Omakotiliiton jäsenlehti, jonka jäsenet saavat neljä kertaa vuodessa. Lehti tarjoaa ajankohtaista tietoa ja asiantuntijoiden artikkeleita monipuolisesti asumisen eri osa-alueilta. Vuonna 2021 lehdessä käsiteltiin mm. esteettömyyttä, yhteisöllistä asumista ja jätehuoltoa.

- ✓ Omakotilehti 1/2021, 11.3.2021
- ✓ Omakotilehti 2/2021, 3.6.2021
- ✓ Omakotilehti 3/2021, 9.9.2021
- ✓ Omakotilehti 4/2021, 18.11.2021



### Jäsenkirje

Jäsen sai jäsenkirjeen kahdeksan kertaa vuodessa sähköpostiin. Marraskuussa ilmestyi paloturvallisuusextra. Jäsenkirjeet ja Omakotilehden sähköinen versio ovat luettavissa myös Omakotiliiton jäsensivuilta.

- ✓ Jäsenkirje 1/2021, 29.01.2021
- ✓ Jäsenkirje 2/2021, 19.03.2021
- ✓ Jäsenkirje 3/2021, 21.05.2021
- ✓ Jäsenkirje 4/2021, 02.07.2021
- ✓ Jäsenkirje 5/2021, 10.09.2021
- ✓ Jäsenkirje 6/2021, 22.10.2021
- ✓ Jäsenkirje 7/2021, 26.11.2021
- ✓ Jäsenkirje 7/2021, 17.12.2021



Omakotiliiton jäsenyhdistysten jäsenkortti 2021.

### Neuvonta

Liitto järjestää jäsenille maksutonta laki-, rakennus-, energia- ja puutarhaneuvontaa verkostoon kuuluvien yhteistyötahojen kanssa puhelimitse. Laki- ja pihaneuvontaa on myös saatavilla sähköisesti.





## 15 WEBINAARIA

- ✓ Kuinka onnistua kompostoinnissa?
- ✓ Pihasuunnittelun periaatteet ja ideat pihaan
- ✓ Tuhoeläimet ja torjunta
- ✓ Ostajan ja myyjän vastuut ja velvollisuudet ennen kiinteistökauppaa
- ✓ Homekoirat tehokkaana selvitysapuna talon kuntoarvioinnissa
- ✓ Kuntotutkimukset virheiden ja korjaustarpeiden määrittelyssä
- ✓ Miten asuntokaupan riitatilanteesta päästään pois?
- ✓ Talon ulkopuolinen kosteudenhallinta
- ✓ Kivitöiden toteutus omalla pihalla
- ✓ Kasvivalinnat pihasuunnittelussa
- ✓ Öljystä uusiutuviin energiamuotoihin
- ✓ Perintö- ja lahjaverotus
- ✓ Miten voi varautua eroon?
- ✓ Helpoilla toimilla suuria energiasäästöjä omakotitalossa
- ✓ Pientalon remonttien suunnittelu ja kustannukset

### Huoltokirja

Omakotiliitto kannustaa kansalaisia pitämään huolta kodeistaan ja lähiympäristöstään. Jäsenten käytössä ovat ilmainen paperinen ja sähköinen huoltokirja. Huoltokirjaan voidaan kirjata huolto- ja korjaustoimenpiteet sekä energian ja veden kulutustiedot. Sähköinen huoltokirja antaa hyödyllisiä vinkkejä ja konkreettisia neuvoja rakennuksen ylläpitoon. Sähköiseen järjestelmään voidaan tallentaa myös dokumentteja, kuten teknisten järjestelmien ohjekirjoja. Jos kiinteistö myydään, voidaan Omakotiliiton huoltokirja siirtää ostajalle. Hyvin pidetty huoltokirja on kiinteistön kaupan yhteydessä usean tuhannen euron arvoinen.

### Koulutuswebinaarit

Vuonna 2021 liitto toteutti webinaarikoulutusten sarjan yhdessä yhteistyökumppaneidensa kanssa. Webinaarien aiheet käsittelivät mm. lakiasioita, talon ylläpitoa sekä asumisympäristöön ja -terveyteen liittyviä asioita.

Kaikki webinaarit tallennettiin jäseniä varten. Jäsenet pääsevät katsomaan tallenteita kirjautumalla Omakotiliiton kotisivuille

omilla jäsentunnuksilla. Lisäksi liitto järjesti aktiiveille etäkoulutuksia. Webinaarit ja koulutukset järjestettiin Opintokeskus Siviksen tukemana.

### Yhteistyökumppaneiden edut

Omakotiliitto ja paikallisyhdistykset tarjoavat jäsenille jäsenalennuksia ja etuja yhteistyössä yritysten kanssa. Jäsenetuja tarjoavat mm. If, RTV, Verisure, DNA ja ST1. Koko lista jäseneduista löytyy [täältä](#).



Kannattajajäsenet tukevat toimintaamme pientaloasumisen edunvalvontaja palvelutoiminnassa.



## HALLINTO TOIMI POIKKEUSAJAN PUITTEISSA

Omakotiliiton toimielimet ovat liittokokous, liittovaltuusto ja liittohallitus. Liittovaltuusto käyttää liiton ylintä päätösvaltaa liittokokousten välisenä aikana. Liittohallitus on toimeenpaneva elin. Liittovaltuusto ja liittohallitus voivat asettaa asioiden valmistelua varten pysyviä valiokuntia, tilapäisiä toimikuntia tai muita tarpeelliseksi katsomiaan työelimiä.

Liittohallitus kokoontui vuonna 2021 suunnitelmien mukaan pääsääntöisesti etäkokouksissa. Liittohallitus käynnisti kesällä 2021 toiminnanjohtajan haun ja valitsi lokakuussa tehtävään Marju Silanderin. Hallitus päätti uusien toimikuntien ja työryhmien perustamisesta, joiden toimikausi on kaksi vuotta tai annetun tehtävän loppuun.

## LIITTOHALLITUS

Liittohallitus käyttää liiton toimeenpanovaltaa. Se voi päättää liiton omaisuuden myymisestä, ostamisesta, vuokraamisesta, vaihtamisesta ja panttaamisesta sekä kiinnittämisestä. Liittohallitus on vastuussa toiminnastaan liittovaltuustolle ja liittokokoukselle. Liittohallitus palkkaa ja erottaa liiton toiminnanjohtajan ja muun tarvittavan henkilökunnan.

*Suluissa osallistumiskerrat hallituksen kokouksiin.*

### Liittohallituksen puheenjohtaja

**Ari Rehnfors** (13)  
Uudenmaan piiri

#### 1. varapuheenjohtaja

**Jarmo Kiuru**  
Oulun piiri

#### 2. varapuheenjohtaja

**Harri Nurmi**  
Varsinais-Suomen Piiri

### Varsinainen jäsen

**Pentti Kapanen** (11)  
Helsingin Piiri

**Veikko Kekäläinen** (12)  
Uudenmaan piiri

**Martti Nykänen** (13)  
Uudenmaan Piiri

**Kristiina Urtamo** (11)  
Uudenmaan Piiri

**Harri Nurmi** (13)  
Varsinais-Suomen Piiri

**Rainer Huopalahti** (12)  
Varsinais-Suomen Piiri

**Rauno Hepokorpi** (11)  
Satakunnan piirijärjestö

### Henkilökohtainen varajäsen

**Lea Sarkameri** (17.4.21 asti)  
**Kalevi Ahlgren** (20.11.21 alk.)  
Helsingin Piiri

**Ari Lehikoinen** (1)  
Uudenmaan piiri

**Hannele Puusa-Ruohonen**  
Varsinais-Suomen Piiri

**Jukka Malila** (1)  
Uudenmaan Piiri

**Heimo Nordström**  
Varsinais-Suomen Piiri

**Brita Järvinen**  
Varsinais-Suomen Piiri

**Hannu Lemström** (2)  
Satakunnan piirijärjestö

**Heikki Lehtiniemi** (11)  
Hämeen piirijärjestö

**Päivi Wartainen** (12)  
Keski-Suomen piiri

**Juhapekka Haikonen** (11)  
Kymen Piirijärjestö

**Petri Pylvänäinen** (12)  
Mikkelin Piiri

**Tarja Martikainen** (13)  
Pohjois-Savon Piiri

**Raimo Keränen** (13)  
Pohjois-Karjalan  
Piirijärjestö

**Jarmo Kurikka** (12)  
Pohjanmaan Piiri

**Jarmo Kiuru** (12)  
Oulun piiri

**Jukka Aula** (10)  
Lapin Piirijärjestö

**Tapio Tervo** (11)  
Vapaa-Ajan Asukkaiden  
Liitto

**Leo Mustonen**  
Hämeen piirijärjestö

**Jorma Nuppula**  
Keski-Suomen piiri

**Kimmo Ahola** (2)  
Kymen Piirijärjestö

**Heikki Huttunen**  
Mikkelin Piiri

**Maija-Liisa Repo**  
Pohjois-Savon Piiri

**Matti Pasanen**  
Pohjois-Karjalan  
Piirijärjestö

**Kari Pelttonen**  
Pohjanmaan Piiri

**Jukka Tuorila**  
Oulun piiri

**Ippo Vaara**  
Lapin Piirijärjestö

**Juhani Filppula** (2)  
Vapaa-Ajan Asukkaiden  
Liitto



## LIITTOVALTUUSTO

Liittovaltuusto kokoontui sääntömääräiseen kevätkokoukseen 10.4.2021 etäyhteydellä poikkeuslainsäädännön (677/2020) mahdollistamana. Kokouksessa oli läsnä 54 liittovaltuuston jäsentä tai heidän varajäsentään.

Sääntömääräinen syyskokous pidettiin 20.11.2021 Nokialla hotelli Scandic Edenissä Omakotiliiton Superviikonlopun yhteydessä. Kokouksessa oli läsnä 54 valtuutettua, joista 44 valtuutettua osallistui kokoukseen paikan päällä ja 10 etäyhteydellä Teams-sovelluksen kautta.

### Liittovaltuuston puheenjohtaja

**Jaakko Korpela**

Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistys

### Varapuheenjohtaja

**Ritva-Liisa Haikonen**

Kouvola Omakotiyhdistys

### Varapuheenjohtaja

**Terttu Grönfors-Roos**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

### Varsinainen jäsen

#### Helsinki

**Matti Raikunen (2)**

Myllärinlaakson Omakotiyhdistys

**Pekka Ahlstrand**

Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys

**Kari Lampi (1)**

Malmin Seudun Omakotiyhdistys

### Varajäsen

**Hannu Huhtalo**

Marjaniemen Kiinteistönomistajat

**Pekka Makkonen (1)**

Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys

**Jukka Nieminen**

Malmin Seudun Omakotiyhdistys

#### Uusimaa

**Simo Ahonen (2)**

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys

**Päivö Kuusisto (2)**

Tuusulan Omakotiyhdistys

**Terttu Grönfors-Roos (2)**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Paula Haapasola (1)**

Rekola-Asolan Omakotiyhdistys

**Timo Huhtaluoma (2)**

Tuusulan Omakotiyhdistys

**Hannu Ruuth**

Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys

**Hannele Olli**

Tuusulan Omakotiyhdistys

**Veikko Häyrinen**

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Juha Hirvonen (1)**

Rekola-Asolan Omakotiyhdistys

**Esko Lappalainen**

Järvenpään Kiinteistöyhdistys

## KETTERÄÄ TOIMINTAA

Kevätkokouksessa valtuusto valitsi keskuudestaan liittovaltuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat. Etäkokouksesta huolimatta valinnat sujuivat ketterästi. Puheenjohtajaksi valittiin Jaakko Korpela ja varapuheenjohtajiksi Ritva-Liisa Haikonen ja Terttu Grönfors-Roos. Liittovaltuusto vahvisti edellisen vuoden vuosikertomuksen ja tilinpäätöksen ja päätti kokouksessa kassavarojen sijoittamisesta.

Omakotiliiton valtuusto kokoontui syyskokoukseen Nokialle. Uudeksi toiminnanjohtajaksi valittu Marju Silander lähetti videon välityksellä tervehdyksensä valtuuston väelle. Valtuusto päätti kokouksessa vuoden 2022 toimintasuunnitelmasta ja talousarviosta.

Valtuustoväki piti puheenvuoroja muun muassa kestävä kehityksen ohjelman laatimisen puolesta, ja sellainen päätettiin laatia. Kokouksessa nostettiin huoli kotitalousvähennyksen riittämättömyydestä pienituloisilla.

# 55

valtuutettua

# TOIMIKUNTIEN JA TYÖRYHMIEN TYÖ

Liittohallitus voi asettaa asioiden valmistelua varten pysyviä valiokuntia, tilapäisiä toimikuntia tai muita tarpeelliseksi katsomiaan työelimiä. Suluissa kokoontumiskerrat vuonna 2021.

## Työvaliokunta (7)

Työvaliokunnan tehtävänä on liittohallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelu. Työvaliokunta huolehtii liiton toistuvista ja juoksevista asioista sekä muista sille määrätystä tehtävistä. Työvaliokuntaan kuuluivat puheenjohtaja Ari Rehnfors, 1. varapuheenjohtaja Jarmo Kiuru ja 2. varapuheenjohtaja Harri Nurmi.

## Edunvalvontatoimikunta (5)

Edunvalvontatoimikunta käsittelee liiton vaikuttamistyön kannalta keskeisiä lausuntoja.

Ari Rehnfors, pj  
Matti Mäntynen  
Matti Putkonen  
Merja Laitinen  
Päivö Kuusisto  
Kari Simonen

## Markkinoinnin ja viestinnän kehitystoimikunta (6)

Toimikunta toteutti jäsenkyselyn viestinnän kehittämisen tueksi ja suunnitteli kerätyn tiedon pohjalta liiton digitaaliseen viestintään ja tunnettuuden parantamiseen liittyviä keinoja. Ensimmäinen tunnettuuskampanja toteutettiin Tampereen ja Nokian alueella digitaalukampanjana Superviikonlopun yhteydessä.

Harri Nurmi, pj  
Veikko Hallikainen  
Hannele Puusa-Ruohonen  
Eero Grönroos  
Taru Lehtonen  
Tuija Kinnunen-Härmälä

**Teuvo Rantajääskö** (2)  
Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Pekka Paananen**  
Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Ulla Laitonen** (2)  
Karkkilan Omakotiyhdistys

**Urpo Hyttinen**  
Lappohjan Kylä- ja Omakotiyhdistys

**Arto Hämäläinen** (2)  
Vapaalan Omakotiyhdistys

**Kari Simonen**  
Kauklauden Omakotiyhdistys

**Leo Kolttola** (2)  
Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt

**Jari Silander**  
Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt

**Maija Hurri** (2)  
Korson Omakotiyhdistys

**Pekka Packalén**  
Järvenpään Kiinteistöyhdistys

**Lasse Laaksonen** (2)  
Uudenmaan Omakotiyhdistys

**Jerri Kämpe-Hellenius**  
Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys

**Merja Laitinen** (2)  
Keravan Omakotiyhdistys

**Timo Toikka**  
Lohjan Seudun Omakotiyhdistys

**Eero Niemelä** (2)  
Nikinmäen Omakotiyhdistys

**Peter Vollner**  
Nikinmäen Omakotiyhdistys

**Simo Ruuska** (2)  
Porvoon Omakotiyhdistys

**Matti Rintala**  
Sipoon Omakotiyhdistys

**Paula Lehtinen** (1)  
Vihdin Omakotiyhdistys

**Raija Ojala** (1)  
Vihdin Omakotiyhdistys

**Veikko Hallikainen** (2)  
Vihdin Omakotiyhdistys

**Jorma Lehtamo**  
Vihdin Omakotiyhdistys

**Tarja Mattila** (2)  
Hyvinkään Seudun Omakotiyhdistys

**Pertti Pitkänen**  
Mäntsälän Omakotiyhdistys

**Irma Hyttinen** (2)  
Vihdin Omakotiyhdistys

**Kirsti Nykänen**  
Hangon Omakotiyhdistys

## Varsinais-Suomi

**Pasi Suominen** (2)  
Uudenkaupungin Omakotiyhdistys

**Arto Salonen**  
Uudenkaupungin Omakotiyhdistys

**Pekka Takala** (1)  
Loimaan Seudun Omakotiyhdistys

**Seppo Timonen** (1)  
Loimaan Seudun Omakotiyhdistys

**Ulla Vahtera** (2)  
Nummenmäen Pientalot

**Timo Koivumäki**  
Nummenmäen Pientalot

**Carl-Gustav Ehn** (2)  
Turun Asemiesomakotiyhdistys

**Veikko Karvinen**  
Suomusjärven Omakotiyhdistys

**Heikki Rauhala** (2)  
Someron Omakotiyhdistys

**Riku Rauhala**  
Someron Omakotiyhdistys

**Jaakko Korpela** (2)  
Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistys

**John Kallonen**  
Salon Omakotiyhdistys

**Anne Raille** (2)  
Pöytyän Omakotiyhdistys

**Pekka Vanne**  
Nummenmäen Pientalot

**Päivi Salminen** (2)  
Vaalan Omakotiyhdistys

**Taunio Metsänkylä**  
Vaalan Omakotiyhdistys

**Elsi Andersson** (2)  
Varsinais-Suomen Omakotiyhdistys

**Marja-Liisa Pentti**  
Teräsrautelan Omakotiyhdistys

**Jouko Välimäki** (2)  
Kaarinen Omakotiyhdistys

**Antti Lintusaari**  
Kaarinan Omakotiyhdistys

## Satakunta

**Pentti Haapahuhta** (2)  
Sastamalan Omakotiyhdistys

**Markku Torpo**  
Sastamalan Omakotiyhdistys

**Mika Korhonen** (2)  
Rauman Pientalot Yhdistys

**Aulis Jokinen**  
Rauman Pientalot Yhdistys

## Häme

**Mika Honkamäki** (2)  
Heinolan Omakotiyhdistys

**Eero Grönroos**  
Lahden Seudun Omakotiyhdistys

**Kirsi Kinnunen** (2)  
Iittalan Omakotiyhdistys

**Harri Kulmala**  
Hämeenlinnan Omakotiyhdistys

**Pasi Mäkinen** (2)  
Lahden Seudun Omakotiyhdistys

**Timo Keino**  
Turengin Omakotiyhdistys

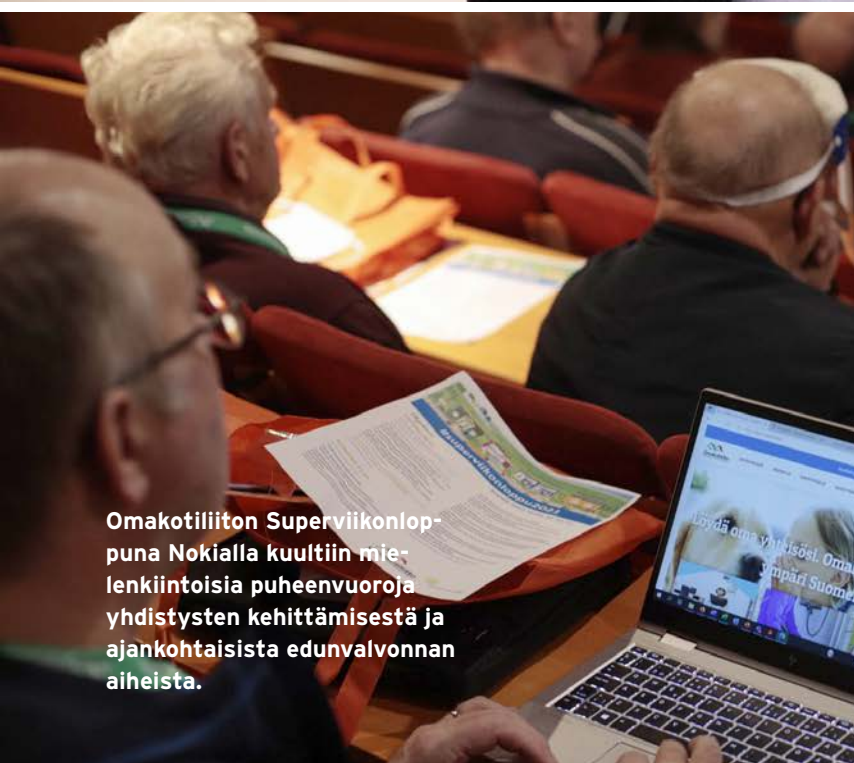
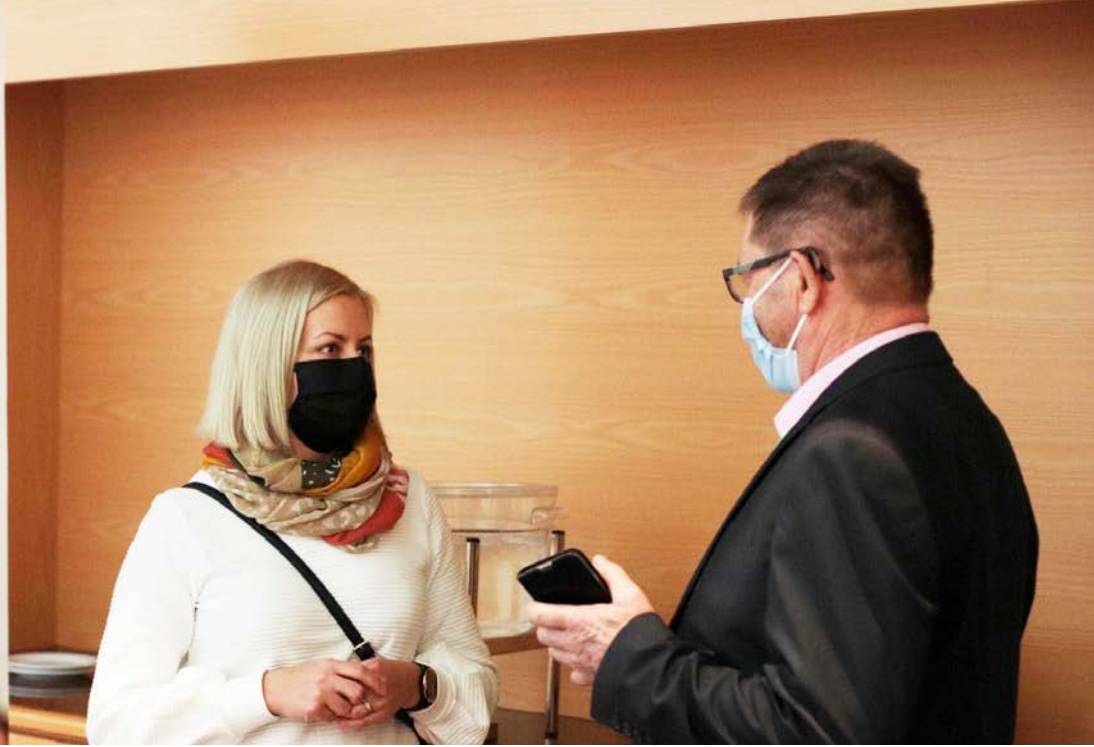
**Jouni Leppäsaajo** (2)  
Linnainmaan Omakotiyhdistys

**Petri Pekkola**  
Hervannan Omakotiyhdistys

**Omakotiliitto**

**SINUN  
PUOLESTASI**

**Asumisen asialla**



Omakotiliiton Superviikonloppuna Nokialla kuultiin mielenkiintoisia puheenvuoroja yhdistysten kehittämisestä ja ajankohtaisista edunvalvonnan aiheista.

### Piirien puheenjohtajat

Helsingin piiri	Eero Pere
Uudenmaan piiri	Pekka Packalén
Varsinais-Suomen piiri	Harri Nurmi
Satakunnan piiri	Jouni Mettälä
Hämeen piiri	Arto Seppälä
Keski-Suomen piiri	Mikko Hildén
Kymen piiri	Ritva-Liisa Haikonen
Mikkelin piiri	Kalevi Kaasinen
Pohjois-Savon piiri	Raija Purkunen
Pohjois-Karjalan piiri	Raimo Keränen
Pohjanmaan piiri	Jarmo Kurikka
Oulun piiri	Jarmo Kiuru
Lapin piiri	Jorma Hovi
Vapaa-ajan asukkaiden liitto	Tapio Tervo

## Keski-Suomi

**Mikko Hildén** (2)  
Jyvässeudun Omakotiyhdistys

**Aarre Mäkelä**  
Jyvässeudun Omakotiyhdistys

## Kymi

**Ritva-Liisa Haikonen** (2)  
Kouvolan Omakotiyhdistys

**Kalle Rentto**  
Kouvolan Omakotiyhdistys

**Aleksanteri Scharin** (1)  
Lappeenrannan Omakotiyhdistys

**Alpo Härkönen** (1)  
Lappeenrannan Omakotiyhdistys

## Mikkeli

**Kalevi Kaasinen** (2)  
Pieksämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys

**Erkki Kehus**  
Pieksämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys

## Pohjois-Savo

**Raija Purkunen** (2)  
Kuopion Seudun Omakotiyhdistys

**Jyrki Ryhänen**  
Kuopion Seudun Omakotiyhdistys

**Jorma Kärkkäinen** (2)  
Iisalmen Omakotiyhdistys

**Risto Skottman**  
Siilinjärven Seudun Omakotiyhdistys

**Marjatta Mielonen** (2)  
Varkauden Seudun Omakotiyhdistys

**Mirja Wasenius**  
Varkauden Seudun Omakotiyhdistys

## Pohjois-Karjala

**Taisto Volotinen** (2)  
Ilomantsin Omakotiyhdistys

**Pekka Ikonen**  
Ilomantsin Omakotiyhdistys

**Mauri Väisänen** (2)  
Joensuun Omakotiyhdistys

**Airi Sinkkonen**  
Joensuun Omakotiyhdistys

**Heli Harjula** (1)  
Kontiolahden Omakotiyhdistys

**Pentti Saarelainen** (1)  
Kontiolahden Omakotiyhdistys

**Aki Ikonen** (2)  
Lieksan Omakotiyhdistys

**Anna Höittä**  
Ylä-Karjalan Omakotiyhdistys

**Jorma Lehtojuuri** (2)  
Juuan Omakotiyhdistys

**Eila Piippo**  
Ilomantsin Omakotiyhdistys

**Erkki Buska** (2)  
Outokummun Omakotiyhdistys

**Martti Komulainen**  
Outokummun Omakotiyhdistys

## Pohjanmaa

**Markku Kariluoma** (2)  
Alajärven Omakotiyhdistys

**Olavi Tepponen**  
Kaskisten Omakotiyhdistys

**Jari Piiltonen** (2)  
Seinäjoen Omakotiyhdistys

**Jarkko Kallioniemi**  
Seinäjoen Omakotiyhdistys

## Oulu

**Kari Myllyniemi** (2)  
Oulun Läänin Omakotiyhdistys

**Henna Männikkö**  
Kalajoen Omakotiyhdistys

## Lappi

**Arja Ketola** (2)  
Kemi-Karihaaran Omakotiyhdistys

**Jari Kokko**  
Lapin koti- ja mökkiyhdistys

## Vapaa-ajan asukkaiden liitto

**Raimo Kosonen** (2)  
Vapaa-ajan Asunnot

**Olli-Pekka Laine**  
Vapaa-ajan Asunnot

## Omakotilehden toimitusneuvosto (3)

Toimitusneuvosto toimi lehden toimituksen tukena ja ohjasi jäsenlehden kehittämistä.

Tarja Martikainen, pj  
Arto Hämäläinen  
Jouni Mettälä  
Anne Raille  
Arto Seppälä  
Ulla Vahtera

## Järjestötoimikunta (7)

Järjestötoimikunta valmisteli vuoden omakotiasukkaan valinnan ja kriteereiden päivytyksen, valtuuston kokousten menettelytapaohjesäännön ja Superviikonlopun ohjelman.

Martti Nykänen pj.  
Kai Etelämäki  
Pasi Kaunisvirta  
Jorma Kärkkäinen  
Jarmo Kurikka  
Kristiina Urtamo

## Uusien aktiivien rekrytointi -työryhmä

Omakotiliiton jäsenyhdistysten 1980-luvulla syntyneistä jäsenistä koostuva työryhmä kehitti aktivointitoimia, joilla nuorten osallistumista yhdistystoimintaan voidaan lisätä.

Aki Ikonen pj.  
Elisa Kaasinen  
Jari Kokko  
Mika Korhonen  
Jouni Leppäsaajo

## Paikallisen vaikuttamisen -työryhmä

Työryhmä antoi neuvoja jäsenyhdistysten paikalliseen vaikuttamiseen liittyvien kysymysten ratkaisemiseksi. Työryhmän jäsenet toimivat itsenäisesti ilman kokoontumisia.

Rauno Hepokorpi  
Liisa Kontturi  
Pasi Kaunisvirta  
Päivö Kuusisto  
Marjatta Mielonen  
Anne Raille

## Kaivoslakityöryhmä

Työryhmä valmisteli Omakotiliiton ja VAAL:n kannanottoa uudisteilla olevaan kaivoslakiin. Työryhmä kuuli asiantuntijoita ja osallistui TEM:n lakia koskeviin kuulemis-tilaisuuksiin.

Tapio Tervo pj.  
Jukka Aula  
Esko Kalimo  
Jarmo Kiuru

### **Omakotiyhdistykset muuttuvassa yhteiskunnassa -työryhmä**

Työryhmä kehitti ratkaisuja, joilla uusia jäsenyhdistyksiä saadaan liiton jäseniksi, pohti ja analysoi yhteiskunnan muutoksen vaikutusta yhdistystoimintaan ja kehitti järjestötuotteen sisältöä. Ryhmän työn tuloksena hallitukselle toimitettiin raportti toimenpidesuosituksista.

Lasse Laaksonen pj.  
Rauno Hepokorpi  
Timo Huhtaluoma  
Leena Korhonen  
Eija Savolainen

### **Pientaloasumisen kehittämisohjelma -työryhmä**

Työryhmä etsi tilastolähteitä, joiden avulla yhdistykset pystyvät arvioimaan oman kuntansa toimintaa pientaloasumisen kannalta. Toiminnan tuloksena päivitettiin Paikallisen vaikuttamisen opasta, johon lisättiin mm. lukuisia tilastolinkkejä yhdistysten paikallisen vaikuttamisen tueksi.

Heikki Lehtiniemi pj.  
Ella Koskela  
Raimo Kosonen  
Olavi Kähkönen  
Päivi Peltola-Ojala  
Peter Vollner

### **Asuntomessutyöryhmä**

Asuntomessutyöryhmä työskenteli Lohjan asuntomessujen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Heikki Lehtiniemi, pj  
Anja Aaltonen  
Terttu Grönfors-Roos  
Veikko Hallikainen  
Veikko Häyrinen  
Tuomo Paaso  
Hannele Puusa-Ruohonen  
Timo Toikka  
Anja Åval



### **Sijoitusasuntoselvitystä valmisteleva työryhmä**

Työryhmä kokoontui kartoittamaan selvitystarpeet.

Toiminnanjohtaja  
Talous- ja kehityspäällikkö  
Jukka Malila

### **Sosiaalinen yritystoiminta talkkaritoiminnassa ja vajaakuntoisten työllistämisen -työryhmä**

*Työ ei ole vielä käynnistynyt.*

Juha Hirvonen  
Jyrki Kannosto  
Ari Lehikoinen  
Pasi Mäkinen  
Sirkka-Liisa Mällinen

### **Sähköisen huoltokirjan uudistaminen -työryhmä**

*Työ ei ole vielä käynnistynyt*

Heikki Lehtiniemi  
Jorma Lehtokuuri  
Mirja Wasenius

### **Jäsenmäärätavoitteen saavuttamisen tiekartta -työryhmä**

*Työ käynnistyi 2022 vuoden puolella*

Jukka Aula  
Heikki Lehtiniemi  
Tarja Martikainen  
Harri Nurmi

# KUNTAVAALITENTIT

Omakotiliitto järjesti kuntavaalitentit 27.3. ja 11.5. Zoomissa.

## Tenttavana olivat

Heikki Autto (Kok)

Petri Honkonen (Kesk)

Silja Keränen (Vihr)

Matias Mäkynen (SDP)

Matti Putkonen (PS)

Asmo Maanselkä (Kd)

Pia Lohikoski (Vas)

Sandra Bergqvist (Rkp)





# NEUVONTAVERKOSTO

## Lakineuvonnan yhteistyötoimistot

Asianajotoimisto Fenno

Asianajotoimisto Ilona Kytöhonka

Asianajotoimisto Tammer-Juristit Oy

Asianajotoimisto Tuomi & Lakka Oy

Asianajotoimisto Kalle Pyrhönen Oy

Asianajotoimisto Kattelus, Ruokola & Mukkala Oy

Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy

Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy

Asianajotoimisto Laki-Forum Oy

Asianajotoimisto Juhani Seppänen

Asianajotoimisto Mauri Helkkula

Asianajotoimisto Virkki Oy

Eversheds Asianajotoimisto Oy

JuriNet Oy

Lakiasiantointimisto Arto Heikkilä

Lakiasiantointimisto Haanpää Oy

Lakiasiantointimisto Palo & Co Oy

Kiinteistölakimies Suomi Oy

## Rakennusneuvonta

Yrjö Johansson, rakennusmestari

Kimmo Korhonen, arkkitehti SAFA

Jorma Lehtokuuri, rakennusmestari

Risto Kolehmainen, diplomi-insinööri

Ensio Laaksonen, diplomi-insinööri

Torsti Siltanen, diplomi-insinööri

## Jätevesineuvonta

Eveliina Muuri, FT

## Energianeuvonta

Olli Mattila, diplomi-insinööri

## Piha- ja puutarhaneuvonta

Kirsi Tuominen, puutarhuri

# TOIMISTO



**Marju Silander**  
toiminnanjohtaja



**Katja Keränen**  
talous- ja kehityspäällikkö



**Sami Toivanen**  
järjestöpäällikkö



**Suvi Siltanen**  
markkinointiasiantuntija



**Riikka Hyvärinen**  
järjestöasiantuntija



**Sari Myrskyneva**  
järjestöasiantuntija



**Henna-Kaisa Sivonen**  
viestintäasiantuntija,  
toimitussihteeri



**Viivi Handolin**  
viestintäasiantuntija



**Kati Viertola**  
talouskoordinaattori



**Anne Honkanen**  
toimistoassistentti

## Muutokset henkilöstössä 2021

- ✓ Toiminnanjohtaja Marju Silander, aloitti 24.1.2022
- ✓ Toiminnanjohtaja Janne Tähtikunnas, työsuhde päättyi 2.9.2021.
- ✓ Markkinointiasiantuntija Suvi Siltanen, äitiys- ja vanhempainvapaa päättyi 30.5.2021
- ✓ Järjestöasiantuntija Sari Myrskyneva, opintovapaalla 21.4.-9.9.2021
- ✓ Markkinointiasiantuntija Mikael Helenius, työsuhde päättyi 30.6.2021

# PALVELUT YHDISTYKSILLE JA PIIREILLE

## YHDISTYKSILLE LUKUISIA ERI PALVELUITA

Omakotiliitto tarjoaa jäsenyhdistyksilleen lukuisia erilaisia yhdistyspalveluita.

### Jäsenrekisteri

Jäsenyhdistysten käytössä on Omakotiliiton maksuton sähköinen jäsenrekisteri. Yhdistysten valtuuttamat henkilöt pystyvät käyttämään rekisteriä verkossa. Yhdistykset voivat päivittää jäsentensä tietoja sekä seurata jäsenmäärän kehitystä ja jäsenmaksujen suorittamista.

### Jäsenten asiakaspalvelu

Omakotiliiton toimistossa päivitetään yhdistysten puolesta jäsenrekisterin tietoja jäsenten yhteydenottojen perusteella. Lisäksi Omakotiliiton henkilökunta palvelee jäsenyhdistysten jäseniä puhelinpalvelussa sekä sähköisissä kanavissa.

### Laskutus ja jäsenkortti

Omakotiliitto huolehtii jäsenyhdistysten jäsenten laskuttamisesta, maksujen seurannasta ja maksu- muistutuksista. Jäsen saa jäsenkortin jäsenmaksulaskun yhteydessä tammi-/helmikuussa. Jäsen voi tilata laskun myös e-laskuna. Jäsenkortti on käytössä jäsensivuilla myös sähköisenä, kun jäsen kirjautuu Omakotiliiton kotisivulle. Liiton toimisto tilittää jäsenyhdistyksille ja piireille niiden osuuden jäsenmaksuista neljä kertaa vuodessa. Keskitetyn laskutuspalvelun avulla jäsenistön jäsenmaksuprosentti on erittäin korkea, vuonna 2021 97,9 prosenttia.

### Uusi yhdistyspalvelu!

Yhdistyksille ja piireille otettiin käyttöön sähköinen allekirjoituspalvelu SignSpace.

### Taloudellinen tuki

Liiton taloudellinen tuki kannustaa yhdistyksiä jäsenhankintaan. Ajalla 1.11.20-31.10.21 hankituista uusista jäsenistä yhdistyksille maksetaan jäsenhankinta-avustusta 3 € jokaista maksanutta jäsentä kohden, mikäli yhdistyksen jäsenmäärä nousee edelliseen vuoteen verrattuna tai yhdistys hankkii yli 50 uutta jäsentä. Omakotiliiton aktiivi voi ilmoittautua jäsenhankkijaksi. Uuden jäsenen hankinnasta maksetaan 9 €:n palkkio. Palkkio maksetaan jäsenmaksunsa maksaneista jäsenistä loppuvuonna verokortilla. Piireille maksetaan 1 € tukea jokaisesta uuden yhdistyksen jäsenestä. Uudet jäsenyhdistykset saavat startti-avustusta 500 € toimintansa käynnistämiseen.

Vuonna 2021 yhdistyksillä oli mahdollisuus hakea liiton aktivointitukea kehitystoimenpiteiden toteuttamiseen.

### Markkinointimateriaali

Omakotiliitto tuottaa piirien, yhdistysten ja aktiivien jäsenhankintaan ja muuhun toimintaan markkinointimateriaaleja.

### Yhdistysten kokoukset

Omakotiliitto kannustaa yhdistyksiä järjestämään kokouksiaan etäyhteyksien välityksellä. Liitto opasti ja tuki jäsenyhdistyksiä järjestämään kokouksia sujuvasti myös poikkeuksellisena vuonna.



### Ansioimerkit

Omakotiliitto myöntää jäsenyhdistystensä hakemuksesta ansioimerkkejä ansioituneille yhdistystoimijoille (ks. s. 2).

### Järjestövakuutus

Omakotiliiton jäsenyhdistysten järjestöaktiivit, jäsenyhdistykset, Omakotiliitto ja toimihenkilöt on vakuutettu If-järjestövakuutuksella. Vakuutus sisältää omaisuusvakuutuksen, vastuuvakuutuksen, tapaturma- ja matkavakuutuksen sekä moottoriajoneuvovakuutuksen.

### Kotisivut ja sosiaalinen media

Omakotiliitto tukee yhdistyksiä tarjoamalla kotisivualueen verkkosivujen ylläpitoon veloituksetta. Tarvittaessa liiton toimisto auttaa yhdistyksiä ja piirijärjestöjä sivuston suunnittelussa, ylläpidossa ja sivupäivityksissä sekä järjestää koulutusta ylläpitäjille. Toimisto auttaa yhdistyksiä Facebook-sivujen perustamisessa ja ylläpidossa.

### Koulutukset yhdistysaktiiveille

- ✓ Perehdytys uusille puheenjohtajille
- ✓ Paikallisen vaikuttamisen menestystarinoita
- ✓ Kunnan maankäyttö ja kaavoittaminen

- ✓ Miten kunnallisiin asioihin vaikutetaan?
- ✓ Vapaaehtoisjohtajakoulutus
- ✓ Yhdistyskehittäjäkoulutus
- ✓ Yhdistysviestijäkoulutus
- ✓ Jäsenrekisterin viestityökalu
- ✓ Jäsenrekisterin käyttö
- ✓ Kotisivujen ylläpito
- ✓ Tulorekisteri-ilmoittaminen ja palkka.fi

Opintokeskus Sivis tuottaa jäsenilleen koulutuksia, joihin Omakotiliiton jäsenyhdistysten jäsenet pystyvät osallistumaan myös etäyhteyden kautta.

### Paikallinen vaikuttaminen

Jäsenyhdistyksille suunnatusta Paikallisen vaikuttamisen opista tehtiin päivitetty painos, johon lisättiin tietoa tilastolähteistä, muutoksenhakukeinoista ja kaavoituksen prosessista. Vuoden aikana järjestettiin neljän webinaarin sarja, jossa asiantuntijat kertoivat, miten yhdistykset voivat tehdä kunnan kanssa yhteistyötä ja vaikuttaa kunnallisiin päätöksiin. Yhdistyksiä neuvottiin niiden kohtaamisissa vaikuttamisen haasteissa sekä toimiston että jäsenistön avulla.

### Asuntomessut Lohjalla

Lohjan Asuntomessut järjestettiin onnistuneesti pandemian jatkumisesta huolimatta. Omakotiliiton osastolla tehtiin yhteensä 119 vapaaehtoista työvuoroa. Messutyöllä saavutettiin upea 607 uuden jäsenen tulos.

### Messutyössä olivat mukana

Hannele Puusa-Ruohonen  
Anja Aaltonen  
Tuomo Paaso  
Anja Åvall  
Timo Toikka  
Sirkka-Liisa Toikka  
Torleif Söderlund  
Matti Holmstén  
Anja Hovi  
Ari Manninen  
Tarja Putkonen  
Kati Petersen  
Seppo Hänninen  
Anja Karhapää  
Ahti Karhapää  
Veikko Häyrynen  
Terttu Grönfors-Roos  
Paula Tuominen  
Veikko Hallikainen  
Kristiina Urtamo  
Rauno Saarela  
Martti Nykänen  
Pirjo Keto  
Heikki Lehtiniemi  
Arto Seppälä  
Irma Suomela

# YHDISTYKSET JA JÄSENMÄÄRÄT

## 70 288

### JÄSENMÄÄRÄ 31.12.2021

\* uusi perustettu yhdistys 2021  
\*\* liittynyt liittoon 2021

<b>Helsingin piiri</b> 4 348	Länsi-Asikkalan Pienkiinteistöyhdistys 5	Tompurinmäen Omakotiyhdistys 43	Oulun Omakotiyhdistys 264
Kaarelan Omakotiyhdistys 366	Mortin Omakotiyhdistys 4	<b>Lapin piiri</b> 1 226	Pohjois-Kiimingin Omakotiyhdistys 47
Koillis-Helsingin Omakotiyhdistys ry 922	Nokian Seudun Asukkaat * 8	Kemi-Karihaaran Omakotiyhdistys 158	Raahen Seudun Omakotiyhdistys 37
Laajasalon Pienkiinteistöyhdistys 192	Omakotiyhdistys Huikkaan Pruuki 12	Keminmaan Omakotiyhdistys 82	Välivainion alueen omakotiyhdistys ry 152
Länsi-Helsingin Omakotiyhdistys 157	Orimattilan Omakotiyhdistys 436	Kittilän Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys 17	<b>Pohjanmaan piiri</b> 2 583
Malmin Seudun Omakotiyhdistys 473	Pätsiniemen Omakotiyhdistys 28	Lapin koti- ja mökkiyhdistys ry 197	Alajärven Omakotiyhdistys 47
Marjaniemen Kiinteistönomistajat 208	Rengon Omakotiyhdistys 21	Lautiosaaren Omakotiyhdistys 261	Alavuden Seudun Omakotiyhdistys 42
Myllärinlaakson Omakotiyhdistys 91	Riihimäen Pienkiinteistöyhdistys 622	Saarenkylä-Rovaniemen Omakotiyhdistys ry 373	Hietalahden Pienkiinteistöyhdistys ry 116
Pakilan Kiinteistönomistajain Yhdistys 276	Tammelan Omakotiyhdistys 70	Sodankylän Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys 60	Huutoniemen Omakotiyhdistys 179
Torpparinmäen Omakotiyhdistys 104	Tampereen Hirvikallion Omakotiyhdistys Ry 31	Tornion Omakotiyhdistys 78	Ilmajoen Omakotiyhdistys 158
Vartio- Ja Mellunkylän Omakotiyhdistys 830	Tampereen Ja Pirkanmaan Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys 501	<b>Mikkelin piiri</b> 1 084	Kaskisten Omakotiyhdistys 250
Vesalan Pienkiinteistöyhdistys 158	Tasanteen Alueen Omakotiyhdistys 15	Mikkelin Seudun Omakotiyhdistys 391	Kauhajoen Omakotiyhdistys 227
Vuosaaren Pienkiinteistöt 80	Tervakosken Omakotiyhdistys 164	Pieksämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys 572	Kristiinanseudun Omakotiyhdistys Ry 293
Yleinen Pienkiinteistöyhdistys 491	Turengin Omakotiyhdistys 247	Savonlinnan Seudun Omakotiyhdistys 121	Kurikan Omakotiyhdistys 188
<b>Hämeen piiri</b> 4 932	Valkeakosken Seudun Omakotiyhdistys 53	<b>Oulun piiri</b> 1 462	Lappajärven Omakotiyhdistys 23
Akaan Asujat 54	Virtain Omakotiyhdistys 37	Haapalehdon Omakotiyhdistys 64	Lapuan Omakoti- Ja Rivitaloyhdistys 38
Asuntilan Kyläyhdistys Ry 28	<b>Keski-Suomen piiri</b> 881	Hintan-Parkkisenkankaan Pienkiinteistöyhdistys 66	Mustasaaren Omakotiyhdistys 40
Forssan Seudun Omakotiyhdistys 117	Jyvässeudun Omakotiyhdistys 587	Iin Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys 13	Pappilanmäen Omakotiyhdistys 58
Hattulan Pienkiinteistöyhdistys 22	Jämsän Seudun Omakotiyhdistys 240	Iskon-Pyykösjärven Seudun Omakotiyhdistys 57	Seinäjoen Omakotiyhdistys 849
Heinolan Omakotiyhdistys Ry. 180	Laukaan Omakotiyhdistys 40	Kajaanin Omakotiyhdistys 104	Teuvan Omakotiyhdistys 75
Hervannan Omakotiyhdistys 135	Salmirannan Pientaloyhdistys 14	Kalajoen Omakotiyhdistys Ry 72	<b>Pohjois-Karjalan piiri</b> 7 226
Huikkaan-Ruotulan Omakotiyhdistys 22	<b>Kymen piirijärjestö ry</b> 2 134	Kastellin Omakotiyhdistys 125	Ilomantsin Omakotiyhdistys 449
Hämeen Ja Pirkanmaan Omakoti- Ja Mökkiläisyhdistys 405	Husulan Omakotiyhdistys 170	Kempeleen Omakotiyhdistys 49	Joensuun Omakotiyhdistys 1 976
Hämeenlinnan Omakotiyhdistys 802	Imatran Omakotiyhdistys 130	Kuhmon Omakotiyhdistys 49	Juuan Omakotiyhdistys 207
Iittalan Omakotiyhdistys 246	Kouvolan Omakotiyhdistys 1 325	Kuusamon Omakoti- Ja Mökkiyhdistys 22	Keski-Karjalan Omakotiyhdistys 721
Joutjoen Omakotiyhdistys 20	Kymi-Karjalan Omakotiyhdistys 43	Lakeuden Omakotiyhdistys 32	Kontiolahden Omakotiyhdistys 910
Lahden Seudun Omakotiyhdistys 467	Lappeenrannan Omakotiyhdistys 363	Nuottasaaren Pienkiinteistöyhdistys 24	Lieksan Omakotiyhdistys 1 527
Linnainmaan omakotiyhdistys ry 180	Parikkalan Omakotiyhdistys 59	Oulaisten Seudun Omakotiyhdistys 25	Liperin Omakotiyhdistys 110
	Suomenniemen Omakoti- Ja Kesäasukasyhdistys 1	Oulun Läänin Omakotiyhdistys 260	Outokummun Omakotiyhdistys 294

Polvijärven Omakotiyhdistys	167	Inkoon Omakotiyhdistys	431	Tikkurilan Omakotiyhdistys	296	Salon Omakotiyhdistys	1 789
Ylä-Karjalan Omakotiyhdistys	865	Jokelan Omakotiyhdistys	233	Tolkislandetin Asukasyhdistys Ry/rf	99	Santalankulman Omakotiyhdistys	49
<b>Pohjois-Savon piiri</b>	<b>3 429</b>	Jokivarren Omakotiyhdistys Joko	98	Tuusulan Omakotiyhdistys	1 096	Someron Omakotiyhdistys	884
Iisalmen Omakotiyhdistys	1 033	Järvenpään Kiinteistöyhdistys	961	Tuusulanjärven Omakotiyhdistys	160	Suomusjärven Omakotiyhdistys	69
Karttulan Omakotiyhdistys	116	Karis Gårds- Och Bostadsförening	131	Uudenmaan Omakotiyhdistys	239	Tarvasjoen Omakotiyhdistys	60
Kaskikuusen Omakotiyhdistys	76	Karkkilan Omakotiyhdistys	587	Vaarala Seura Ry	163	Teräsrautelan Omakotiyhdistys	174
Keitele Omakotiyhdistys	25	Kaskelan Omakotiyhdistys	39	Vapaalan Omakotiyhdistys	326	Turun Asemiesomakotiyhdistys	205
Kiuruveden Omakotiyhdistys Kiurukas Ry	117	Kaukalahden Omakotiyhdistys	176	Vihdin Omakotiyhdistys Ry	4 097	Uudenkaupungin Omakotiyhdistys	1 360
Koillis-Savon Omakotiyhdistys	333	Kellokosken Omakotiyhdistys	89	<b>Varsinais-Suomen piiri</b>	<b>12 931</b>	Vaalan Omakotiyhdistys	102
Kuopion Seudun Omakotiyhdistys	401	Keravan Jokivarren Omakotiyhdistys	37	Aliskulman Kyläyhdistys Ry	49	Vahdon Omakotiyhdistys	43
Maaningan Omakotiyhdistys	10	Keravan Omakotiyhdistys	1 062	Auran Asukasyhdistys	184	Varsinais-Suomen Omakotiyhdistys	1 124
Niiralan Omakotiyhdistys	243	Kiilan Omakotiyhdistys	17	Egnahemsföreningen på Kimitoön rf	670	Vasaramäen Omakotiyhdistys R.y.	345
Siilinjärven Seudun Omakotiyhdistys	350	Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys	1 018	Halikon Pienkiinteistöyhdistys	750	Vuorenpääläiset Ry	51
Suonenjoen Seudun Omakotiyhdistys	318	Kivistön ja Keimolan Omakotiyhdistys	872	Ispoisten Omakotiyhdistys	147	<b>Vapaa-ajan asukkaiden liitto</b>	<b>944</b>
Tervon Omakotiyhdistys	12	Korson Omakotiyhdistys	991	Kaanaan Omakotiyhdistys	195	Asikkalan vapaa-ajan asukkaat ry	89
Varkauden seudun Omakotiyhdistys	347	Kuninkaanmäen Omakotiyhdistys	208	Kaarinan Omakotiyhdistys	279	Hartolan Vapaa-Ajanasukkaat	56
Vesannon Omakotiyhdistys	48	Lappohjan Kylä- Ja Omakotiyhdistys	57	Koivula-Hariton Omakotiyhdistys	230	Keuruun Vapaa-ajan Asukkaat ry	21
<b>Satakunnan piiri</b>	<b>2 651</b>	Linnaisten Omakotiyhdistys Ry	154	Koriston Seudun Omakotiyhdistys	90	Kihniön kausiasukkaat ry	48
Kalaholman Ja Lukkarinsannan Kiinteistönomistajat	14	Lintuvaaran Omakotiyhdistys	359	Kähärlän Omakotiyhdistys	193	Kouvolan Vapaa-Ajan Asukkaat Ry	115
Noormarkun Omakotiyhdistys	147	Lohjan Seudun Omakotiyhdistys	2 089	Liedon Omakotiyhdistys	433	Kuhmoisten vapaa-ajan asukkaat ry	74
Porin Seudun Omakotiasukkaat	300	Lounais-Espoon Omakotiyhdistys	394	Loimaan Seudun Omakotiyhdistys	228	Lopen Vapaa-Ajan Asukkaat	78
Rantalan Pienkiinteistöyhdistys	29	Loviisan Seudun Omakotiyhdistys	131	Marttilan Omakotiyhdistys Ry	42	Mikkelin Seudun Vapaa-Ajan Asukkaat	54
Rauman Pientalot Yhdistys	1 412	Myrskylän Omakotiyhdistys	58	Merimaskun Omakotiyhdistys	153	Padasjoen Vapaa-Ajanasukkaat	38
Sastamalan Omakotiyhdistys Ry	473	Myyras-Viirilän Omakotiyhdistys Ry	35	Mynämäen Seudun Pienkiinteistöyhdistys	353	Paraisten Osavuosiasukkaat ry - Pargas Delårsboende rf	45
Teljän Omakotiyhdistys	36	Mäntsälän Omakotiyhdistys	771	Mälikkälän Omakotiyhdistys	174	Sysmän Vapaa-ajan Asukkaat ry *	33
Ulvilan Omakotiyhdistys	240	Nikinmäen Omakotiyhdistys	438	Naantalin Omakotiyhdistys	113	Tammelan Vapaa-Ajan Asukkaat	103
<b>Uudenmaan piiri</b>	<b>24 456</b>	Nurmijärven Omakotiyhdistys	550	Nummenmäen Pientalot	657	Vapaa-Ajan Asunnot Ry	190
Askolan Omakotiyhdistys	58	Pornaisten Omakotiyhdistys Ry	113	Paattisten Omakotiyhdistys **	75		
Espoon Ja Kauniaisten Pienkiinteistöt	1 059	Porvoon Omakotiyhdistys	425	Pahaniemen Pientaloyhdistys Ry	11		
Hakkilan Omakotiyhdistys	45	Päiväkummun Omakotiyhdistys	429	Paimion Omakotiyhdistys	405		
Hangan Omakotiyhdistys - Hangö Egnahemsförening	523	Rekola-Asolan Omakotiyhdistys	912	Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistys	239	<b>Vuonna 2021 toimintansa naapuriyhdistykseen siirtäneet jäsenyhdistykset</b>	
Hiekkaharjun Omakotiyhdistys	195	Silvolan Pientaloyhdistys	105	Pääskylvuoren Omakotiyhdistys	229	Haukiputaan Omakotiyhdistys	
Hyvinkään Seudun Omakotiyhdistys	759	Simonkylän Omakotiyhdistys	653	Pöytyän Omakotiyhdistys Ry	132	Kemiön Omakotiyhdistys	
Hämeenkylässä Omakotiyhdistys	110	Sipoon Omakotiyhdistys	537	Raision Omakotiyhdistys	377	Nettimökkiläiset	
		Tammiston Omakotiyhdistys	71	Ruskon Omakotiyhdistys	153	Rovaniemen Omakotiyhdistys	
				Rymättylän Pienkiinteistöyhdistys	115		

# TUNNUS- JA TALOUSLUVUT

## LIITON TALOUS HYVÄLLÄ TOLALLA

Liiton vuosittainen toiminta nojautuu tasapainoiseen talouteen. Päätulonlähde on jäsenmaksutuotot (87 %), ja muut tuotot (13 %) sisältävät mm. varainhankinnan ja Omakotilehden tuotot.

### JÄSENYYS 12 KUUKAUTTA

Omakotiliitossa ja jäsenyhdistyksissä otettiin käyttöön 12 kuukauden jäsenyys. Uusilla jäsenillä jäsenyys on voimassa 12 kuukautta liittymispäivästä kalenterivuoden sijaan. Muutoksesta johtuen osa jäsenmaksuista (32 539 €) on jaksotettu vuodelle 2022.

### Toimitilat ja sijoitusasunnot

Omakotiliitto omistaa sijoitusasunnot Kouvolassa ja Joensuussa sekä käytössä olevan toimitilan Helsingissä.

## TULOSLASKELMA

Varsinainen toiminta	2021	2020
Järjestöpalvelut ja edunvalvonta	-708 337	-759 077
Piiri- ja paikallistoiminta	-71 536	-52 186
Projektitoiminta	0	0
Neuvontapalvelut	-43 867	-45 154
Koulutuspalvelut	3 073	-2 133
Edunvalvonta	-30 483	-47 310
Tiedotustoiminta	-9 657	-15 036
Omakotilehti	-121 213	-110 839
Messutoiminta	-36 822	-29 013
Markkinointi	-17 806	-30 711
Hallinto	-59 709	-94 045

### Varainhankinta

Jäsenmaksutuotot	1 196 480	1 253 619
Muut varainhankinnan tuotot	64 321	62 901
Sijoitus- ja rahoitus-toiminta	10 460	10 594
Tilikauden yli-/alijäämä	174 904	141 610

## TASE

Vastaavaa	2021	2020
Pysyvät vastaavat	700 765	530 970
Vaihtuvat vastaavat	906 572	912 762
Vastaavaa yhteensä	1 607 336	1 443 732
Vastattavaa		
Oma pääoma	1 419 398	1 244 494
Pitkäaikainen vieraspääoma	2 979	3 271
Lyhytaikainen vieraspääoma	184 959	195 967
Vastattavaa yhteensä	1 607 336	1 443 732

Kokonaistuotot 1 539 747 €

Kokonaiskulut -1 364 843 €

## JÄSENMAKSUTUOTOT

**1,196 97,9**

miljoonaa euroa

jäsenmaksuprosentti

# MEDIA

## Tiedotteet 2021

- Omakotiliiton kyselytutkimus vahvistaa kotitalousvähennyksen merkityksen
- Marju Silander Omakotiliiton uudeksi toiminnanjohtajaksi
- Asumismenot lohkaisevat jopa kolmanneksen tuloista tulevina vuosina
- Suositut mökkipaikkakunnat kalleimpia
- Oulu ja Lieto vuoden pientalomyönteisimmät kunnat 2021
- Vuoden omakotiasukkaaksi valittiin yhteisöllisyyden puolestapuhuja Sirkka-Liisa Mällinen Keminmaalta
- Asumiskustannusten railo kasvaa yhä: ero kuntien välillä miltei 1 800 euroa
- Sähkön siirtohintojen alentamisella huomattavia kansantaloudellisia vaikutuksia
- Sähkönsiirron kansalaisaloite luovutettiin eduskuntaan

**Savon Sanomat**  
Toimituksellinen | FI | 30. heinäk. 2021 - 13.48

Sähkön siirtohintoihin on povattu 350 miljoonan euron säästöjä kuun alussa voimaan astuvista lakimuutoksista, mutta Omakotiliitto odottaa vielä tulevia laskuja: "Uskomme vasta"

240k Tavoittavuus

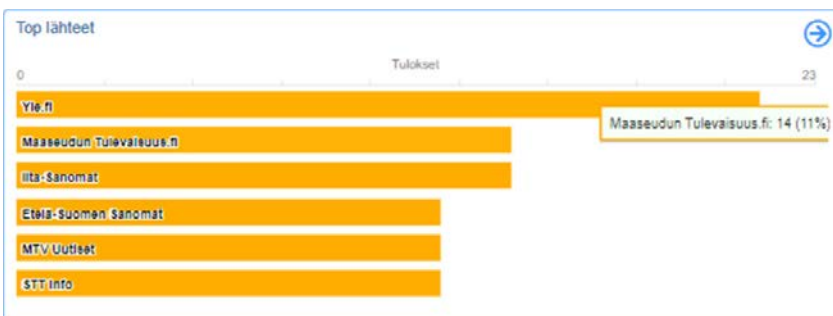
**TM Rakennusmaailma**  
Toimituksellinen | FI | 19. jouluk. 2021 - 9.13

Kotitalousvähennys on tärkeä kannuste remonteihin

Kotitalousvähennys on suomalaisille tärkeä kannustin teettää isoja remonteja. Kotitalousvähennyksen tasoa tuleekin nostaa, esittävät ...

tasoa tuleekin nostaa, esittävät Omakotiliitto ja Rauta- ja sisustustavarakaupan yhdistys RASI ry. Omakotiliitto ja RASI ry teettivät

41,1k Tavoittavuus Some-jaot



### Top lähteet

Omakotiliitto on kuntatutkimuksessaan ver-rannut omakotitaloasujien asumiskustan-nuksia sadassa eri kunnassa. *Talouselämä*

Sähkön siirtohintoihin povattu roimia säästöjä - Omakotiliitto odottaa laskuja: "Uskomme vasta sitten" *MTV Uutiset*

## OMAKOTILIITTO MEDIASSA VUONNA 2021

924

mediaosumaa (digi ja printti)

226 847

kävijää kotisivuilla

424

someosumaa



**Suomen Omakotiliitto** on maamme pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asunnon omistajien valtakunnallinen edunvalvonta- ja palvelujärjestö. Omakotiliittoon kuuluu 226 vapaaehtoisvoimin toimivaa omakotiyhdistystä ja vapaa-ajan asukkaiden yhdistystä, joiden yhteenlaskettu jäsenmäärä on noin 70 000 jäsentä. Omakotiliitto on maamme 1,1 miljoonan pienkiinteistön omistajan ja 2,7 miljoonan asukkaan asialla. Lisäksi liitto ajaa maamme lähes 500 000 vapaa-ajan asunnon omistajan etua.