

KUSTANNUSTEN MUUTOS (%): 2019-->2024
MUUTOS €

Kaupunki	Tontin kiint.vero	Rakenn. kiint.vero	Kiinteistövero yht.	Lämmitys (sähkö)	Käyttösähkö	Vesimaksut	Jättemaksut	Yhteensä	Muutos yhteensä €
Akaa	18,2	16,7	16,8	87,4	87,4	23,6	45,4	67,8	2695
Asikkala	39,8	16,7	17,9	87,4	87,4	28,3	78,1	70,8	2849
Espoo	39,8	16,7	35,0	76,6	76,6	28,3	66,1	60,8	2491
Forssa	0,0	16,7	11,2	16,4	16,4	24,1	69,5	20,3	796
Hamina	4,0	16,7	15,8	54,4	54,4	6,9	47,7	40,9	1540
Heinola	30,0	40,1	38,5	68,2	68,2	34,0	81,1	61,9	2459
Helsinki	39,8	16,7	34,6	63,9	63,9	28,3	66,1	53,4	2166
Hollola	13,0	16,7	15,8	98,1	98,1	4,8	97,1	69,7	2726
Hyvinkää	0,0	16,7	8,0	71,5	71,5	0,0	123,1	54,2	2295
Hämeenkyrö	36,8	16,7	17,4	59,5	59,5	6,5	106,9	46,0	1821
Hämeenlinna	0,0	16,7	10,2	87,4	87,4	22,2	93,8	67,7	2705
Iisalmi	18,2	16,7	17,0	41,7	41,7	15,1	120,6	39,7	1681
Imatra	0,0	16,7	11,3	82,7	82,7	24,3	115,3	67,1	2533
Janakkala	18,2	16,7	16,9	87,4	87,4	7,7	4,4	61,3	2468
Joensuu	18,2	16,7	17,2	76,6	76,6	16,7	80,1	60,5	2227
Jyväskylä	0,0	16,7	10,0	42,2	42,2	13,6	73,4	33,6	1328
Jämsä	30,0	29,7	29,7	87,4	87,4	29,2	74,6	71,2	2809
Järvenpää	7,4	37,9	18,1	71,5	71,5	23,4	121,5	57,6	2544
Kaarina	30,0	16,7	22,1	71,5	71,5	3,0	45,9	53,9	2299
Kajaani	18,2	16,7	17,1	67,6	67,6	18,6	86,1	57,1	2364
Kalajoki	18,2	16,7	16,8	87,4	87,4	47,9	121,1	78,1	2959
Kangasala	39,8	16,7	27,1	87,4	87,4	21,1	98,6	67,9	2739
Kangasniemi	47,3	29,7	30,3	68,2	68,2	24,8	25,3	55,0	2255
Kauhajoki	39,8	16,7	17,7	71,5	71,5	4,9	42,8	55,2	2279
Kauhava	36,8	16,7	17,8	12,9	12,9	4,1	68,2	14,1	566
Kemi	15,0	16,7	16,4	104,0	104,0	21,2	55,9	75,3	2827
Keminmaa	13,0	16,7	16,3	112,8	112,8	4,8	67,9	80,7	2752
Kemiönsaari	18,2	16,7	16,8	71,5	71,5	-1,1	53,6	47,5	2233
Kempele	18,2	35,7	28,7	120,1	120,1	7,7	54,6	88,4	2843
Kerava	9,8	70,8	29,3	48,2	48,2	6,5	126,0	40,4	1477

KUSTANNUSTEN MUUTOS (%): 2019-->2024
MUUTOS €

Kaupunki	Tontin kiint.vero	Rakenn. kiint.vero	Kiinteistövero yht.	Lämmitys (sähkö)	Käyttösähkö	Vesimaksut	Jättemaksut	Yhteensä	Muutos yhteensä €
Keuruu	30,0	45,2	44,5	35,1	35,1	28,6	44,2	35,0	1380
Kirkkonummi	39,8	16,7	30,6	76,6	76,6	15,0	66,1	56,8	2311
Kitee	36,8	16,7	17,8	39,0	39,0	25,3	124,3	40,1	1617
Kittilä	12,1	11,3	11,4	70,5	70,5	10,6	51,4	54,1	1916
Kokkola	4,0	0,0	0,9	66,7	66,7	6,5	45,8	47,2	1641
Kontiolahti	39,8	28,1	29,0	39,0	39,0	10,4	78,8	34,6	1417
Kotka	0,0	16,7	12,2	52,2	52,2	14,7	82,1	41,8	1584
Kouvola	0,0	16,7	13,8	50,1	50,1	43,5	65,6	46,4	1746
Kuhmo	32,7	16,7	17,2	67,6	67,6	39,2	80,8	61,2	2476
Kuopio	0,0	39,2	20,9	42,4	42,4	18,0	47,9	35,3	1425
Kurikka	39,8	16,7	17,6	71,5	71,5	17,6	55,0	57,4	2401
Kuusamo	18,2	16,7	16,9	71,5	71,5	34,0	43,9	61,2	2427
Lahti	0,0	16,7	10,0	98,1	98,1	17,2	127,1	75,7	2825
Lappeenranta	0,0	16,7	9,6	30,1	30,1	10,0	110,3	27,4	1203
Laukaa	18,2	36,2	33,5	87,4	87,4	27,6	44,1	68,3	2783
Lempäälä	36,8	16,7	24,6	87,4	87,4	46,4	98,6	73,9	2941
Leppävirta	30,0	16,7	18,0	41,7	41,7	6,0	38,1	31,8	1455
Lieksa	30,0	16,7	17,3	39,0	39,0	19,9	45,9	35,0	1397
Lieto	30,0	16,7	20,9	71,5	71,5	10,1	46,2	54,8	2358
Liperi	39,8	16,7	17,5	39,0	39,0	37,2	78,6	39,3	1603
Lohja	26,2	16,7	20,3	71,5	71,5	16,4	72,7	58,6	2392
Loimaa	30,0	16,7	17,9	23,0	23,0	42,7	53,8	28,0	1094
Loviisa	30,0	16,7	18,2	52,2	52,2	13,6	73,7	41,5	1604
Mikkeli	9,6	24,8	19,8	69,9	69,9	30,3	104,6	58,7	2307
Mustasaari	30,0	16,7	17,4	61,3	61,3	0,0	110,6	46,6	1755
Mäntsälä	7,7	26,5	22,8	78,9	78,9	7,7	78,7	56,7	2389
Mänttä-Vilppula	18,2	16,7	16,8	87,4	87,4	19,1	96,8	68,7	2666
Mäntyharju	18,2	16,7	16,8	68,2	68,2	11,6	56,7	53,5	2180
Naantali	23,8	16,7	19,6	64,4	64,4	3,9	60,6	46,7	1832
Nokia	30,0	16,7	21,0	87,4	87,4	23,3	98,6	68,3	2732

KUSTANNUSTEN MUUTOS (%): 2019-->2024
MUUTOS €

Kaupunki	Tontin kiint.vero	Rakenn. kiint.vero	Kiinteistövero yht.	Lämmitys (sähkö)	Käyttösähkö	Vesimaksut	Jättemaksut	Yhteensä	Muutos yhteensä €
Nurmijärvi	39,8	36,7	38,5	90,0	90,0	30,2	73,5	70,1	2841
Orimattila	8,3	16,7	16,1	52,2	52,2	12,7	105,7	45,2	1721
Oulu	13,0	16,7	14,9	104,6	104,6	11,2	63,7	75,0	2693
Paimio	18,2	16,7	17,0	71,5	71,5	10,9	46,2	54,6	2355
Parainen	0,0	16,7	12,3	71,5	71,5	10,7	65,1	52,1	2429
Parikkala	30,0	28,4	28,5	63,1	63,1	23,7	130,3	51,8	2116
Pieksämäki	18,2	28,4	26,2	41,7	41,7	40,0	47,9	40,7	1760
Pietarsaari	21,7	40,1	35,9	39,1	39,1	8,3	45,8	32,3	1096
Pirkkala	23,8	16,7	19,3	87,4	87,4	19,2	98,6	67,2	2693
Pori	39,8	16,7	23,6	106,1	106,1	0,0	123,2	78,2	2799
Porvoo	0,0	16,7	8,4	42,5	42,5	26,2	73,5	36,9	1444
Pätkäne	18,2	16,7	16,8	87,4	87,4	9,7	80,8	64,4	2592
Raahe	30,0	28,4	28,8	106,0	106,0	43,8	65,6	87,4	3200
Raasepori	0,0	16,7	12,2	47,0	47,0	10,9	65,4	37,7	1404
Raisio	4,0	6,3	5,1	71,5	71,5	-17,8	46,7	44,0	2020
Rantasalmi	30,0	42,7	42,1	68,2	68,2	61,1	82,8	66,5	2638
Rauma	39,8	16,7	21,9	71,4	71,4	0,8	65,0	51,0	1790
Riihimäki	-10,3	16,7	5,0	71,5	71,5	24,1	102,4	58,2	2455
Rovaniemi	0,0	16,7	11,2	75,6	75,6	10,2	61,3	51,3	1982
Salo	39,8	16,7	24,2	71,5	71,5	4,8	39,8	54,7	2323
Sastamala	39,8	16,7	18,8	71,5	71,5	34,3	41,9	58,8	2593
Savonlinna	2,1	23,0	18,4	68,2	68,2	24,1	81,3	56,1	2388
Seinäjoki	0,0	16,7	10,2	31,4	31,4	28,6	55,0	29,9	1037
Siilinjärvi	4,0	16,7	14,2	41,7	41,7	34,7	47,9	38,6	1669
Sipoo	26,2	16,7	22,2	33,7	33,7	0,0	70,8	26,9	1121
Sodankylä	0,0	16,7	14,0	70,5	70,5	16,5	51,4	55,0	1965
Sysmä	36,8	16,7	18,3	87,4	87,4	0,0	84,2	68,0	2654
Tampere	4,0	16,7	9,6	87,4	87,4	14,1	98,6	59,4	2240
Tornio	16,1	16,7	16,6	117,4	117,4	13,6	57,8	81,7	2913
Turku	30,0	28,1	29,1	58,3	58,3	-1,0	42,4	41,5	1541

KUSTANNUSTEN MUUTOS (%): 2019-->2024**MUUTOS €**

Kaupunki	Tontin kiint.vero	Rakenn. kiint.vero	Kiinteistövero yht.	Lämmitys (sähkö)	Käyttösähkö	Vesimaksut	Jättemaksut	Yhteensä	Muutos yhteensä €
Tuusula	39,8	36,7	38,5	71,5	71,5	4,1	126,0	58,7	2455
Ulvila	18,2	16,7	16,8	71,5	71,5	0,6	121,3	56,4	2387
Uusikaupunki	26,2	16,7	18,4	72,3	72,3	11,0	52,8	54,4	1986
Vaasa	13,0	16,7	15,3	61,3	61,3	19,7	110,6	52,3	1910
Valkeakoski	7,7	40,1	36,5	67,9	67,9	25,3	87,4	56,7	2069
Vantaa	30,0	16,7	25,7	92,5	92,5	28,3	66,1	71,8	2697
Varkaus	0,0	28,4	21,5	41,7	41,7	3,8	38,1	33,4	1440
Vihti	36,8	16,7	25,6	71,5	71,5	23,5	68,5	58,9	2491
Ylöjärvi	39,8	6,3	20,1	59,5	59,5	21,1	88,2	46,9	2002
Äänekoski	18,2	40,1	37,6	62,3	62,3	11,8	33,2	46,2	1713
Keskiarvo 100 kuntaa	20	20	20	67	67	17	71	54	2132

Omakotiliitto teki selvityksen kunta- ja aluekohtaisesti maksettavista maksuista nyt kahdeksatta kertaa. Selvityksellä halutaan tuoda läpinäkyvyyttä asumismenoihin.

Kustannusvertailun lukuja ei ole indeksikorjattu.

Selvityksessä koko 100 kunnan kustannusten muutostiedot ovat viideltä vuodelta.

Vertailussa on käytetty tyyppitalona 120 neliömetrin sähkölämmitteistä omakotitaloa, joka sijaitsee 1 000 neliömetrin tontilla.

Aineistossa ostosähkön hintana käytetään kunnan alueella toimitusvelvollisen sähkön myyjän toistaiseksi voimassa olevan sähkösopimuksen hintaa.

Selvityksen toteutti KTI Kiinteistötieto Oy.